

Grazioso rustico in vendita nella Val d'Ultimo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa colonica
Località	San Pancrazio
Via, N°	Umgebung
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m	80.0
Stato	Non nuovo
ID	IW99055









[Dettagli](#)

Prezzo d'acquisto 280'000 €
Superficie m 80.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	
Descrizione		

Grazioso rustico in vendita nella Val d'Ultimo

Case coloniche in vendita non si trovano quasi mai. Di solito vengono ereditati o donati ai membri della famiglia. Sono lieto di poter offrire un simile gioiello in vendita qui. Si tratta di un antico rustico in legno con cantina sottostante e piccolo garage nella costruzione adiacente. La superficie abitabile totale è di 62 m , quindi è carina e affascinante. E' presente l'impianto di riscaldamento autonomo a pellet ed una meravigliosa stufa rustica. C'è un piccolo orto accanto e uno o due posti auto davanti alla casa. L'esposizione è a sud, quindi c'è il sole anche in inverno. Questo edificio può essere meravigliosamente vissuto come casa vacanza, soprattutto perché è rinfrescante e fresco proprio a ridosso della roccia. Per garantire che la casa viene curata, è attualmente affittata. La consegna dovrà quindi essere concordata. In caso di disdetta del contratto, l'affittuario lascia l'immobile entro 6 mesi. APE G.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
via Museo 27
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□