

Appartamento di lusso con panorama e infinity pool

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Scena
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'390'000 €
Superficie m	194.0
Anno di costruzione	2018
Stato	Come nuovo
ID	IW110591























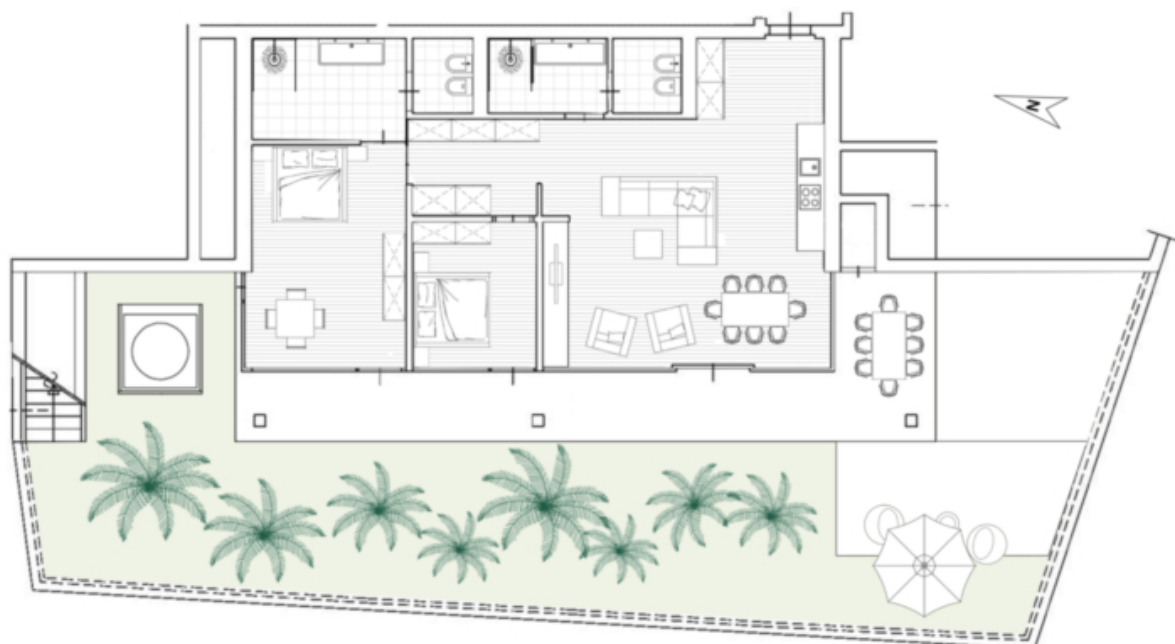


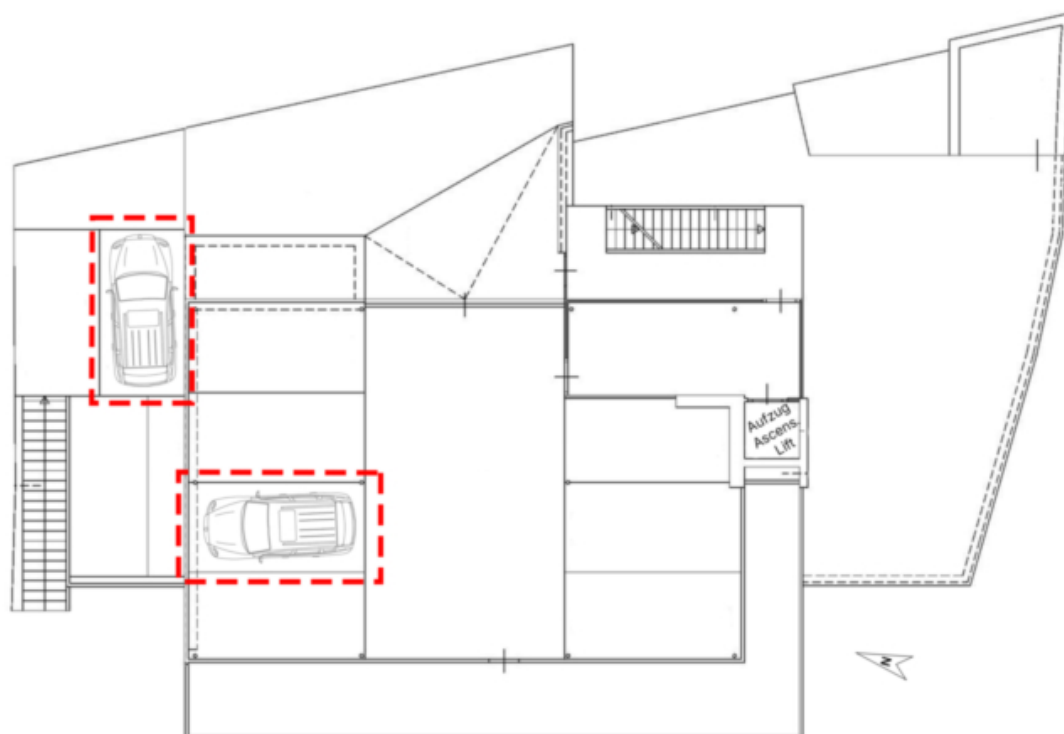


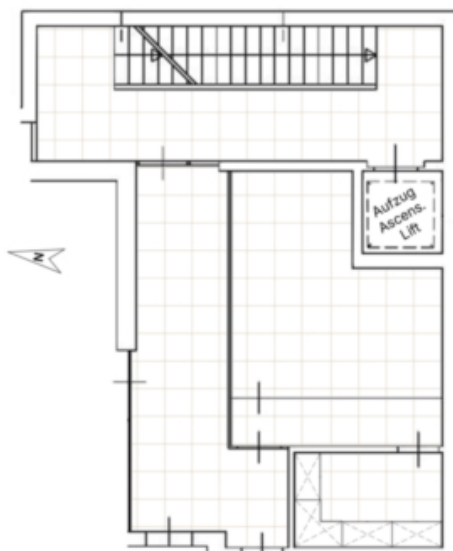












Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'390'000 €

Superfici

Superficie m 194.0

Superficie netta m 100.0

Giardino m 110.0

Cantina m 4.0

Balcone/Terrazza m 53.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Piscina	
Tecnologia	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Elettricità
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Altri	
Munito di cantina	Sì
Descrizione	

Questo esclusivo appartamento unisce un'architettura contemporanea, un design raffinato e il massimo comfort abitativo in una delle zone residenziali più ambite di Scena. Le ampie vetrate a tutta altezza inondano gli ambienti di luce naturale e regalano una splendida vista panoramica sul Burgraviato.

L'ampia zona giorno con cucina a vista rappresenta il cuore dell'abitazione e conquista per le finiture di pregio e gli arredi realizzati su misura. Le due spaziose camere da letto combinano comfort ed eleganza, creando un'atmosfera accogliente e rilassante.

L'esclusivo edificio residenziale ospita solamente cinque unità abitative, garantendo così la massima privacy e un contesto tranquillo. Un vero punto di forza è l'ampia terrazza con vasca idromassaggio privata, il luogo ideale per rilassarsi e godersi la vista in totale tranquillità.

A completare l'offerta vi è una spettacolare terrazza panoramica condominiale con piscina infinity, perfetta per vivere momenti di relax immersi in un panorama unico. A disposizione dei residenti anche un'esclusiva area wellness con sauna, palestra, zona relax e un'elegante lounge comune con camino digitale e angolo ristoro.

Le finiture di alto livello, l'architettura ricercata e gli esclusivi spazi comuni danno vita a un concetto abitativo pensato per soddisfare anche le esigenze più elevate, combinando il comfort di un boutique hotel di lusso con la privacy della propria casa.

È possibile acquistare un posto auto coperto al prezzo di 40.000 € oppure un posto auto esterno al prezzo di 20.000 €.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.
0472201250

