

Accogliente attico di 3 locali nel cuore della Val Gardena, a soli 5 minuti a piedi dalle piste

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Santa Cristina Valgardena
Camere	3
Piano	4
Prezzo d'acquisto	990'000 €
Superficie m	69.0
Anno di costruzione	1990
ID	IW104919



























Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

990'000 €

Superfici

Superficie m	69.0
Superficie netta m	55.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

Arredo

Camino	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo attico di 3 locali si trova al 4° piano di un condominio con ascensore nel centro di S.Cristina in Val Gardena.

L'immobile è composto da un ampio soggiorno con cucina, due camere da letto ed un bagno. L'immobile è completamente arredato e dispone di ampia mansarda di ca. 25-30 mq, cantina di ca. 6 mq e garage di ca.

Date le eccezionali caratteristiche dell'appartamento, l'appartamento viene venduto a volume e non a mq. Nelle spese condominiali sono comprese le spese di acqua calda e riscaldamento.

L'appartamento è esposto a sud-ovest e ha una chiara vista sul Sassolungo.

Nelle immediate vicinanze si trovano diversi negozi, ristoranti e una farmacia, mentre la pista da sci Saslong è raggiungibile in pochi minuti a piedi.

□

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.

Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□