

# Trilocale completamente arredato con giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	San Candido
Via, N°	Via Pizach 3/D
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	68.0
Anno di costruzione	2012
Stato	Come nuovo
ID	IW94373













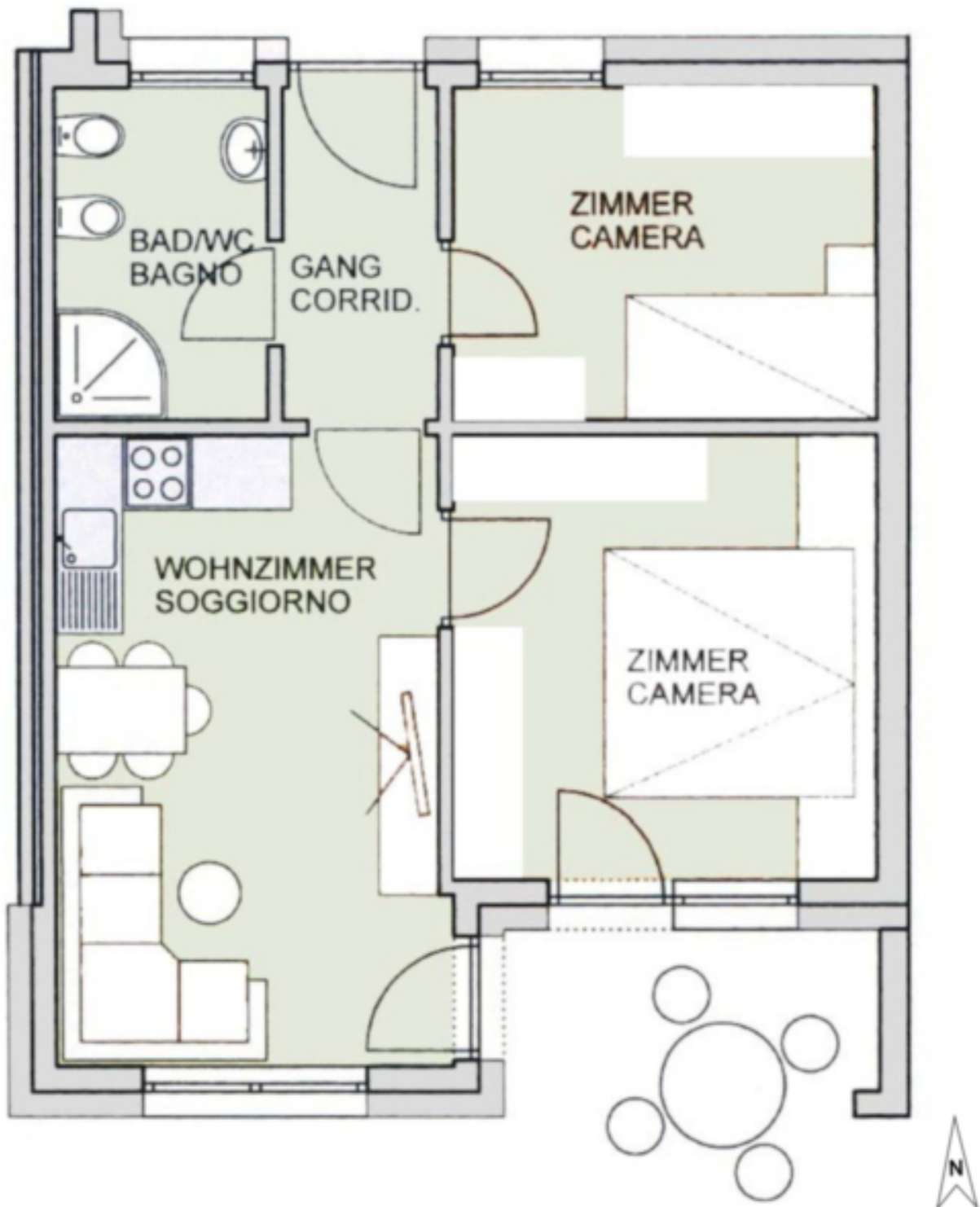












## Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
-------------------	--------------------

**Superfici**

Superficie m	68.0
Superficie netta m	44.8
Giardino m	26.0
Cantina m	11.0

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

## Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Ammobiliato

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento, A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore

## Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

## Descrizione

Splendido trilocale a San Candido. Questo appartamento convince per la sua posizione unica. L'area sciistica centrale di Baranci con la sua stazione a valle è raggiungibile in pochi minuti a piedi. L'immobile si trova al piano terra di un condominio e dispone di un bellissimo giardino esposto a sud.

Con due camere da letto, un bagno moderno e un'accogliente zona giorno/pranzo, l'immobile offre spazio sufficiente per diverse persone. L'immobile è stato arredato in modo esclusivo e di alto livello, con lavori di falegnameria al top.

La proprietà dispone di una cantina. L'immobile è libero e può quindi essere utilizzato perfettamente come casa per le vacanze. La proprietà viene venduta privatamente, quindi non c'è IVA.

San Candido è noto per la sua natura pittoresca, un centro del paese che non lascia nulla a desiderare, molte infrastrutture sono disponibili nella zona pedonale chiusa al traffico. Ristoranti, bar, negozi, farmacia, ufficio postale e filiali bancarie, tutto ciò che serve per una vita quotidiana spensierata.

## Offerenti



Castellatum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

