# A6 - Quadrilocale con balcone

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Rio di Pusteria |
| Via, N□ | Via von Enzenberg |
| Camere | 4 |
| Piano | 2 |
| Prezzo d'acquisto | 465'000 € |
| Superficie m | 108.9 |
| Stato | Grezzo |
| ID | IW111912 |



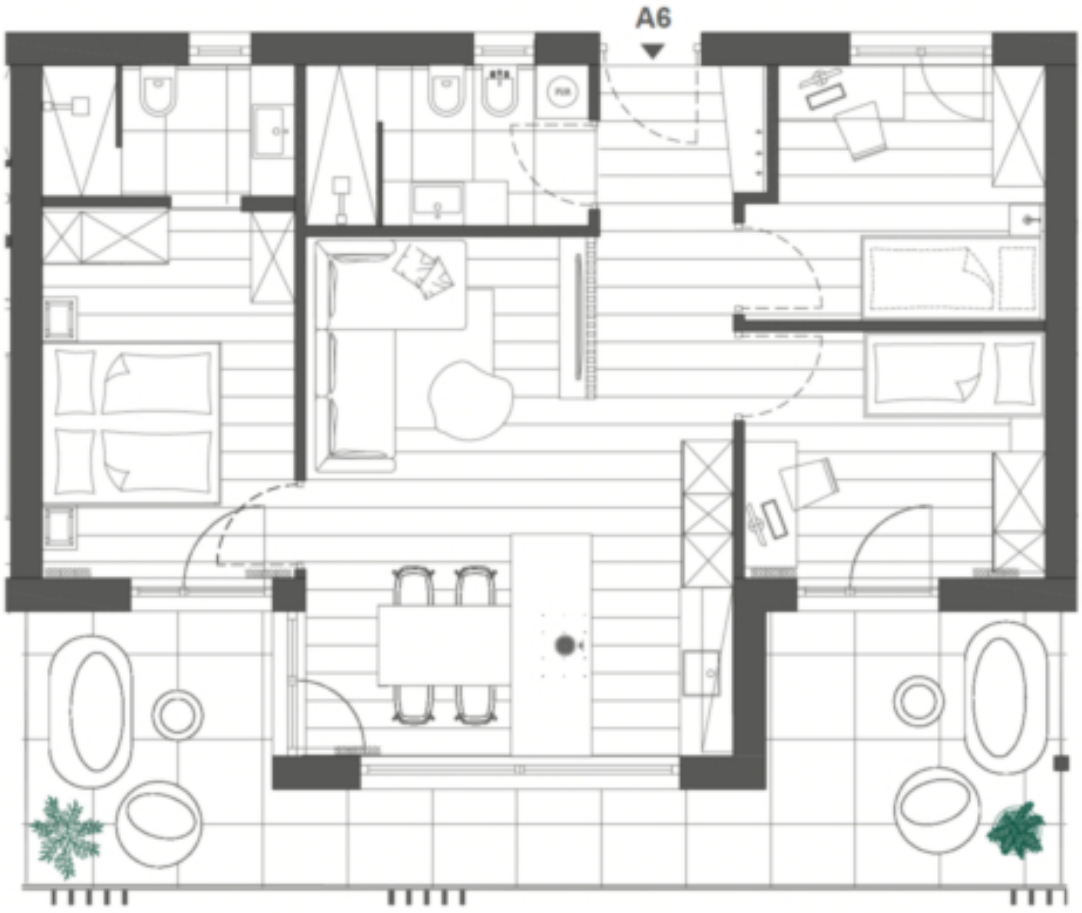


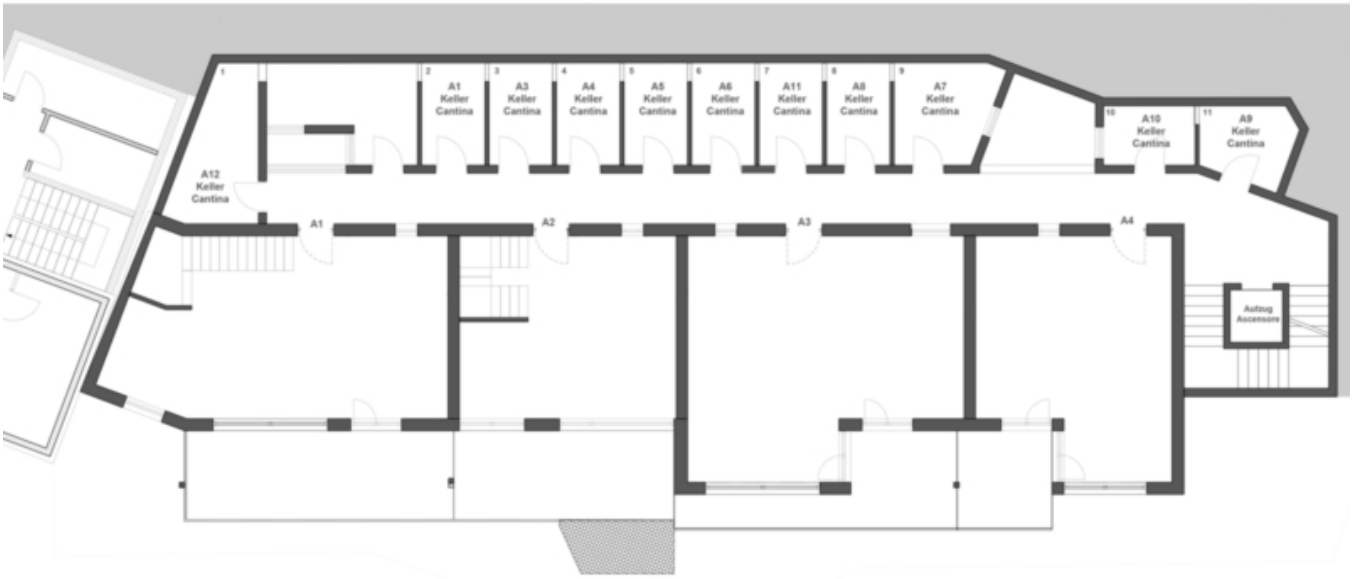


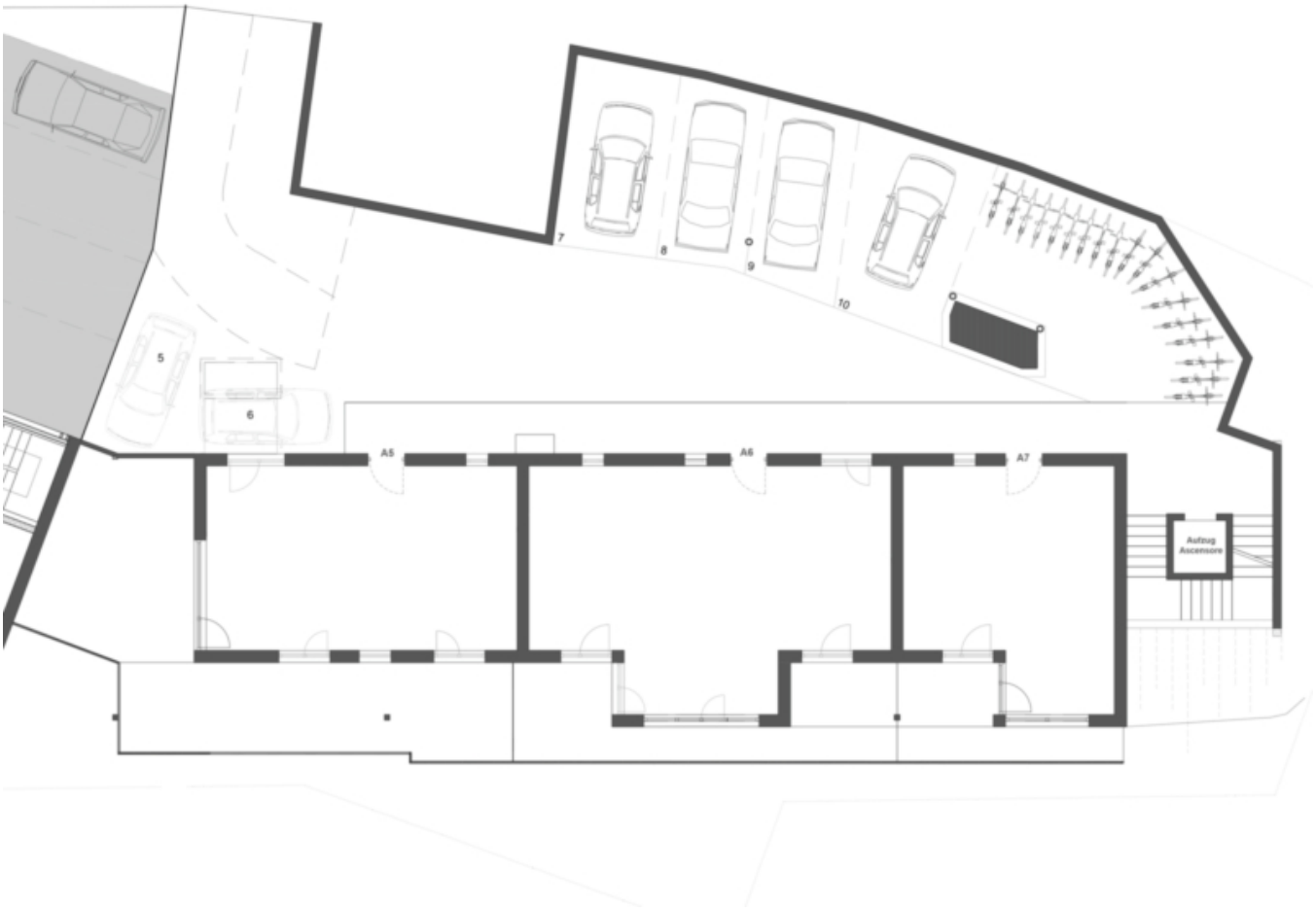


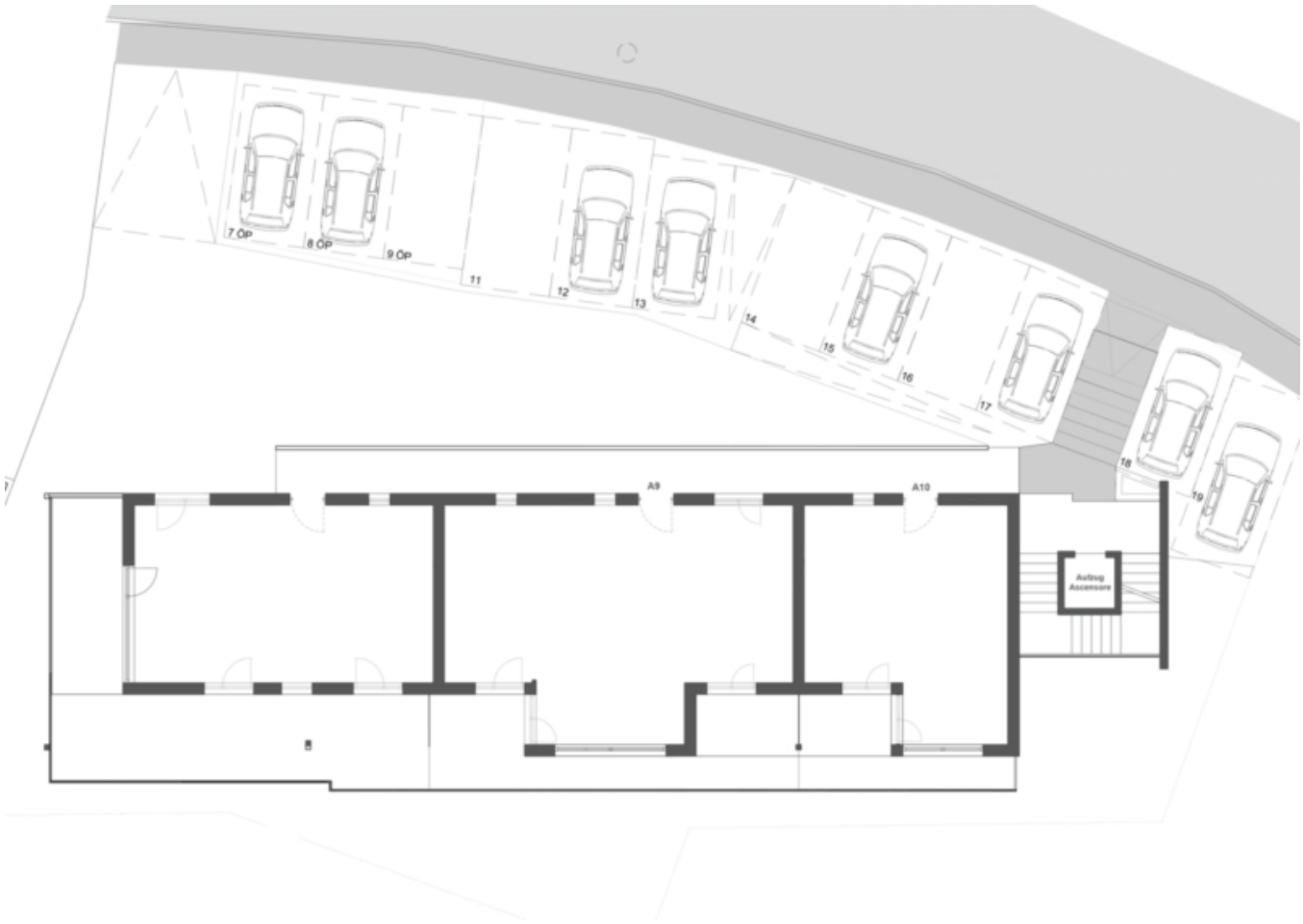





A6


A1 Keller Cantina
A3 Keller Cantina
A4 Keller Cantina
A5 Keller Cantina
A6 Keller Cantina
A11 Keller Cantina
A8 Keller Cantina
A7 Keller Cantina
A10 Keller Cantina
A9 Keller Cantina
A12 Keller Cantina
A1
A2
A3
A4
Aufzug Ascenseur


5
6
7
8
9
10
A5
A6
A7
Aufzug
Ascensore




## Prezzi

| | |
|---|---|
| Prezzo d’acquisto | 465'000 € |

## Superfici

| | |
|---|---|
| Superficie m | 108.9 |
| Superficie netta m | 75.5 |
| Cantina m | 6.4 |
| Balcone/Terrazza m | 25.4 |

## Numero superfici

| | |
|---|---|
| Camere da letto | 3 |
| Bagni | 2 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Riscaldamento | Gas |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | Sì |

## Descrizione

Questo quadrilocale si trova al secondo piano ed è composto da una cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, una cantina e un balcone. È possibile acquistare un posto auto a un costo aggiuntivo.

L'appartamento è convenzionato e quindi riservato ai residenti.

Il nuovo edificio si trova su un altopiano soleggiato con una meravigliosa vista sul comune di Rio di Pusteria. L‘area sciistica ed escursionistica di Gitschberg Jochtal offre ai residenti un‘ampia gamma di attività all‘aperto, tra cui piste da sci di fondo, diverse piste da slittino e numerosi sentieri escursionistici per le famiglie.

## Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.

0472201250

