

# Nuovo trilocale con giardino in vendita a Salerno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Salerno
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	285'000 €
Superficie m	85.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW104099







Prezzi

---

Prezzo d'acquisto 285'000 €

**Superfici**

Superficie m 85.0

Superficie netta m 63.0

Giardino m 56.0

**Numero superfici**

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

**Arredo**

Usò giardino

Munito di cantina No

**Descrizione**

A Salorno si parte con la realizzazione di un progetto innovativo e qualitativo con villette a schiera unifamiliari, trilocali con giardino e trilocali con terrazzo. Si trovano in una zona tranquilla e verde, tra i vigneti, a pochi passi dal centro del paese e lontano dai rumori del traffico. Le villette e gli appartamenti, certificate Casa Clima A, saranno disponibili a partire dalla primavera del 2026 e saranno internamente progettate secondo le diverse esigenze di ogni cliente.

Questo trilocale si trova al piano terra ed è composto da ingresso con corridoio, soggiorno e la sala da pranzo con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno. Dal soggiorno si accede direttamente alla terrazza e al giardino, ideale per un piacevole brunch o un aperitivo. Un posto auto privato davanti alla casa è incluso. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

**Offerenti**

Immobili Bolzano  
Via Alto Adige 19  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/052299

□