

Opportunità di investimento: cinque unità abitative in edificio residenziale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Rio di Pusteria
Camere	15
Prezzo d'acquisto	600'000 €
Superficie m	440.0
Anno di costruzione	1958
ID	IW106434

















Dettagli

Prezzo d'acquisto	600'000 €
Superficie m	440.0

Descrizione

In vendita cinque unità abitative con pertinenze in un edificio residenziale composto complessivamente da sette unità, oltre a un terreno adiacente.

Gli appartamenti proposti necessitano di ristrutturazione e dispongono di una superficie lorda complessiva di 407,62 m². Completano l'offerta cantine, terreno, soffitta e posti auto direttamente davanti all'edificio.

Nota sulla ristrutturazione: Poiché l'edificio è già allacciato alla rete del gas, per ogni unità è possibile installare caldaie autonome a gas come sistema di riscaldamento.

Gli appartamenti non sono convenzionati, garantendo così la massima flessibilità.

Si tratta di un'investimento con prospettiva, ideale per acquirenti che sappiano riconoscere e valorizzare il potenziale dell'immobile.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/opportunita-di-investimento-cinque-unita-abitative-in-edificio-residenziale_21238

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791