

# BILOCALE CON GIARDINO, TERRAZZA E VISTA SULL'ALTOPIANO DELLO SCILIAR

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Renon
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	81.8
Anno di costruzione	2025
ID	IW99115

































## Prezzi

Prezzo d'acquisto 330'000 €

## Superfici

Superficie m 81.8

Superficie netta m 41.6

Giardino m 96.1

## Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

## Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Ascensore Ascensore

Posti macchina

---

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	27 €

### Descrizione

Nel cuore di Longostagno sul Renon, offriamo in vendita un moderno bilocale di recente costruzione con ampio giardino e terrazza. Il complesso residenziale esclusivo si distingue per la sua alta qualità costruttiva e la vista panoramica sullo Sciliar.

La suddivisione dell'appartamento è la seguente:

2° piano interrato: Cantina

Piano terra: Luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso diretto al giardino e alla terrazza, bagno, 1 camera da letto.

### Superfici:

Superficie netta: 41,59 mq

Superficie lorda: 52,53 mq

Giardino: 96,11 mq

Cantina: 4,62 mq

Superficie commerciale: 81,80 mq

Consegna: Estate 2025

Classe energetica: CasaClima A Nature

Ascensore disponibile

Prezzo garage: a partire da € 27.000

### Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9  
39012 Merano



Tel.  
+39/0473/236613

□