

# Ampio capannone in affitto

## Dati di base

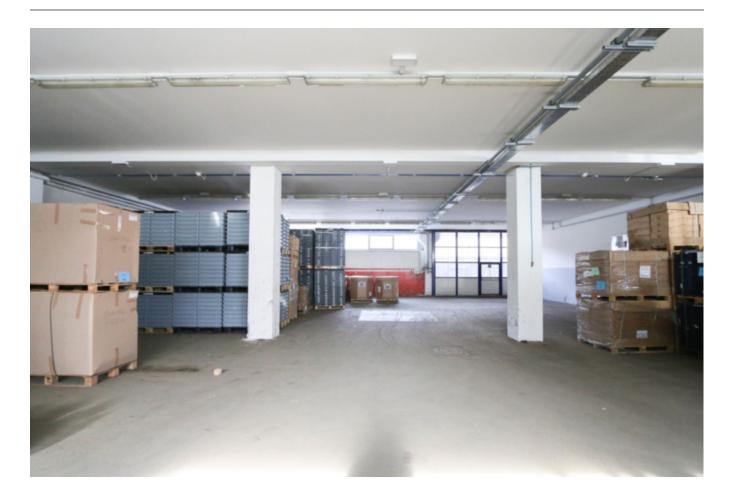
Tipologia dell'oggetto Località Affitto senza spese Superficie m ID Artigianato/Industriale / Deposito San Lorenzo di Sebato 10'150 € 1546.9 IW102232



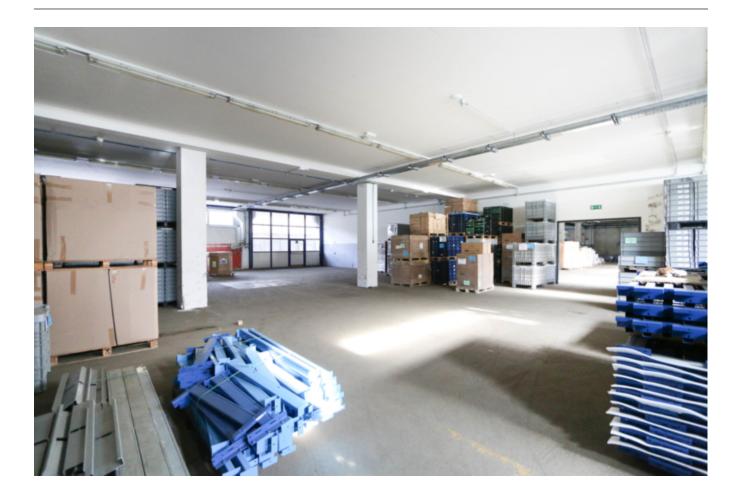




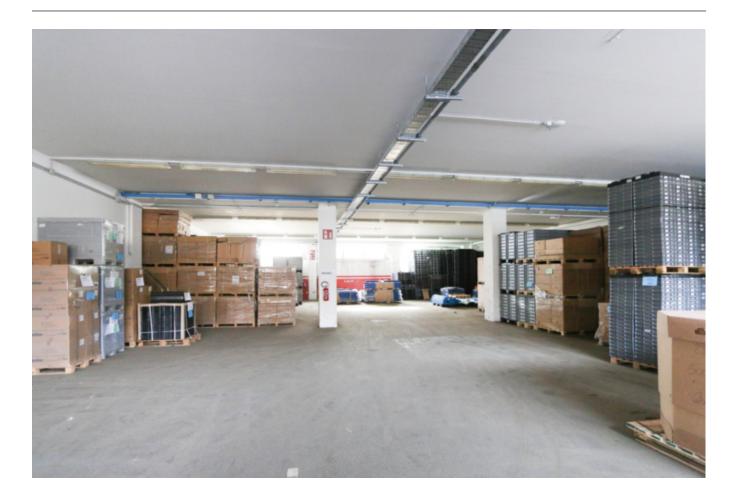












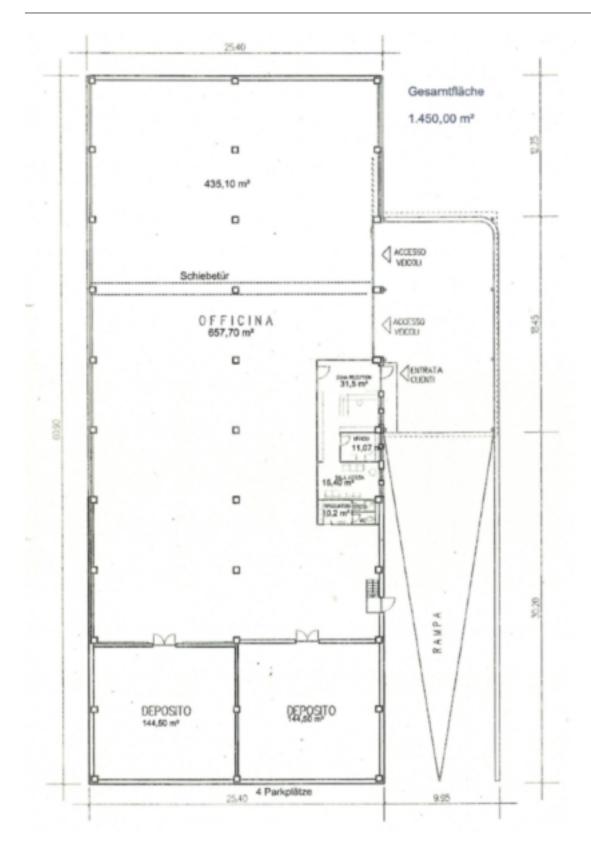












## Dettagli

Affitto senza spese

10'150€



Superficie m 1546.9 Superficie netta m 1450.0 WC sep. 1

Posti macchina 4

### Arredo

Riscaldamento Elettricità

Munito di cantina No Altezza locali 4

Descrizione

Grande capannone / magazzino in affitto nella zona industriale di Brunico.

Il capannone ha una superficie netta totale di 1.450 m ed è suddiviso in due aree, ciascuna delle quali è accessibile tramite un cancello separato con un'altezza d'ingresso rispettivamente di circa 4 e 5 metri. L'altezza del capannone è di 4 metri nel punto più basso. Direttamente all'ingresso si trovano uffici completamente attrezzati, un WC e uno spogliatoio. Sul retro del capannone si trovano due ampi magazzini separati, ciascuno di 144,50 m .

Anche la rampa di accesso e i 4 posti auto nel cortile fanno parte della proprietà.

L'immobile è disponibile da giugno/luglio 2025.

### Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948 Via Galileo Galilei 6 39031 Brunico

Tel. +39/0474/410400

Cell.





+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189