

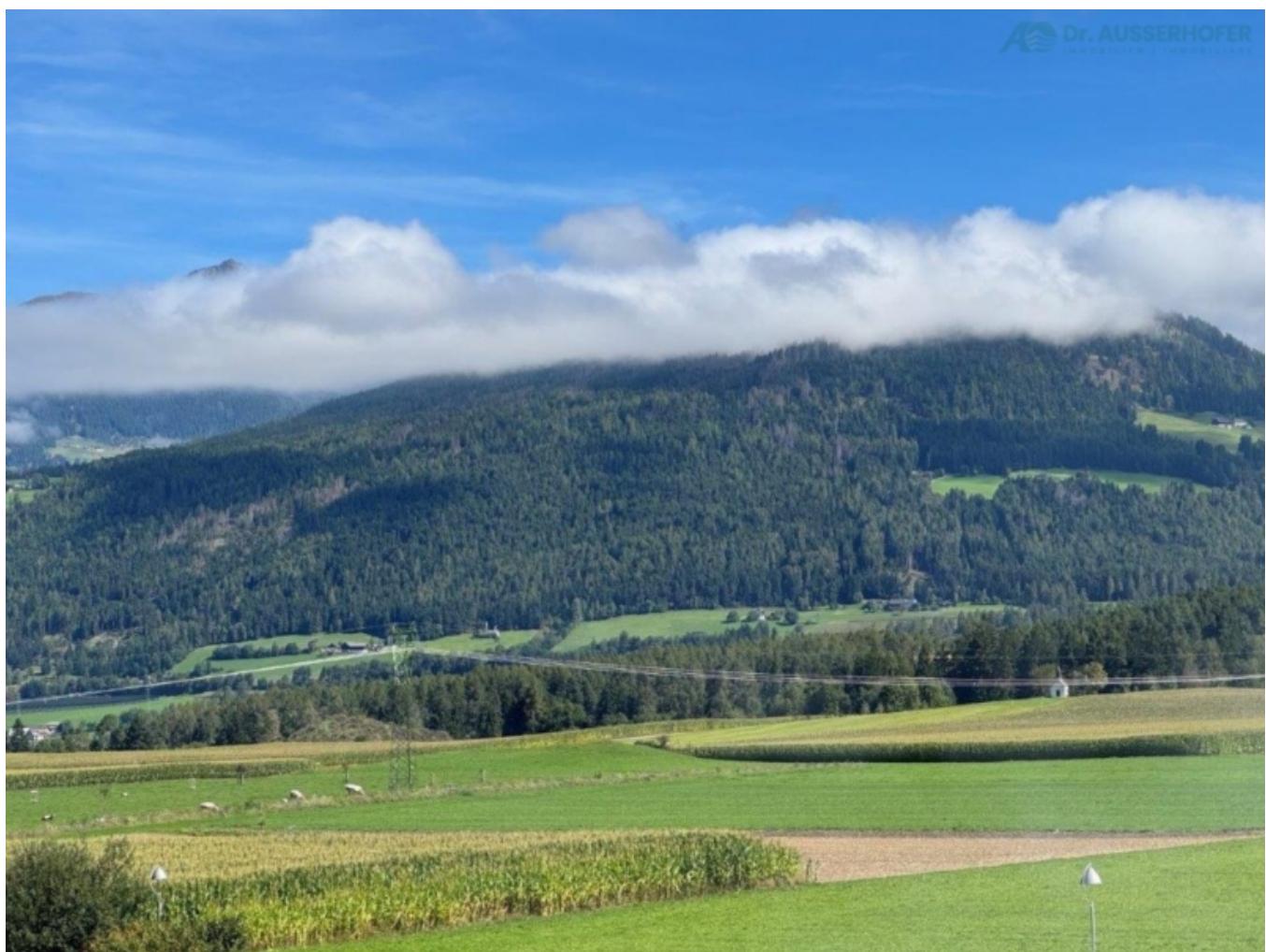
# Appartamento a Riscone

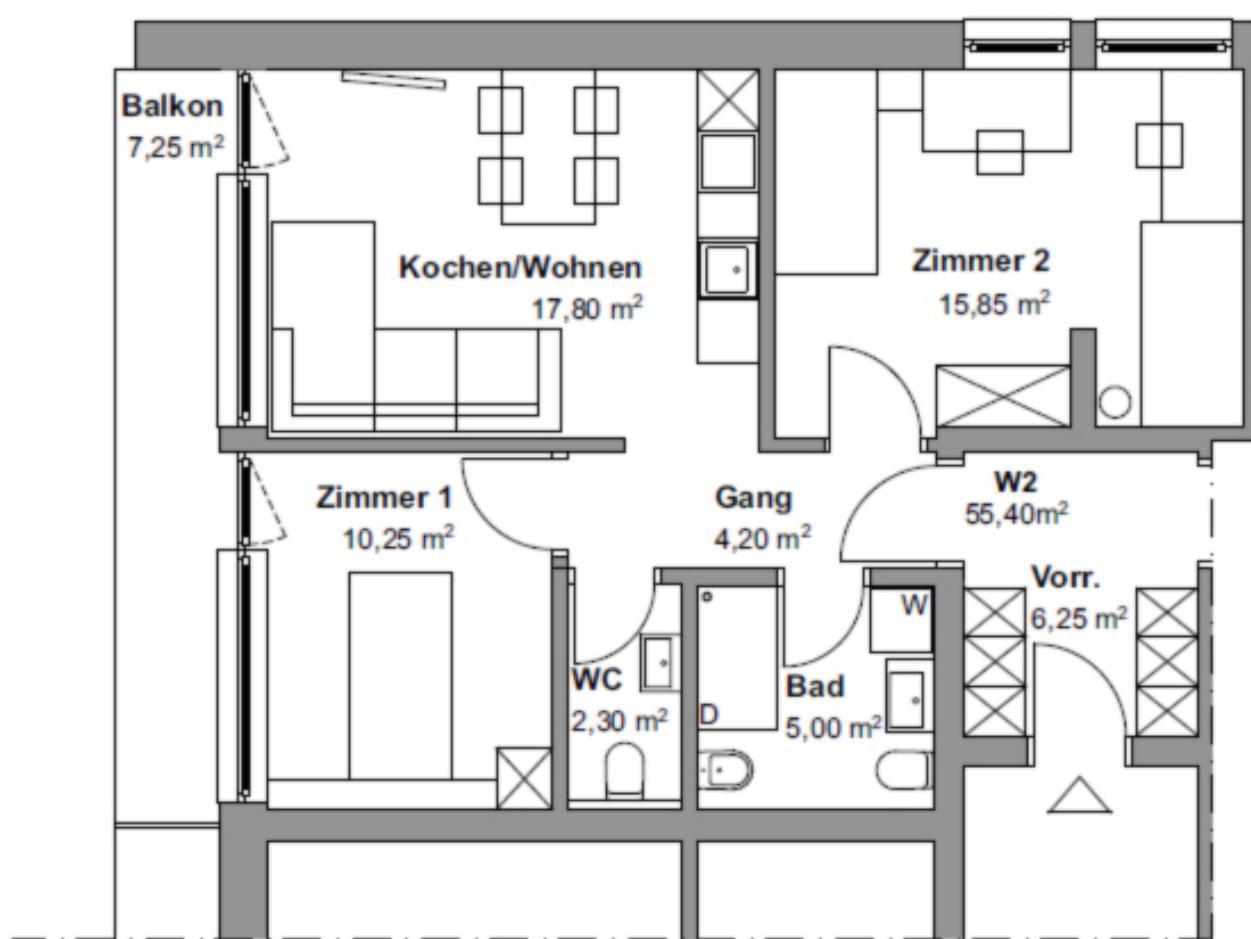
## Dati di base

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto    | Appartamento / Piano |
| Località                  | Riscone              |
| Camere                    | 3                    |
| Piano                     | 2                    |
| Prezzo d'acquisto         | Prezzo a richiesta   |
| Superficie m <sup>2</sup> | 76.0                 |
| ID                        | IW107441             |











## Prezzi

| Prezzo d'acquisto  | Prezzo a richiesta |
|--------------------|--------------------|
| Superfici          |                    |
| Superficie m       | 76.0               |
| Superficie netta m | 58.5               |
| Cantina m          | 2.2                |
| Balcone/Terrazza m | 7.3                |

## Numero superfici

|                 |   |
|-----------------|---|
| Camere da letto | 2 |
| Bagni           | 1 |

## Arredo

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Riscaldamento     | Teleriscaldamento |
| Munito di cantina | Sì                |

## Descrizione

Diese gut eingeteilte, nicht konventionierte Dreizimmerwohnung befindet sich im letzten Stock eines gepflegten Kondominiums in zentraler Lage von Reischach, direkt am Fuße des bekannten Skigebietes KRONPLATZ.

Die Wohnung setzt sich aus einem einladenen Vorraum, einem hellen Wohnbereich mit Kochnische, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einem separatem WC zusammen. Der großzügige Balkon bietet einen freien Ausblick.

Ein Kellerraum ist im Preis inklusive. Ein Garagenstellplatz kann optional zum Preis von 28.500,00 Euro dazu erworben werden.

Die Wohnung wird komplett saniert und schlüsselfertig übergeben.

Dank der zentralen Lage und der attraktiven Ausstattung eignet sich diese Immobilie sowohl als Investitionsobjekt als auch als Ferienwohnung.

## Offerenti



Agenzia Immobiliare Dott. Ausserhofer  
Via Europa 15  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/554666

Fax.  
+39/0474/554359

