Elegante trilocale con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Scena
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	122.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW109177




PENTORA


PENTORA

Wohnung 9 | Appartamento 9

Nettofl. | Sup. calpestabile	ca. 91,95 m²
Handelsfl. | Sup. commerciale	ca. 121,50 m²



1. Obergeschoss | 1. Piano

Prezzi

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	122.0
Superficie netta m	92.0
Balcone/Terrazza m	8.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
WC sep.	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Nuova costruzione con eleganza e comfort

Questo raffinato complesso residenziale si distingue per la sua posizione soleggiata, immersa in un ambiente tranquillo ed esclusivo. Le ampie finestre a tutta altezza riempiono gli interni di luce naturale, creando, insieme alla generosa distribuzione degli spazi, un'atmosfera luminosa e accogliente. L'elevata qualità costruttiva e la possibilità di personalizzare le finiture
interne rendono questa residenza un rifugio unico, dove comfort abitativo e qualità
della vita raggiungono livelli eccellenti.

Superficie commerciale: ca. 122 m
Superficie calpestabile: ca. 92 m
Piano: 1
Esposizione: ovest
Balcone: ca. 8 m
Ascensore: si
Cantina: su richiesta
Posto auto in garage: su richiesta
Posto auto all'aperto: su richiesta
Riscaldamento: pompa di calore
Spese condominiali: da definire
Convenzionato: si

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopraluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti

Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

□