

Appartamento per vacanze con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Rio di Pusteria
Via, N°	Via Sonneck 12
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	445'000 €
Superficie m	112.6
Anno di costruzione	1998
ID	IW108534















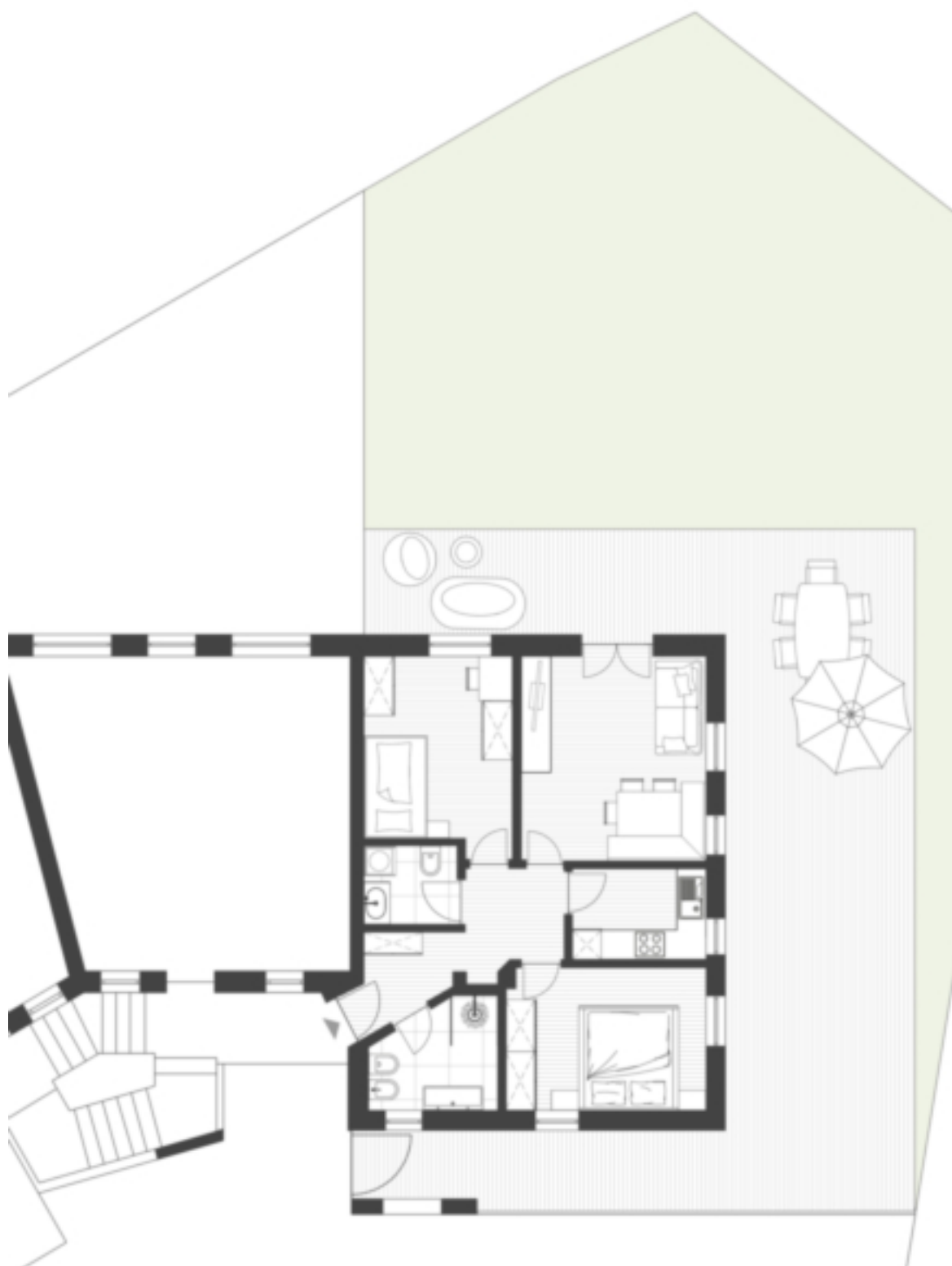


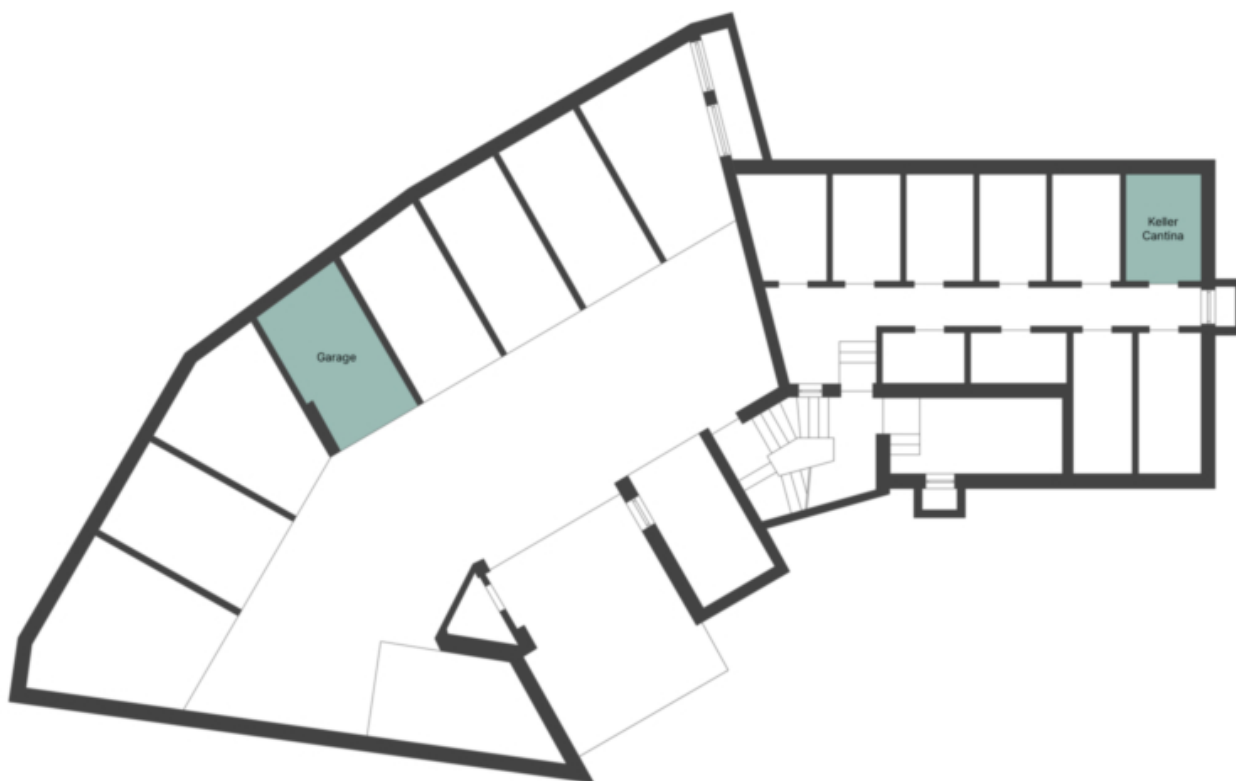












Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

445'000 €

Superficie m	112.6
Superficie netta m	58.2
Giardino m	100.0
Cantina m	7.9
Balcone/Terrazza m	90.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Benvenuti a Valles, un idilliaco paesino di montagna a circa 1.350 m di altitudine, appartenente al comune di Rio di Pusteria nella Valle Isarco. Famoso per la malga Fane, è una meta ideale tutto l'anno per famiglie, escursionisti e sciatori nel comprensorio sciistico Jochtal. Offre un panorama montano mozzafiato ai piedi dei Monti di Fundres. In questa posizione da sogno, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra con terrazza e giardino. Situato in posizione centrale nel paese, questo immobile offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e accessibilità. L'appartamento colpisce per le sue due camere da letto, un luminoso soggiorno con cucina separata e due bagni, uno dei quali dotato di doccia e finestra. La grande terrazza e il giardino sono un ulteriore punto di forza. L'immobile è in ottime condizioni ed è parzialmente arredato. Il prezzo include una cantina e un posto auto in garage.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

