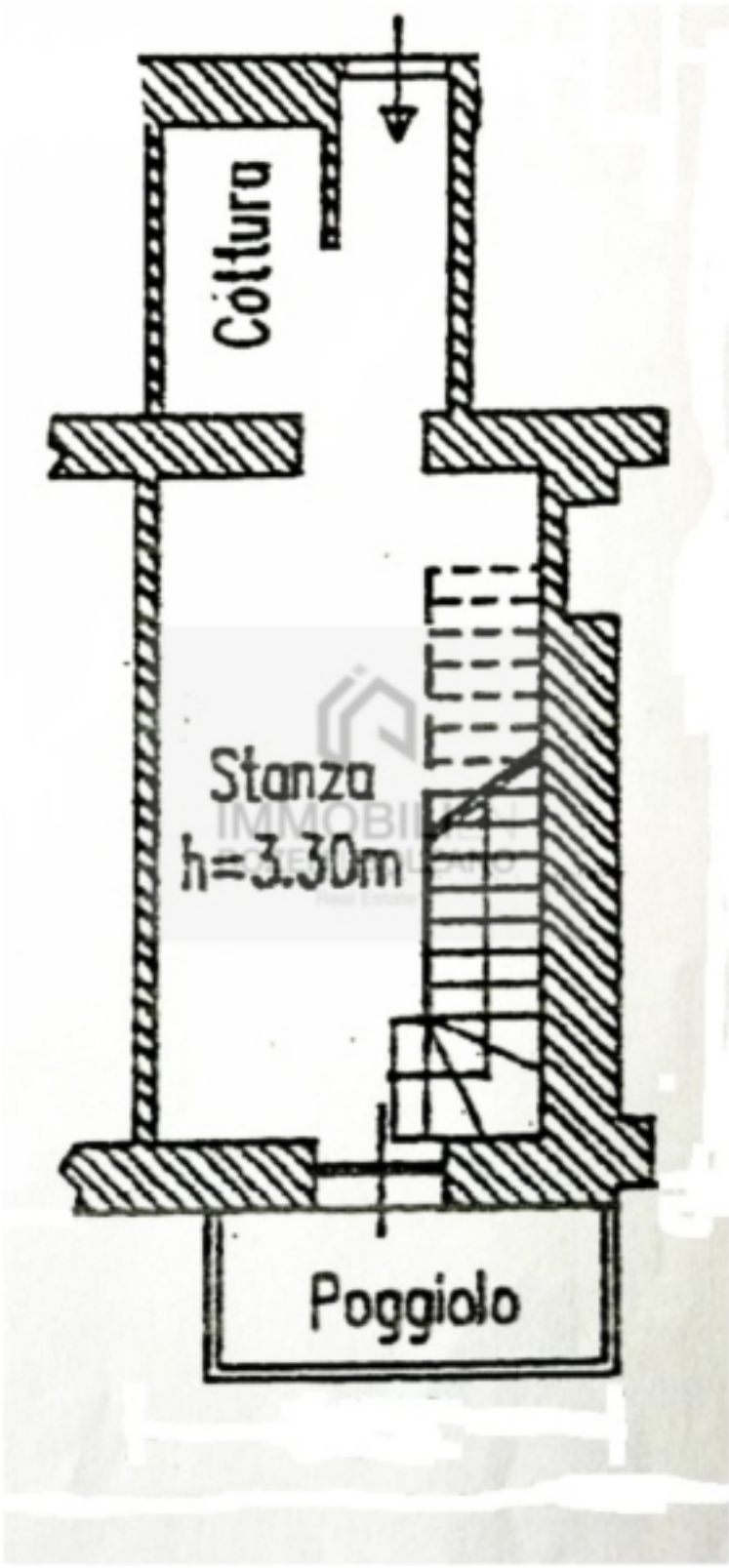


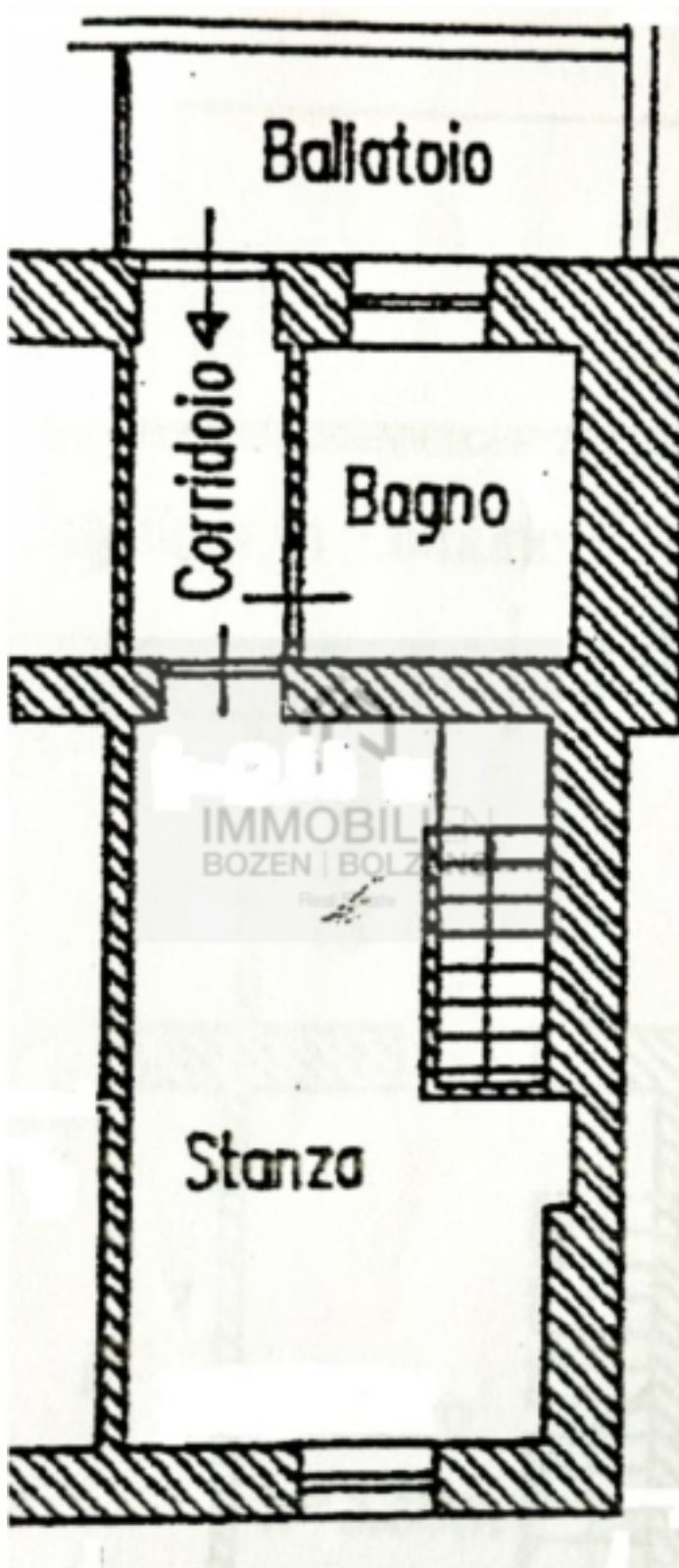
Vivere nella storia: vendesi bilocale duplex al Passo Mendola

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Ruffrè-Mendola
Camere	2
Piano	3
Prezzo d'acquisto	160'000 €
Superficie m	57.0
Anno di costruzione	1880
ID	IW96518























Prezzi

Prezzo d'acquisto 160'000 €
Superfici

Superficie m 57.0
 Superficie netta m 53.0
Numero superfici

Camere da letto 1
 Bagni 1
 Posti macchina 1

Arredo

Riscaldamento Gas
 Ascensore Ascensore

Descrizione

Bilocale duplex piccolo ma accogliente, si trova al 3° e 4° piano nella “Villa Imperiale” al Passo Mendola in vendita. Ci troviamo sullo storico Passo della Mendola, a 1350 metri di altezza. Dal Passo in pochi minuti si raggiunge la partenza della pista da sci “Campi Golf” e la ciclabile. Bolzano dista ca mezz’ora, mentre il capoluogo dell’Alta Val di Non, Borgo d’Anania, e gli altri paesi dell’altipiano sono raggiungibili in 15 minuti.

Dalla zona d'ingresso a destra si trova un angolo cottura e subito dopo si raggiunge il piccolo ma accogliente soggiorno. Dal soggiorno si accede al balcone, che invita al relax e alla vista aperta su tutto il complesso di epoca Austro-Ungarica con i suoi giardini degradanti. Una scala conduce al piano superiore, dove si trovano un bagno finestrato e la camera da letto. L'appartamento è ideale come appartamento per le vacanze, seconda casa. Diverse le proprietà: tra le quali un salone Club House, il campo da tennis, la loggia panoramica esterna. La proprietà è completa di garage. Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

Offerenti



Immobili Bolzano
Via Alto Adige 19
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/052299

□