

Accogliente attico di 3 locali nel cuore della Val Gardena, a soli 5 minuti a piedi dalle piste

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Santa Cristina Valgardena
Camere	3
Piano	4
Prezzo d'acquisto	990'000 €
Superficie m	69.0
Anno di costruzione	1990
ID	IW95800



































Prezzi

Prezzo d'acquisto 990'000 €
più IVA

Superfici

Superficie m 69.0
Superficie netta m 55.0

Numero superfici

Bagni 1
Camera giorno/notte 2
Posti macchina 1

Arredo

Camino
Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo attico di 3 locali si trova al 4 piano di un condominio con ascensore nel centro di S.Cristina in Val Gardena.

L'immobile composto da un ampio soggiorno con cucina, due camere da letto ed un bagno. L'immobile completamente arredato e dispone di una spaziosa mansarda di circa 25-30 mq, una cantina di circa 6 mq e un garage di circa 20 mq, compresi nel prezzo.

Il prezzo di 1.180.000,00 ed trattabile. Date le eccezionali caratteristiche dell'appartamento, l'appartamento viene venduto a volume e non a mq. Le spese di acqua calda e riscaldamento sono comprese nelle spese condominiali.

L'appartamento esposto a sud-ovest e ha una chiara vista sul Sassolungo.

Nelle immediate vicinanze si trovano diversi negozi, ristoranti e una farmacia, mentre la pista da sci Saslong raggiungibile in pochi minuti a piedi.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□