
Abitare in stile tirolese al piano terra

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	San Lorenzo di Sebato
Camere	2
Piano	1 von 4
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	368'000 €
Superficie m	95.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1980
Stato	Curato
ID	IW105783

























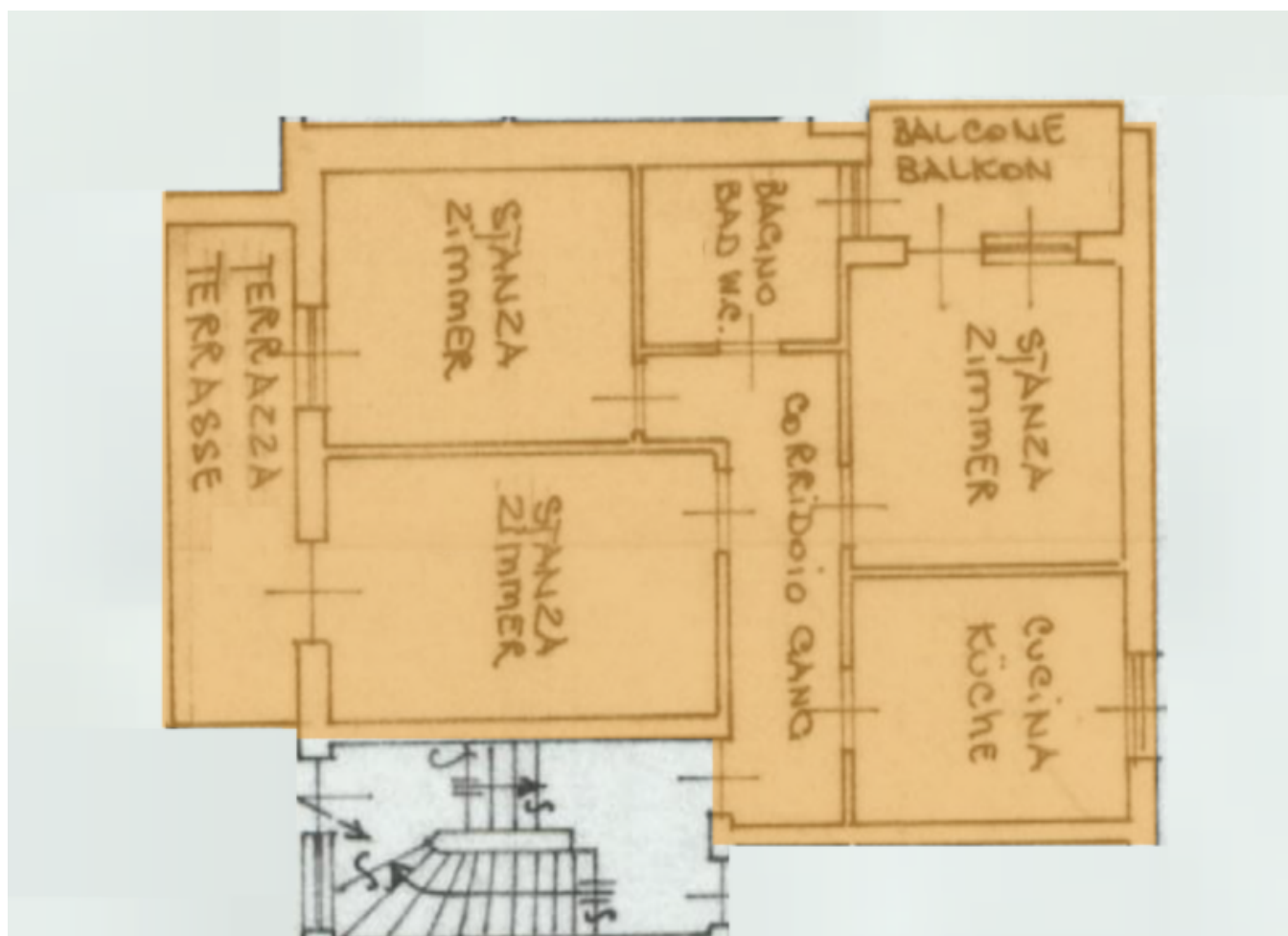












Prezzi

Prezzo d'acquisto 368'000 €

Superfici

Superficie m 95.0

Superficie netta m 69.0

Giardino m 30.0

Cantina m 6.0

Balcone/Terrazza m 20.0

Numero superfici

Bagni 1

Balconi/Terrazze 2

Camera giorno/notte 4

Posti macchina 1

Arredo

Bagno Vasca da bagno, Finestra

Cucina	Cucina componibile, Aperta
Uso giardino	
Orientamento	Est, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Camino	
Tecnologia	
Tipo di riscaldamento	Stufa, Centralizzato
Riscaldamento	Gas
TV/SAT/cavo	
Altri	
Vista	Vista panoramica
Munito di cantina	Sì
Descrizione	

☐ Appartamento curato al piano terra in vendita a San Lorenzo – Ottimo come investimento!

In una palazzina d'epoca ben mantenuta nel centro di San Lorenzo di Sebato, si propone in vendita un appartamento parzialmente arredato al piano terra, ideale sia come abitazione che come investimento, in quanto non convenzionato.

☐ Caratteristiche principali:

Piano terra

Superficie abitabile: ca. 69 m

Composizione:

Accogliente stube

Cucina abitabile luminosa

2 camere da letto

1 bagno

Corridoio

Spazi esterni:

2 piccole terrazze

Orto privato per uso personale

Accessori:

Cantina

Posto auto in garage

Parzialmente arredato

☐ Dettagli aggiuntivi:

L'edificio è antico ma in buono stato di conservazione

L'appartamento è libero da subito

Non convenzionato – possibilità di acquisto anche come seconda casa o per affitto turistico

☐ Posizione – San Lorenzo di Sebato:

San Lorenzo si trova nelle immediate vicinanze di Brunico, in una zona tranquilla ma ben servita. Negozi, scuole, mezzi pubblici e attività ricreative sono facilmente raggiungibili a piedi.

Offerenti



Immoconsulter srls
via della chiesa 5
Brunico

Cell.
+39 3481681544

