

# B1 - Bilocale con terrazza e giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Rio di Pusteria
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	365'000 €
Superficie m	91.1
Anno di costruzione	2024
ID	IW100859















## Prezzi

Prezzo d'acquisto

365'000 €

## Superfici

Superficie m	91.1
Superficie netta m	61.0
Giardino m	23.1
Cantina m	11.9
Balcone/Terrazza m	19.8

## Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	2

## Arredo

Usò giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Questo bilocale dispone di una cucina abitabile, un'accogliente camera da letto, una comoda sala hobby, un bagno moderno, un WC per gli ospiti, una terrazza con giardino e una cantina. Al piano interrato sono disponibili 13 posti auto in garage, acquistabili al prezzo di 28.000 euro ciascuno. L'appartamento è convenzionato e quindi non può essere utilizzato come appartamento per le vacanze.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

---

□