

# APPARTAMENTO DUPLEX CON BALCONE E VISTA SULL'ALTOPIANO DELLO SCILIAR

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Renon
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	675'000 €
Superficie m	199.5
Anno di costruzione	2025
ID	IW99265

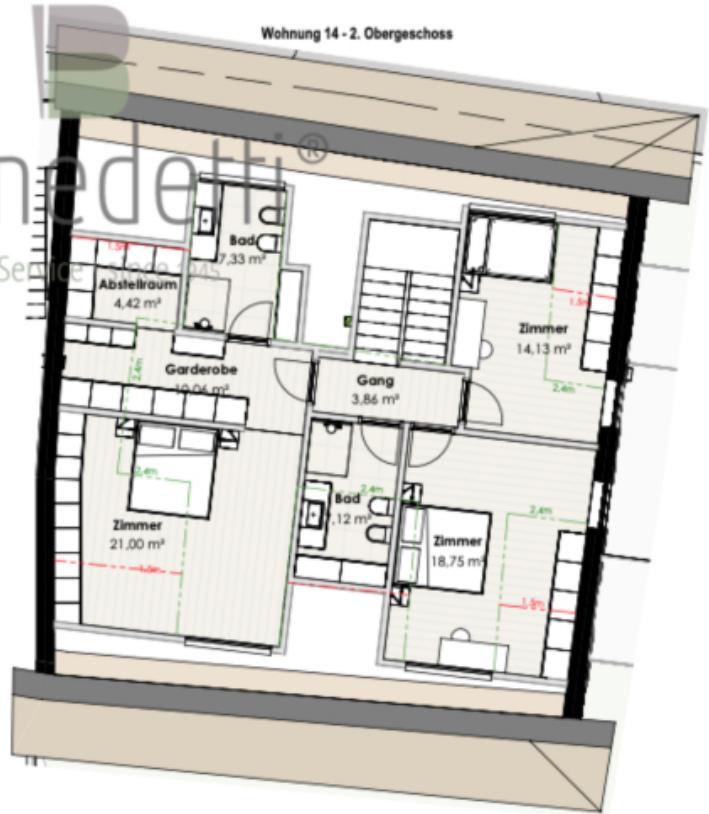




Wohnung 14 - 1. Obergeschoss



Wohnung 14 - 2. Obergeschoss



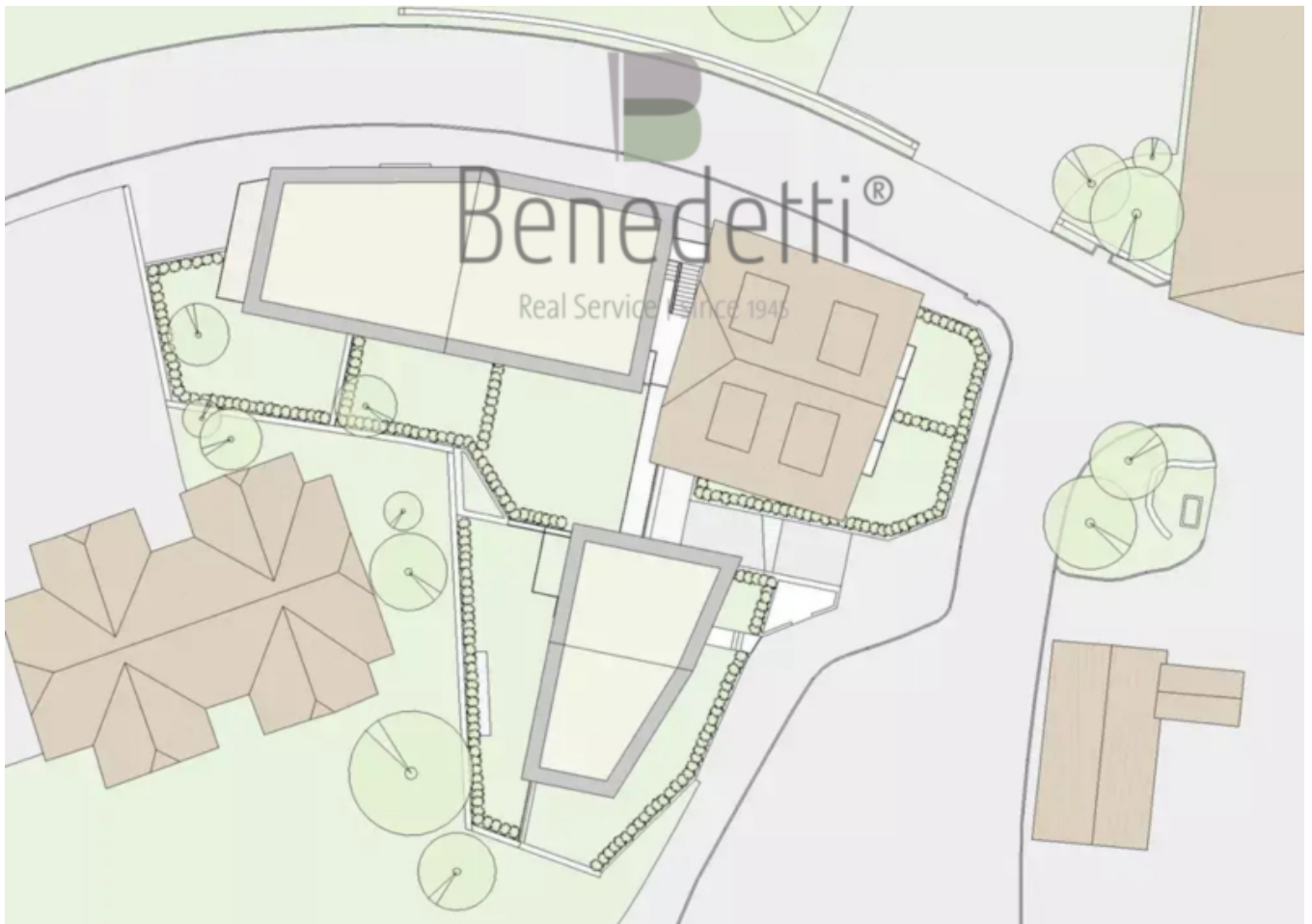
























## Dettagli

Prezzo d'acquisto	675'000 €
Superficie m	199.5
Superficie netta m	127.2
Camere da letto	3
Bagni	3

## Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore

## Descrizione

Nel centro di Longostango a Renon vendiamo un nuovo appartamento duplex con balcone in un complesso residenziale di alta qualità. L'immobile offre una vista privilegiata sull'altopiano dello Sciliar.



L'immobile è suddiviso come segue:

2° piano interrato: cantina

1° piano: atrio, zona living con cucina e accesso al balcone, dispensa, bagno per gli ospiti.

2° piano: corridoio, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, guardaroba.

Superficie netta abitabile: 127,20 mq; superficie lorda: 173,21 mq; balcone: 3,33 mq; cantina: 7,96 mq; superficie commerciale: 199,53 mq.

Consegna: estate 2025

Casaclima A Natura

Ascensore

Prezzo di vendita garage: da € 27.0000.-

## Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/236613

□