

# Casa da ristrutturare

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Santa Cristina Valgardena
Via, N°	Strada Plan Dala Sia 29
Prezzo d'acquisto	1'650'000 €
Terreno m	561.0
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW88933







## Dettagli

Prezzo d'acquisto

1'650'000 €

Terreno m 561.0

## Descrizione

Casa da ristrutturare ai bordi del paese di Santa Cristina. L'immobile è situato nel verde agricolo e l'art. 17, comma 5 della legge provinciale Territorio e paesaggio permette l'ampliamento fino a 1.000 mc.

Santa Cristina si trova al centro della Val Gardena a 1.428 metri di altitudine, circondata dalle suggestive cime dei gruppi Odle e Sassolungo.

In inverno a Santa Cristina con gli impianti di risalita può direttamente raggiungere la Seceda, il Monte Pana o Ciamponi e si troverà così nel cuore delle zone sciistiche più famose dell'Alto Adige.

In estate, il paesaggio montano unico intorno a Santa Cristina invita a lunghe escursioni o a gite in montagna sul vicino Sassolungo.

## Offerenti



Castellanum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□