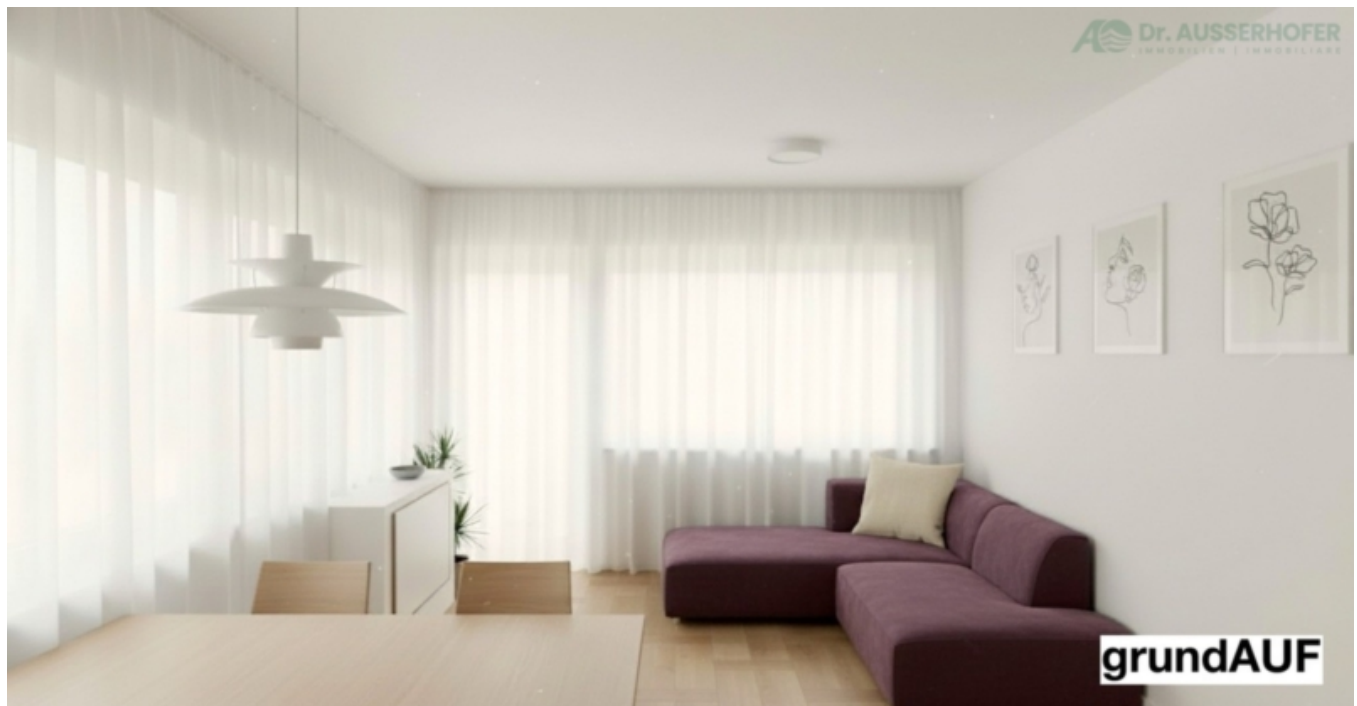


# Appartamento a Riscone

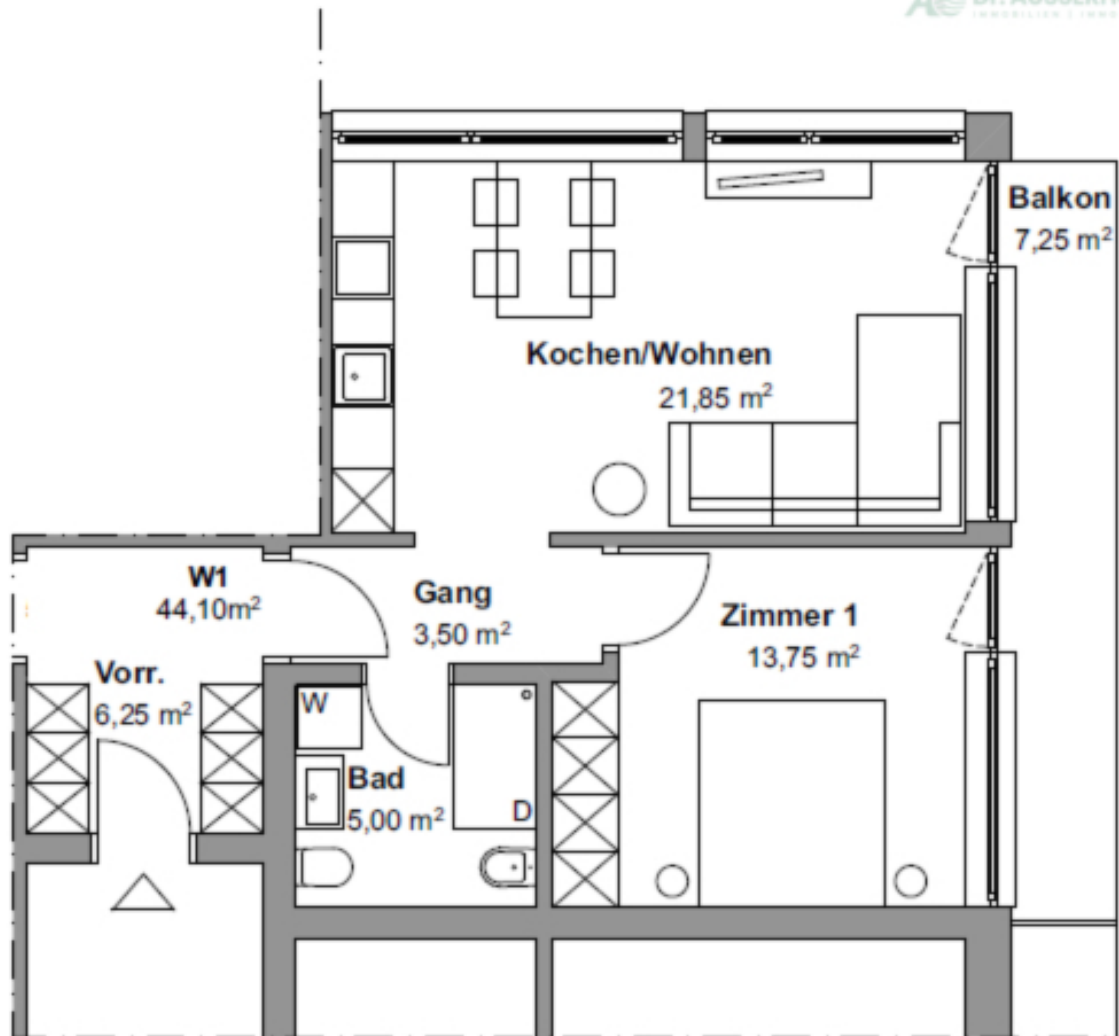
## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Riscone
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	392'890 €
Superficie m	61.9
ID	IW107444











## Prezzi

Prezzo d'acquisto 392'890 €

## Superfici

Superficie m 61.9

Superficie netta m 47.2

Cantina m 2.2

Balcone/Terrazza m 7.3

## Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

## Arredo

Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Diese gut eingeteilte, nicht konventionierte Zweizimmerwohnung befindet sich im letzten Stock eines gepflegten Kondominiums in zentraler Lage von Reischach, direkt am Fuße des bekannten Skigebietes KRONPLATZ.

Die Wohnung setzt sich aus einem einladenen Vorraum, einem hellen Wohnbereich mit Kochnische mit Ausgang zum großzügigen Süd-Westbalkon mit freiem Blick, einem Schlafzimmer und einem Bad/WC.

Ein Kellerraum ist im Preis inklusive. Ein Garagenstellplatz kann optional zum Preis von 28.500,00 Euro dazu erworben werden.

Die Wohnung wird komplett saniert und schlüsselfertig übergeben.

Dank der zentralen Lage und der attraktiven Ausstattung eignet sich diese Immobilie sowohl als Investitionsobjekt als auch als Ferienwohnung.

## Offerenti



Agenzia Immobiliare Dott. Ausserhofer  
Via Europa 15  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/554666

Fax.  
+39/0474/554359

□