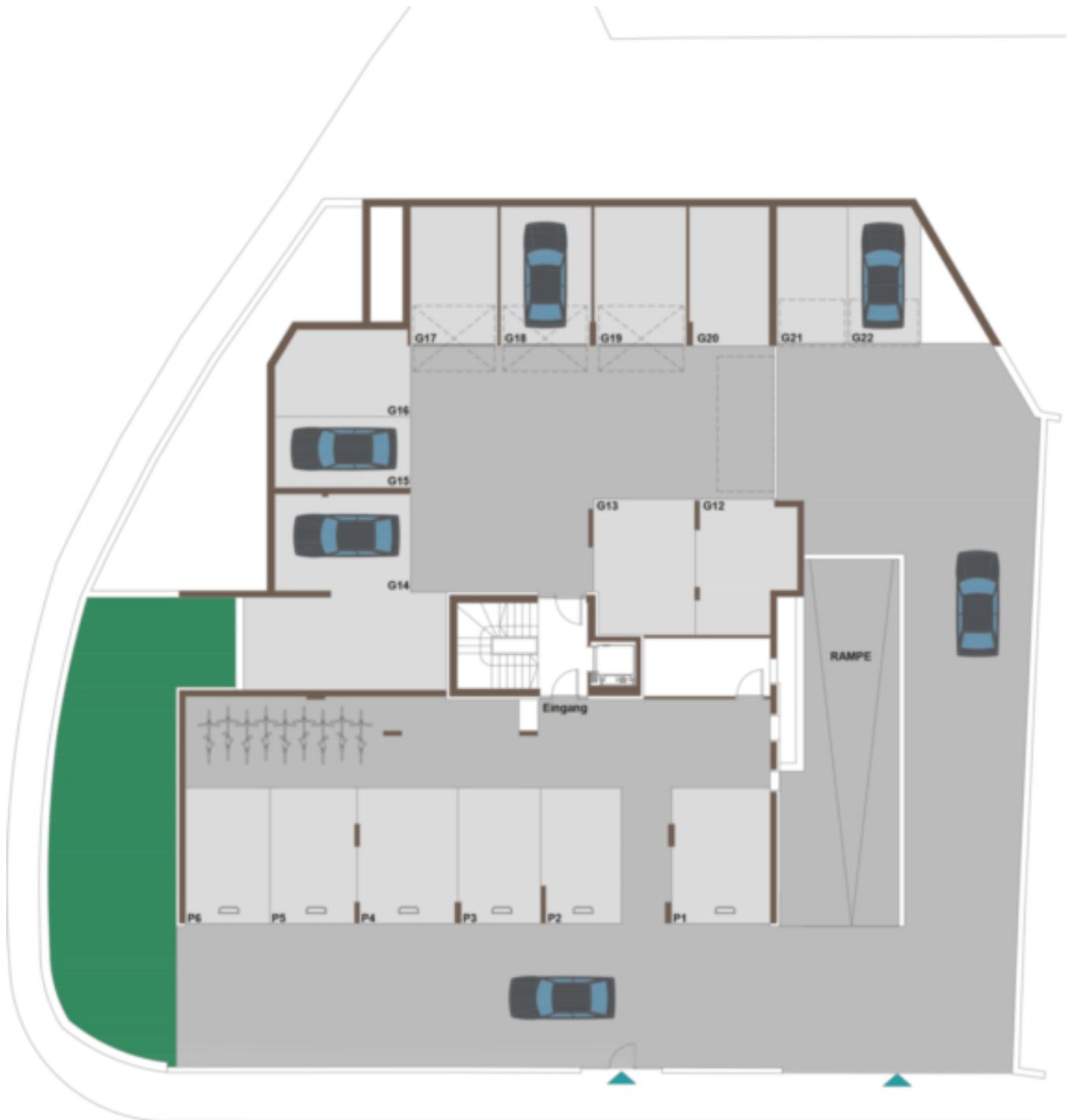


A12 - Accogliente trilocale con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Rio di Pusteria
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	523'000 €
Superficie m	107.7
Anno di costruzione	2022
ID	IW96175















Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

523'000 €

Superficie m	107.7
Superficie netta m	77.9
Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	8.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

L'appartamento A12 al 3° piano dispone di un balcone di circa 7,98 mq. L'appartamento è riscaldato da un impianto di riscaldamento a pavimento, raffreddato in estate se lo si desidera e dotato di ventilazione automatica. L'appartamento dispone di una cantina e di un deposito per le biciclette. I garage si trovano al piano terra e al piano interrato.

Paradeis, forma storica della parola paradiso, era il nome dell'area in cui sorge l'omonimo residence. Non è un caso: che sia un luogo di residenza o un domicilio per le vacanze, a Rio di Pusteria è davvero come vivere in paradiso.

Il centro storico dista solo due minuti a piedi e le tranquille stradine offrono tutte le comodità di una città più grande, come supermercati, macelleria e panetteria, un'ampia varietà di negozi, farmacia e assistenza medica, parrucchiere, banca e ufficio postale, parchi giochi e accoglienti caffè e ristoranti. Con la funivia in poco tempo si raggiunge la regione sciistica e di alpeggio del Gitschberg-Jochtal, un meraviglioso paradiso naturale per le attività sportive e le pause di relax durante tutto l'anno. La posizione ideale nel cuore dell'Alto Adige fa di Rio di Pusteria il punto di partenza ideale per escursioni in tutto il Paese.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□