

# Appartamento convenzionato con giardino e due bagni

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	San Candido
Via, N°	Via Böden 2
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	510'000 €
Superficie m	102.4
Anno di costruzione	2016
Stato	Come nuovo
ID	IW107988

















































## Prezzi

Prezzo d'acquisto

510'000 €



## Superfici

Superficie m	102.4
Superficie netta m	64.5
Giardino m	60.4
Cantina m	4.9
Balcone/Terrazza m	36.7

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

## Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Scoprite il vostro nuovo appartamento nell'idilliaco villaggio di San Candido. Un appartamento con giardino convenzionale che non lascia nulla a desiderare. Questa proprietà, situata in posizione centrale, offre non solo un rapido accesso al vivace centro del paese, ma anche la tranquillità di un'affascinante zona residenziale.

Si entra in un soggiorno con pavimento in vero legno di quercia di alta qualità, dove è presente anche un collegamento per un caminetto. La cucina, moderna e nuovissima, invita a cucinare e a gustare i pasti in compagnia. Due spaziose camere da letto e due eleganti bagni offrono comfort e possibilità di ritiro sufficienti per tutta la famiglia.

Il fulcro dell'appartamento è la soleggiata zona pranzo con una splendida forma a bovindo, che aggiunge un tocco speciale e funge da elegante punto focale. Circondato da un giardino su due lati, l'appartamento offre un ulteriore comfort di vita all'aperto.

Questo appartamento con giardino combina eleganza, accessori moderni e una posizione di prim'ordine.

Questa unità residenziale è convenzionale e non può essere utilizzata come appartamento per le vacanze.

## Offerenti



Castellano  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

