

# Bilocale in residenza storica

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano terra

Località San Martino in Badia Via, N□ Strada Picolin 16

Camere 2 Piano 0

Prezzo d'acquisto Prezzo a richiesta

Superficie m 85.6 Anno di costruzione 2024 ID IW102813







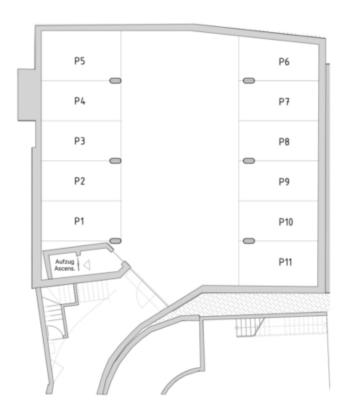




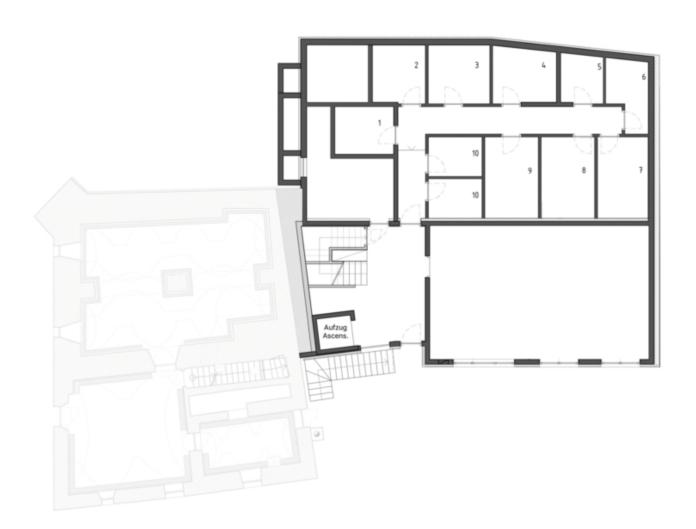




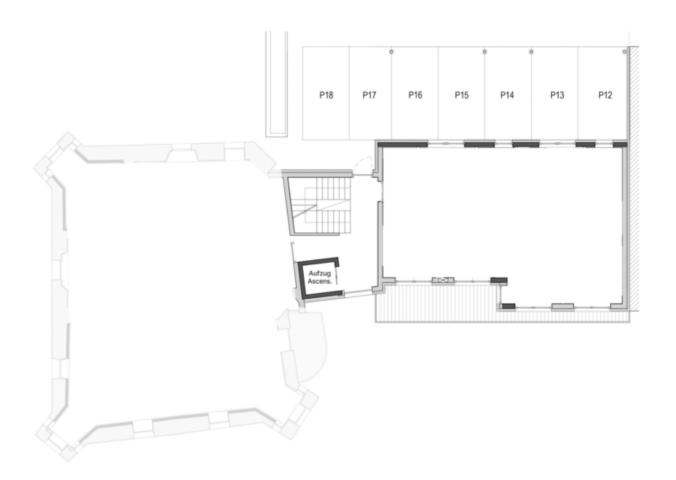




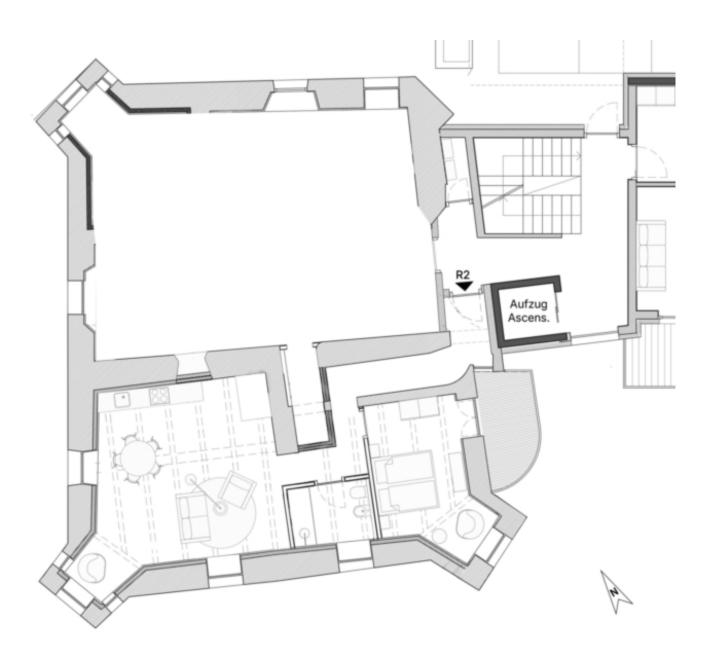












## Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	Prezzo a richiesta
Superficie m Superficie netta m Balcone/Terrazza m Numero superfici	85.6 63.2 7.0
Camere da letto Bagni	1 1



### Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Attraente bilocale nella storica residenza "Freyegg". Questa unità immobiliare, con circa 63 metri quadrati di superficie abitabile, colpisce per il suo fascino unico, che è stato preservato dopo un'ampia opera di ristrutturazione.

L'appartamento esclusivo offre una spaziosa cucina abitabile, una camera da letto, un bagno e un balcone.

Questi nuovi appartamenti offrono un rifugio nelle Dolomiti e il design combina elementi storici e moderni per un'esperienza abitativa di alta qualità. La storica residenza Freyegg sarà accuratamente restaurata nel 2024, mentre accanto ad essa sorgerà un nuovo edificio con appartamenti moderni.

È possibile acquistare separatamente posti auto all'aperto (+10.000 euro) e posti auto in garage (+40.000 euro) per il proprio veicolo.

#### Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone

Tel. 0472201250