

# Appartamento a Riscone

## Dati di base

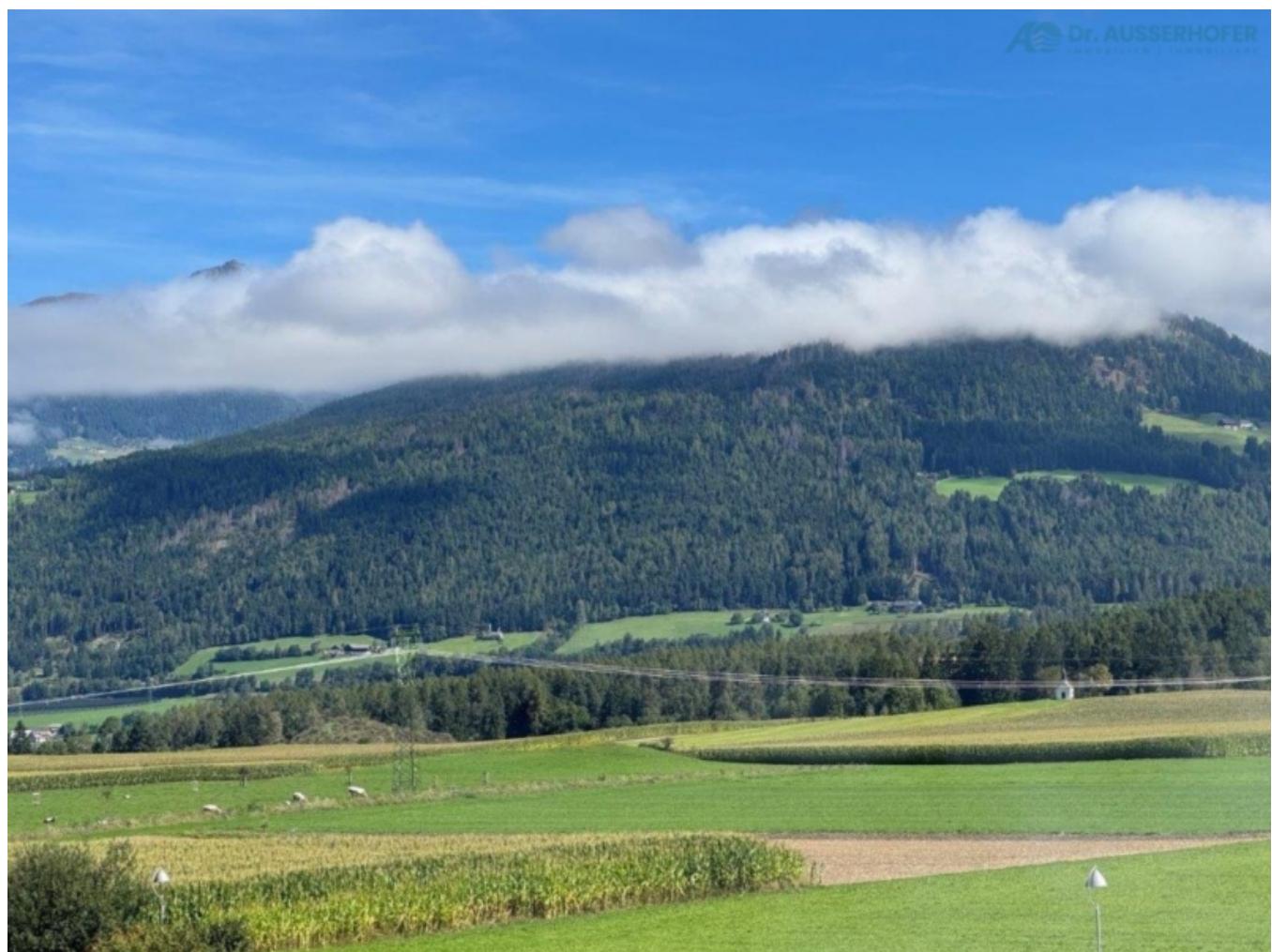
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Riscone
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m <sup>2</sup>	69.6
ID	IW107442

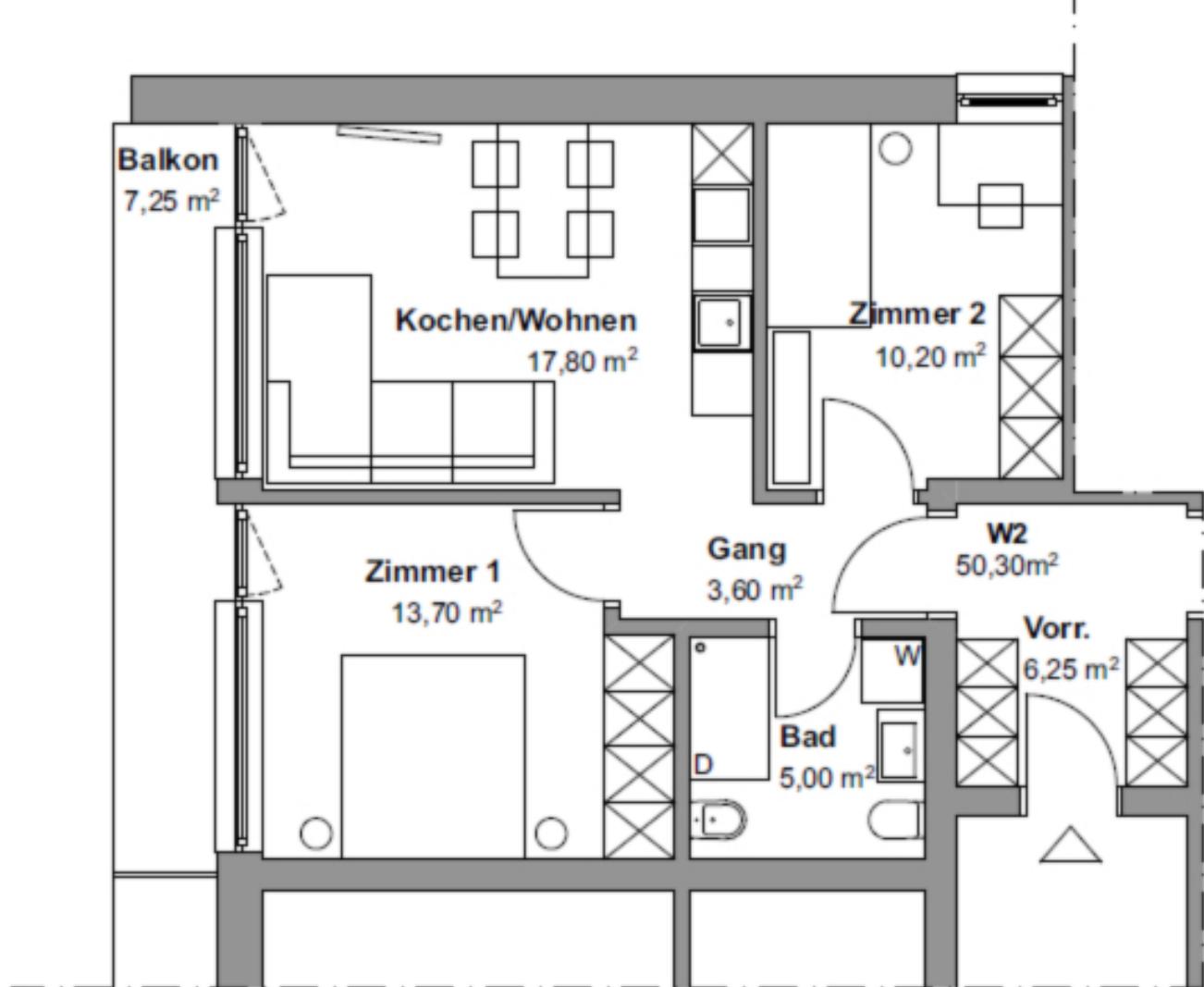




Dr. AUSSERFER  
IMMOBILIEN INVESTIMENT

grundAUF







Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
<b>Superfici</b>	
Superficie m	69.6
Superficie netta m	53.4
Cantina m	2.2
Balcone/Terrazza m	7.3

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

## Arredo

Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Diese gut eingeteilte, nicht konventionierte Dreizimmerwohnung befindet sich im letzten Stock eines gepflegten Kondominiums in zentraler Lage von Reischach, direkt am Fuße des bekannten Skigebietes KRONPLATZ.

Die Wohnung setzt sich aus einem einladenen Vorraum, einem hellen Wohnbereich mit Kochnische, zwei Schlafzimmern und einer Dusche/WC. Der großzügige Balkon bietet einen freien Ausblick.

Ein Kellerraum ist im Preis inklusive. Ein Garagenstellplatz kann optional zum Preis von 28.500,00 Euro dazu erworben werden.

Die Wohnung wird komplett saniert und schlüsselfertig übergeben, wodurch individuelle Wünsche berücksichtigt werden können.

Dank der zentralen Lage und der attraktiven Ausstattung eignet sich diese Immobilie sowohl als Investitionsobjekt als auch als Ferienwohnung.

## Offerenti



Agenzia Immobiliare Dott. Ausserhofer  
Via Europa 15  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/554666

Fax.  
+39/0474/554359

