

# Senale-San Felice: Pensione con ristorante

## Dati di base

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Gastronomia / Pensione |
| Località               | San Felice             |
| Classe energetica      | G                      |
| Prezzo d'acquisto      | 1'000'000 €            |
| Stato                  | Non nuovo              |
| Anno di costruzione    | 1980                   |
| Stato                  | Curato                 |
| ID                     | IW101026               |





























## Dettagli

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Prezzo d'acquisto | 1'000'000 € |
| Posti macchina    | 13          |

## Descrizione

Questa pensione si trova a San Felice e offre un'esperienza completa che va oltre il semplice B&B, includendo anche una proposta culinaria di qualità. Dispone inoltre di un ampio parcheggio per camper con 12 posti, che consentono agli ospiti di pernottare comodamente e di usufruire di tutti i servizi dell'hotel. La combinazione di alloggio, café, pasticceria, pizzeria e parcheggio per camper crea diverse fonti di reddito, rendendo l'hotel un investimento vantaggioso e redditizio.

Anno di costruzione: 1980

Riscaldamento: centralizzato teleriscaldamento

Consegna: subito

Ristrutturato: 2005–Terrazza & Bagni

Classe energetica: G

Convenzionato: No

Per maggior informazioni siamo a vostra disposizione.

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□