

# Longiarù: Terreno Edificabile

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno
Località	San Martino in Badia
Prezzo d'acquisto	636'000 €
Superficie m	2120.0
ID	IW86286





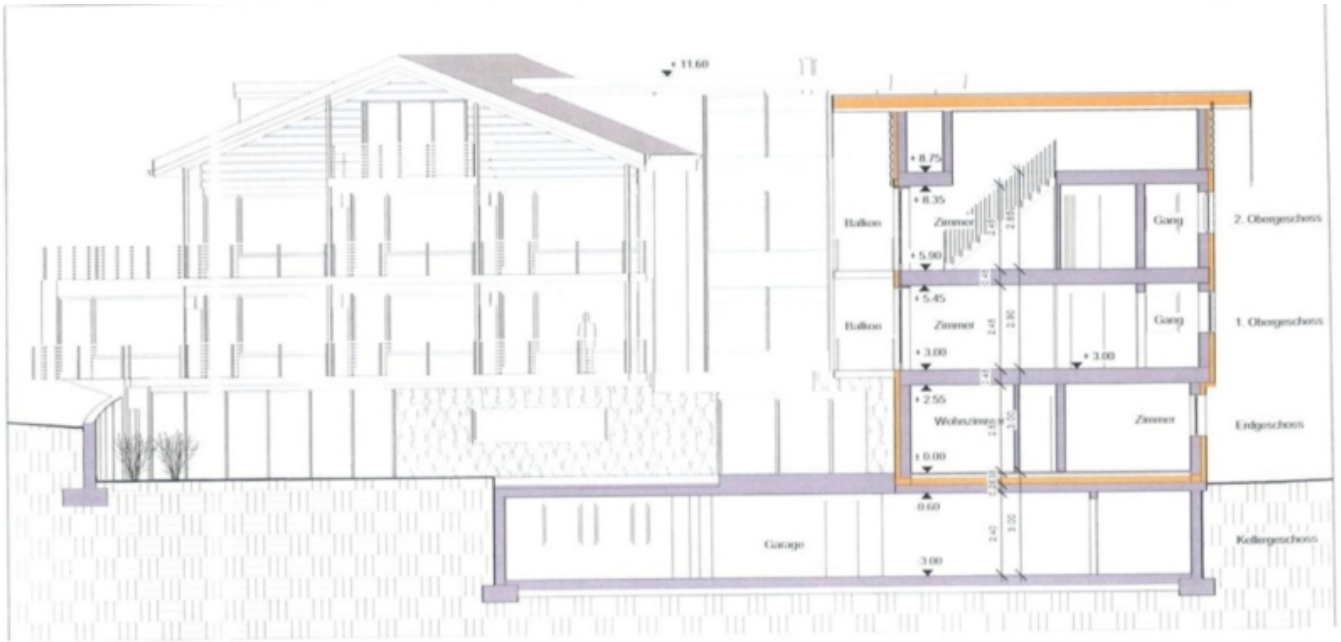






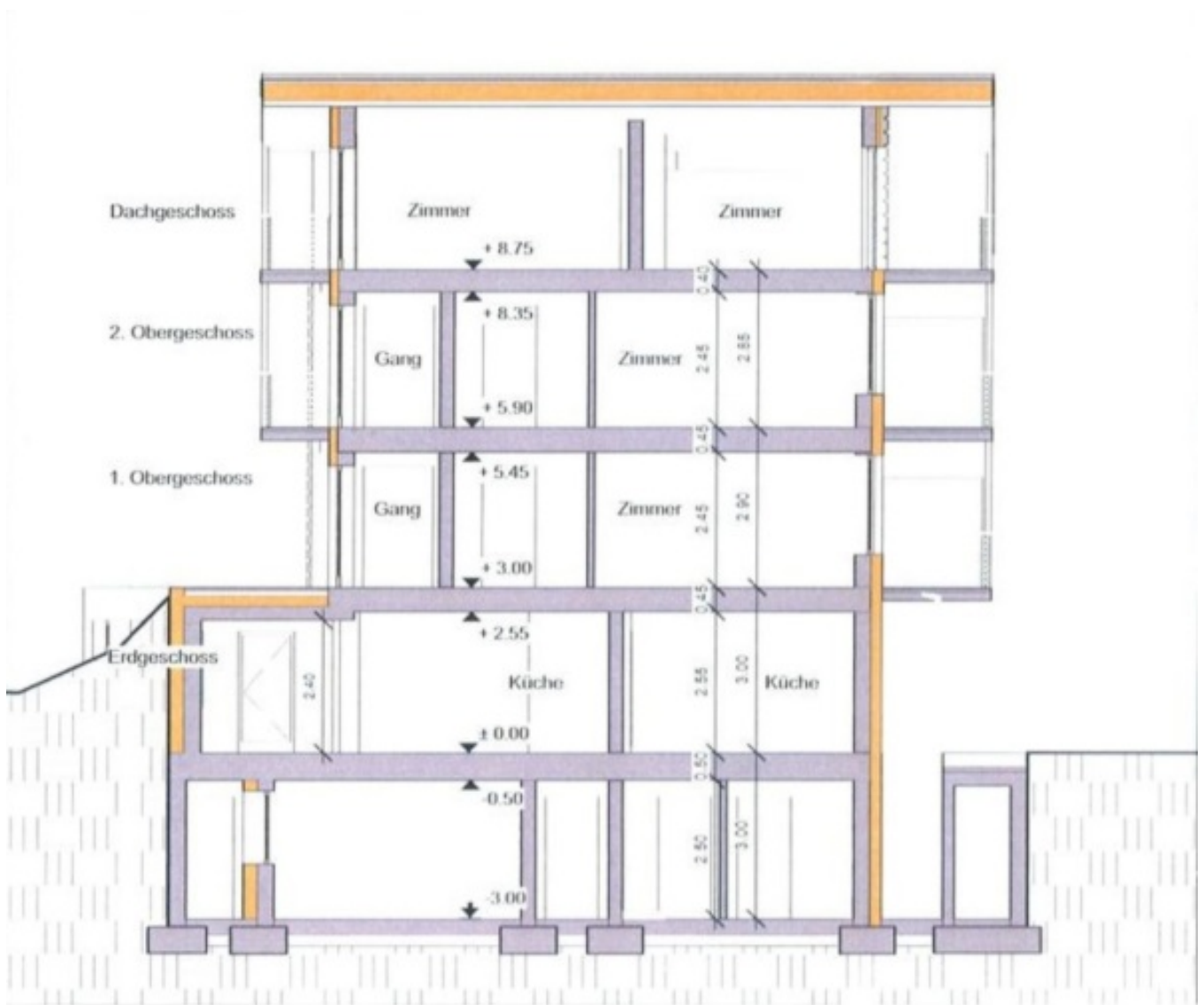
SCHNITT C-C

1 : 100



SCHNITT B-B

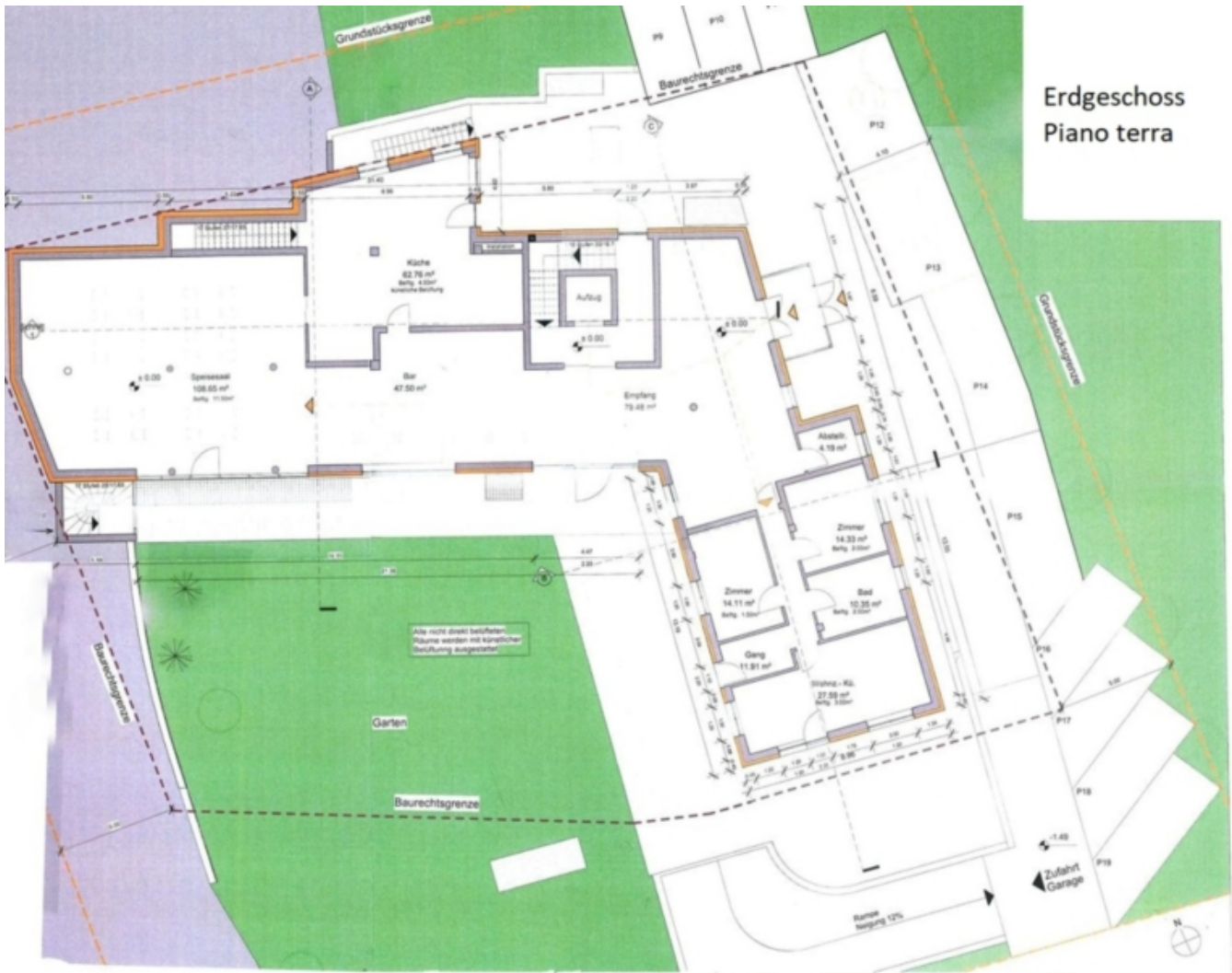
1 : 100



**Schnitt A-A**

1 : 100



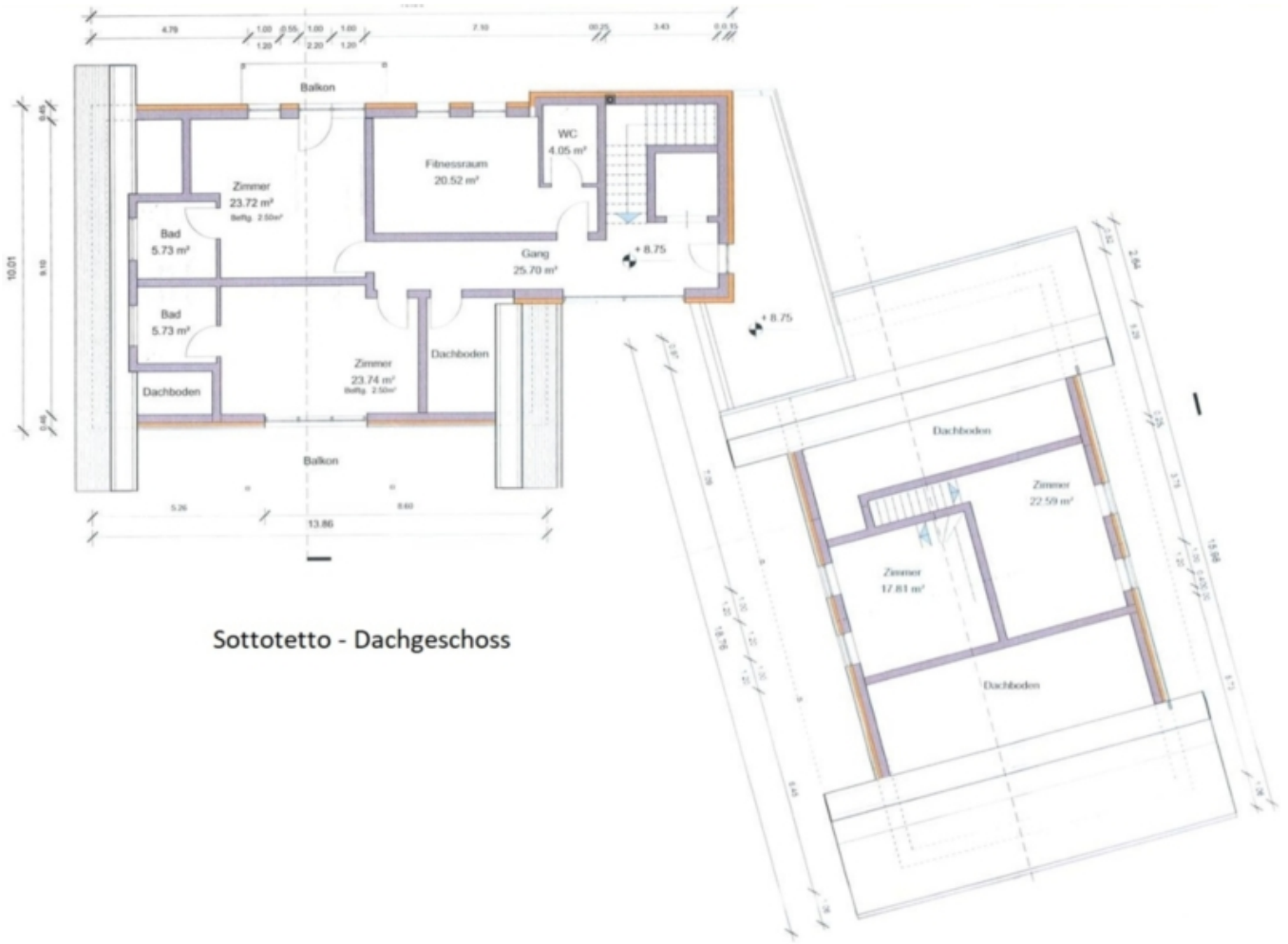


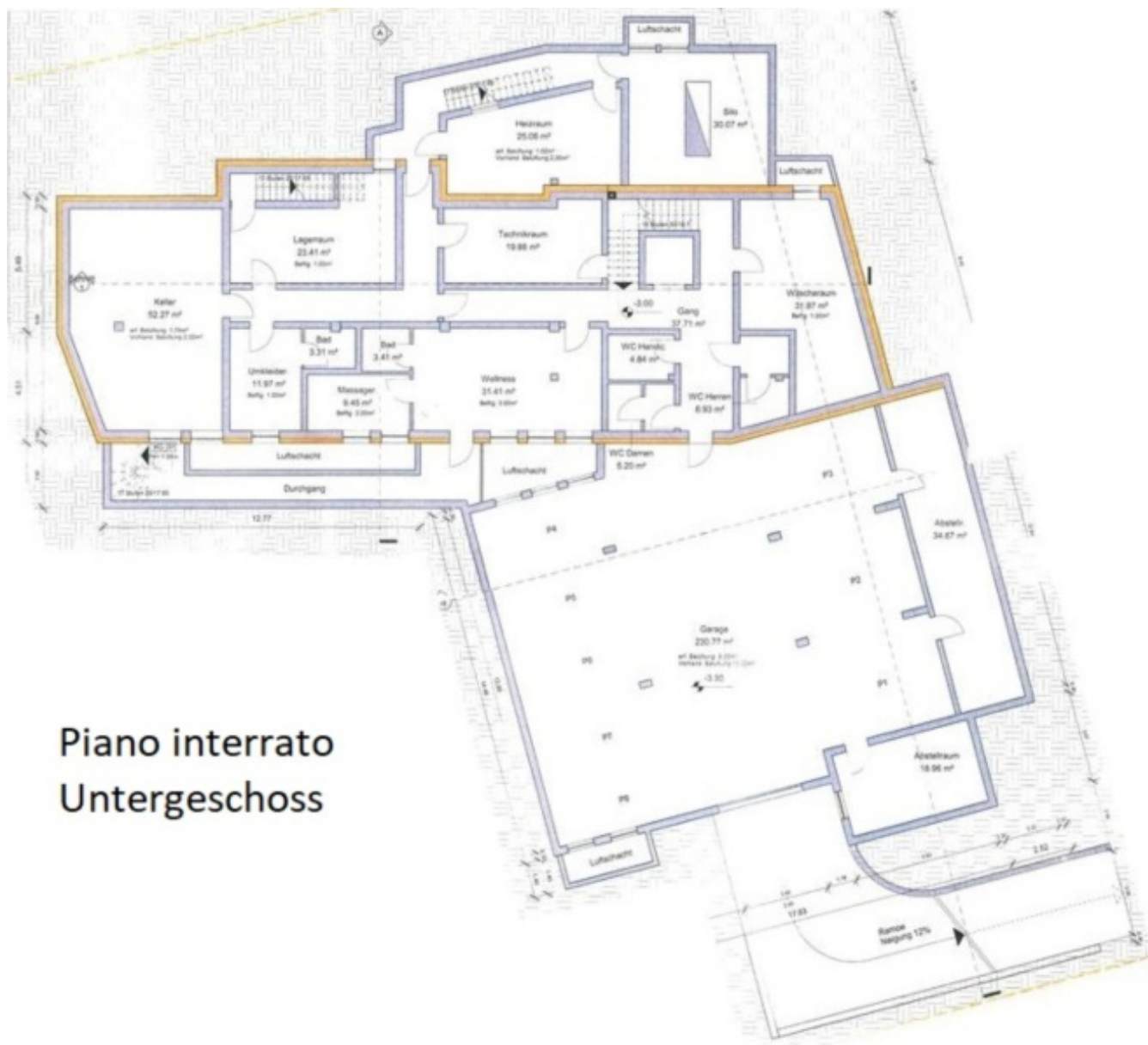




1.Stock - Primo piano







**Piano interrato  
Untergeschoss**

**Dettagli**

Prezzo d'acquisto	636'000 €
Superficie m	2120.0
Superficie netta m	2120.0
Terreno m	2120.0
Posti macchina	5

**Descrizione**

N. rif.: BD022

Lungiarü/ Campill: La piccola frazione di San Martino in Badia (circa 10 minuti in auto), è vicina al Parco Naturale Puez-Odle, riconosciuto Patrimonio dell'Umanità dall'UNESCO, e tra le due note aree sciistiche della Val Badia, Alta Badia a sud e Plan de Corones a nord; entrambe appartengono al Dolomiti Superski.

Il terreno per la costruzione di hotel ha una dimensione di 2120 m .

Cubatura costruibile 2.544 m

Prezzo 250€/m = 636.000€

Zona per impianti turistici alloggiativi

C'è già un progetto, ma può essere modificato (vedi planimetrie).

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□