

## casa indipendente ideale per investimento

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Riva del Garda
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	400'000 €
Superficie m	120.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW60656

























## Prezzi

Prezzo d'acquisto 400'000 €

## Superfici

Superficie m 120.0

Superficie netta m 92.0

Cantina m 28.4

## Numero superfici

Bagni 3

Camera giorno/notte 5

## Arredo

Bagno Doccia, Finestra

Cucina Cucina componibile

Ammobiliato Ammobiliato

## Descrizione

Rif. J184

Questa casa indipendente è a 15 minuti di distanza a piedi dal lago di Garda, si estende su 3 piani ed è composta da 3 unità abitative. Al piano terra si posta una sala hobby/taverna che potrebbe essere trasformata in un 4° appartamento. Ideale per investimento Air B&B o affitti brevi per turisti.

Sup. commerciale: ca. 120,00 mq

Sup. netta: ca. 92,00 mq

Cantina: 28,40 mq

Risanato: parte esterna

Riscaldamento: autonomo gas

Consegna: Da subito

Classe Energetica: in elaborazione

Prezzo: 400.000€

Offerenti



Lifandi Immobilien  
Via della Mendola 34/a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471934876

Fax.  
0471504675

---

□