

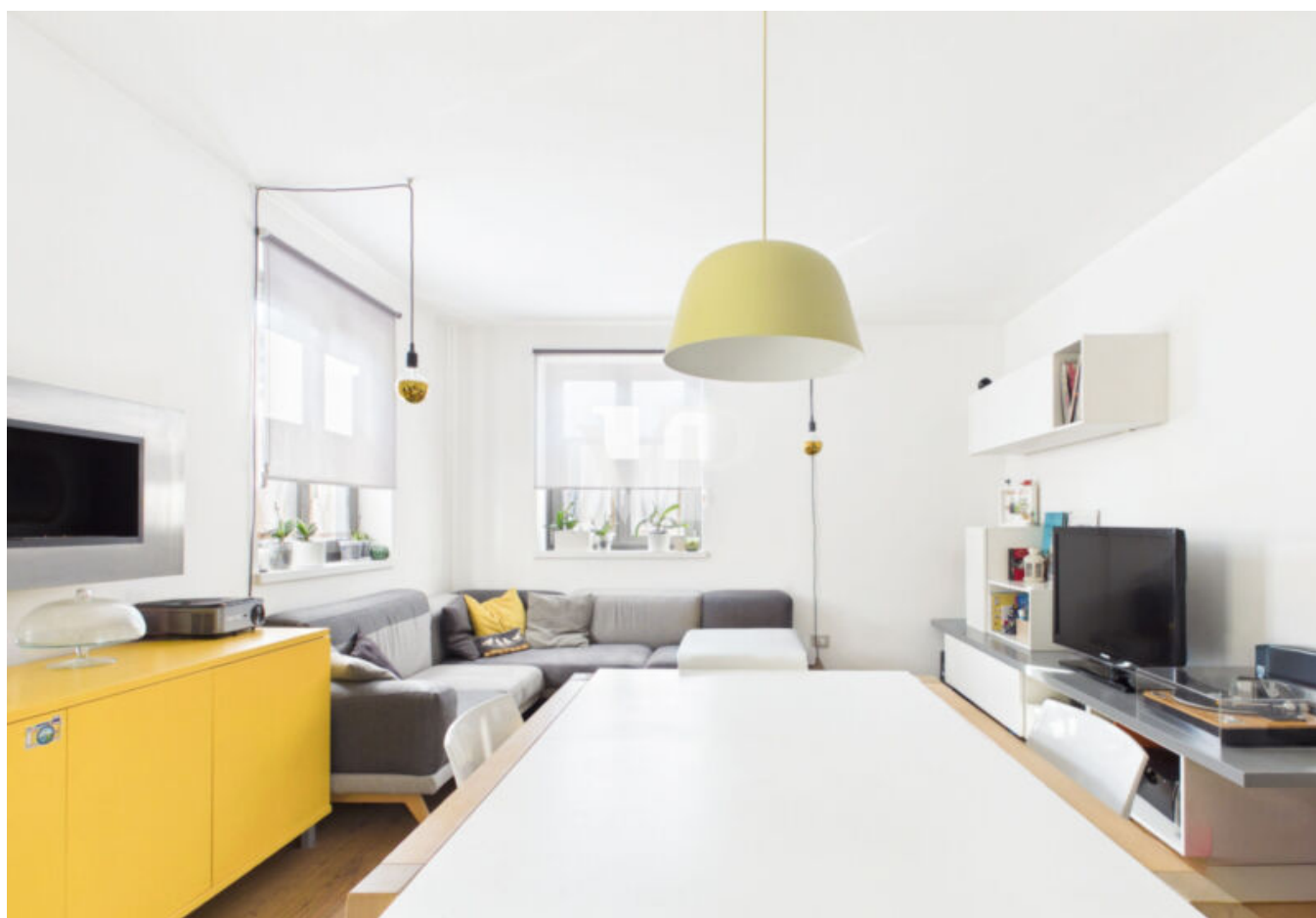
Lo spazio giusto per vivere ogni giorno con più comfort

Dati di base

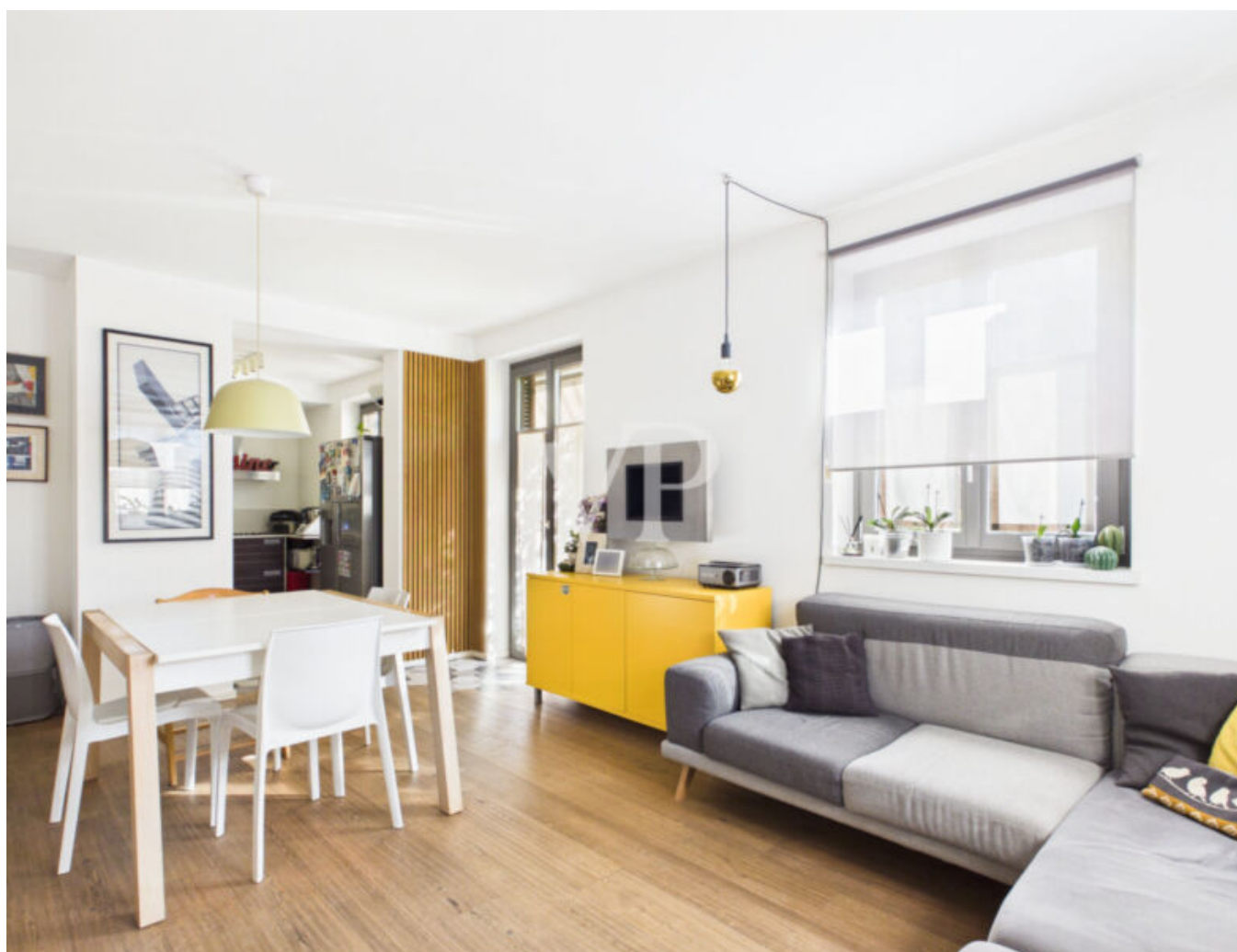
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Salorno
Via, N°	Via Trento 36/A
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie netta m	78.0
ID	IW110648

IN THE BEST LOCATION FOR YOU





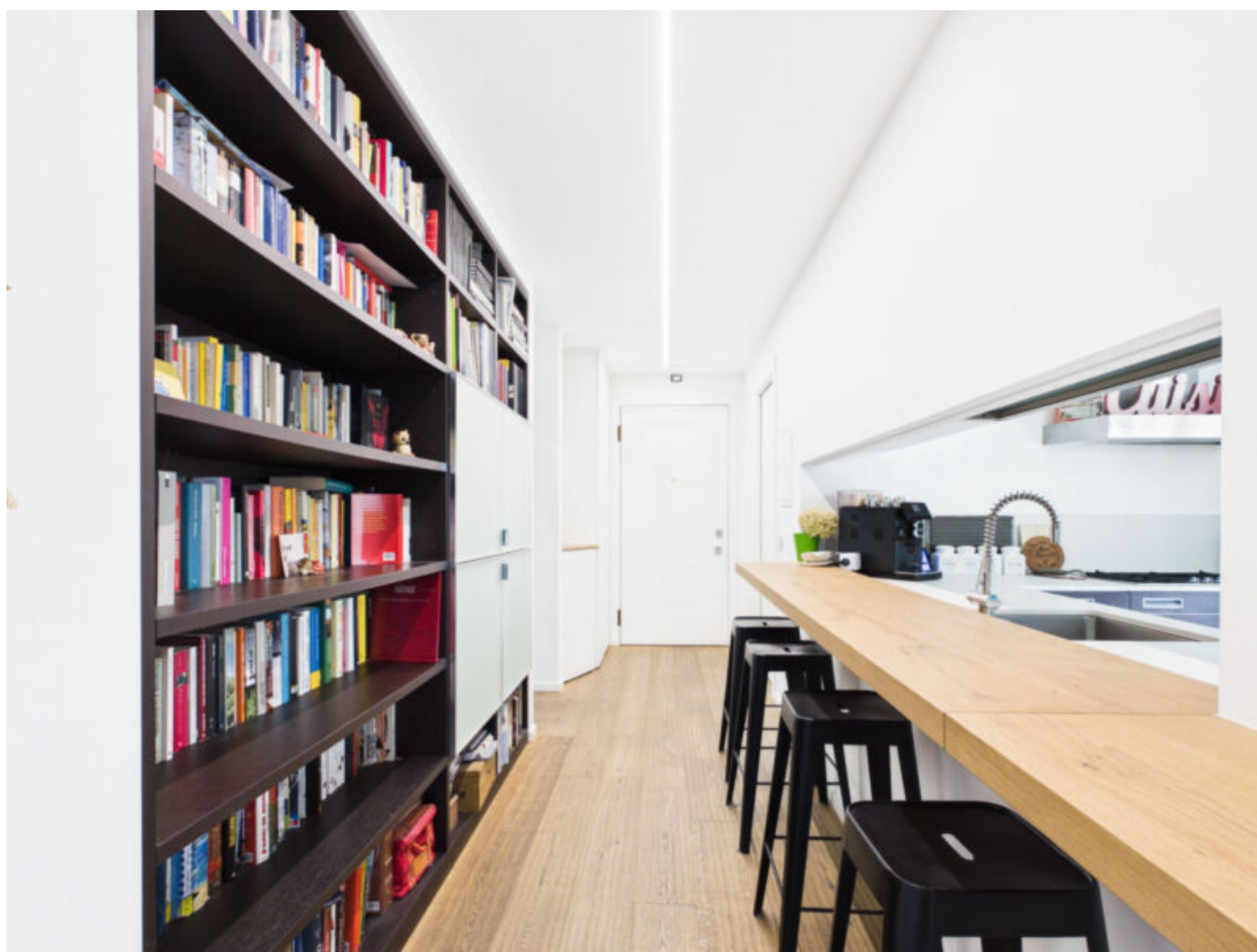


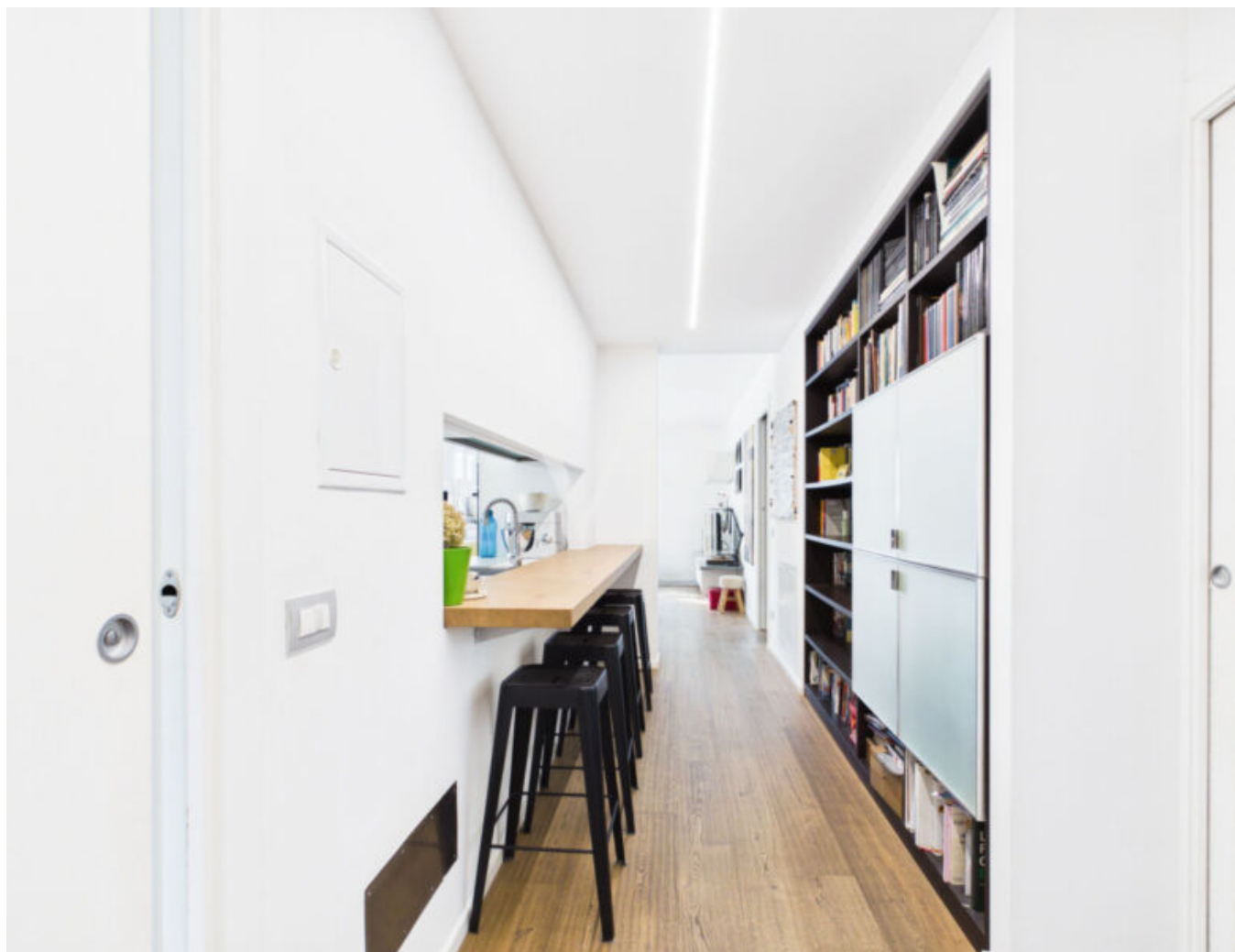


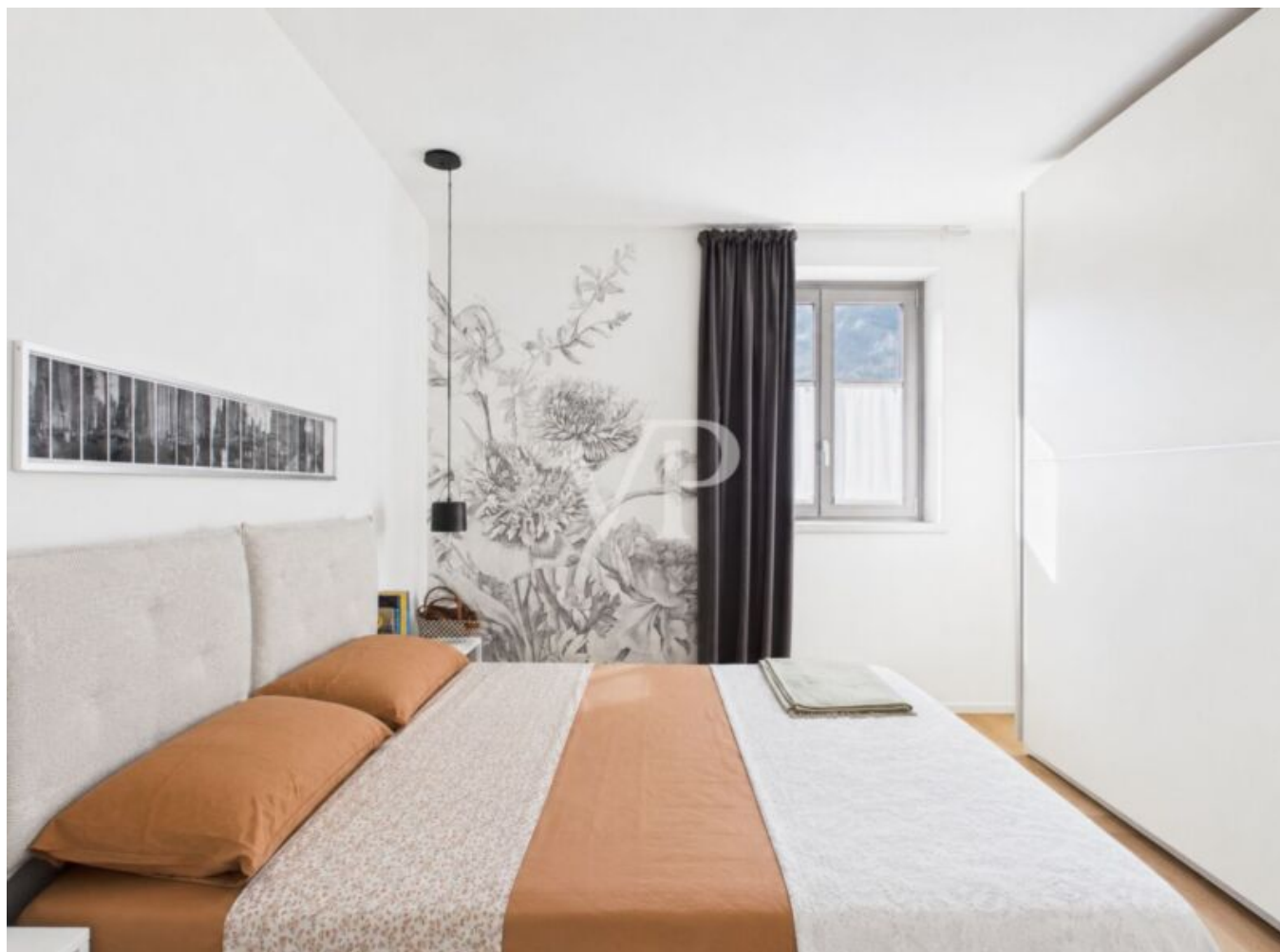


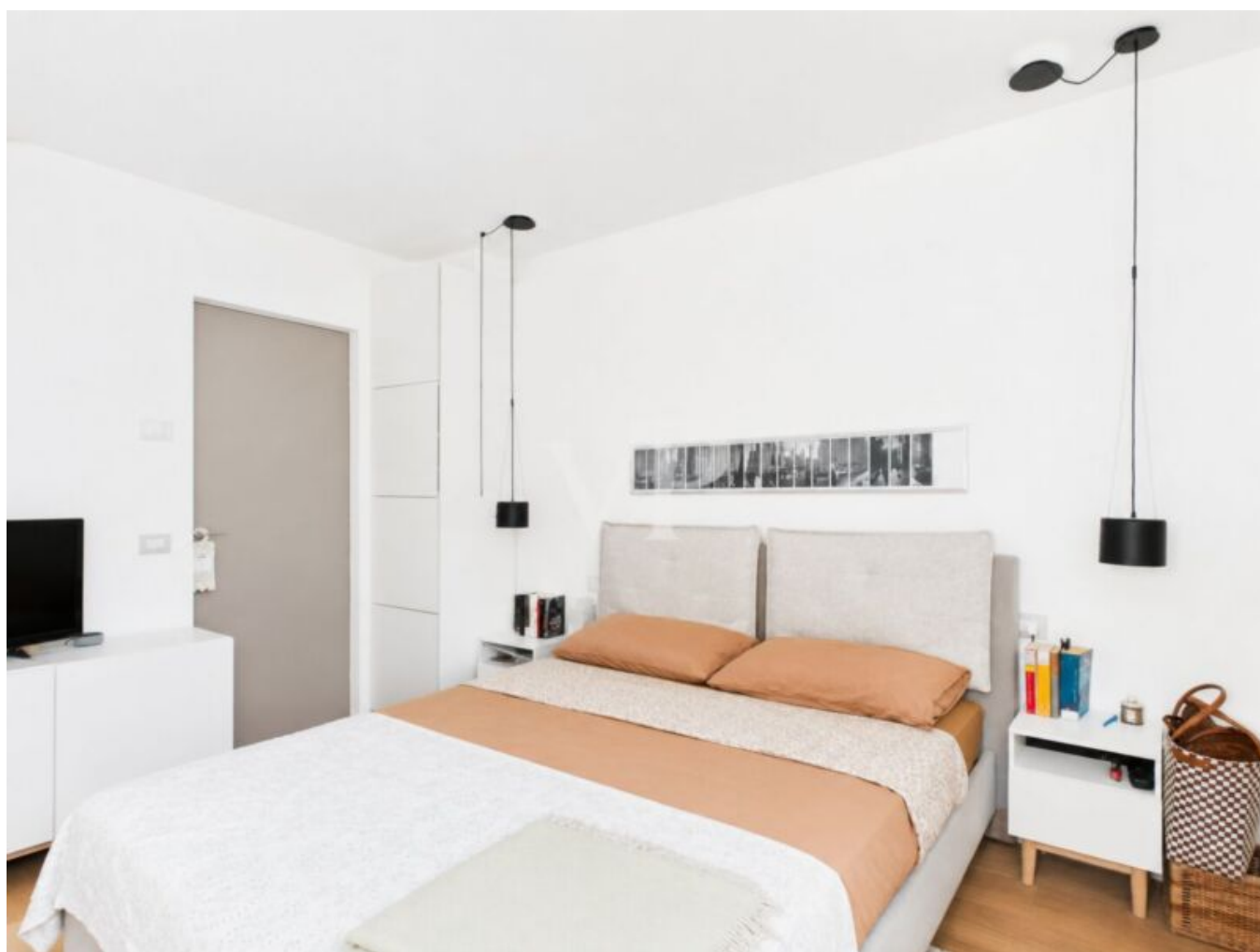










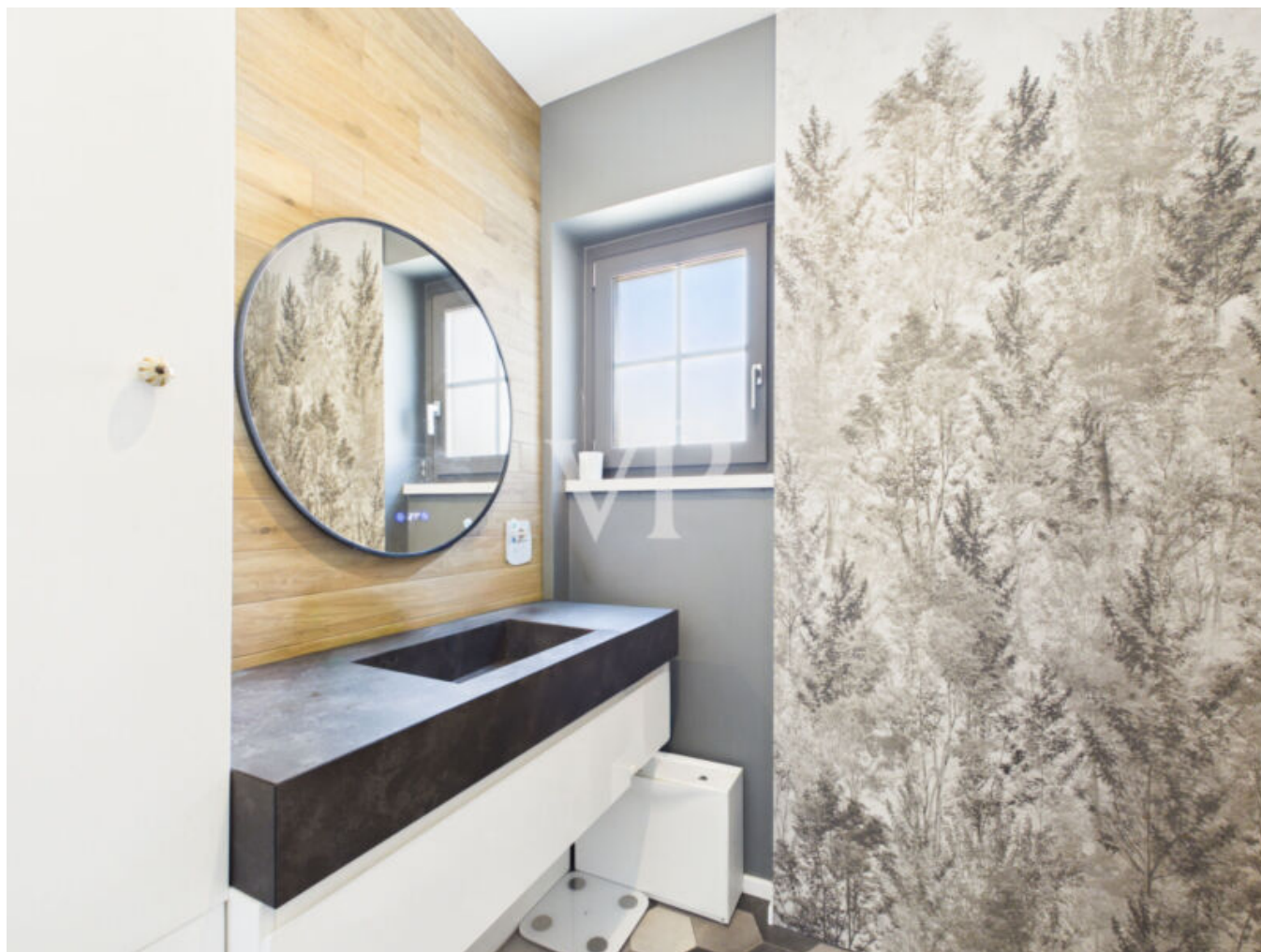
















Prezzi

Prezzo d'acquisto 330'000 €

Superfici

Superficie netta m 78.0

Balcone/Terrazza m 10.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia
Pavimento	Piastrelle, Assi
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A piano
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Ci sono case che, appena varcata la soglia, trasmettono una piacevole sensazione di equilibrio. Ambienti generosi, spazi ben distribuiti e una posizione che rende la quotidianità semplice e comoda: questo appartamento racchiude tutto ciò che serve per sentirsi davvero a casa.

Al primo piano di una palazzina ben curata, proponiamo un appartamento di 104 mq in ottime condizioni, ideale per chi cerca una casa pronta da vivere in una delle zone più pratiche di Salorno.

L'ingresso conduce a una cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e condividere i momenti in famiglia. Il grande soggiorno rappresenta il cuore della casa: un ambiente accogliente e luminoso con accesso diretto a un balcone di circa 10 mq, uno spazio ideale per una colazione all'aperto, un momento di relax o una serata in compagnia.

La zona notte è pensata per offrire comfort e funzionalità. La camera matrimoniale garantisce tranquillità e privacy, mentre la seconda ampia stanza, già organizzata con due posti letto, si presta perfettamente come camera per i figli, stanza per gli ospiti o ambiente multifunzionale. I due bagni finestrati rappresentano un valore aggiunto che rende la casa ancora più pratica nella vita di tutti i giorni.

L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è parzialmente arredato, consentendo di personalizzare gli spazi secondo il proprio stile senza dover affrontare interventi importanti. A completare la proprietà troviamo un posto auto privato, mentre un garage è disponibile con acquisto separato, offrendo un'ulteriore comodità per chi desidera uno spazio coperto per l'auto o come deposito.

La posizione è uno dei punti di forza di questa proposta. Tutto è a portata di mano, consentendo di vivere la quotidianità con praticità e senza rinunciare alla tranquillità di un contesto residenziale ben servito. Grazie ai rapidi collegamenti con Bolzano e Trento, questa

soluzione è ideale anche per chi si sposta ogni giorno per lavoro.

Questa è una casa pensata per chi desidera spazi comodi, una posizione strategica e la serenità di entrare in un appartamento curato e pronto ad accogliere una nuova storia.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita. Solo entrando in questa casa potrai apprezzare l'equilibrio tra comfort, funzionalità e qualità della vita che è in grado di offrire.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano

V.le Druso n. 265

39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

