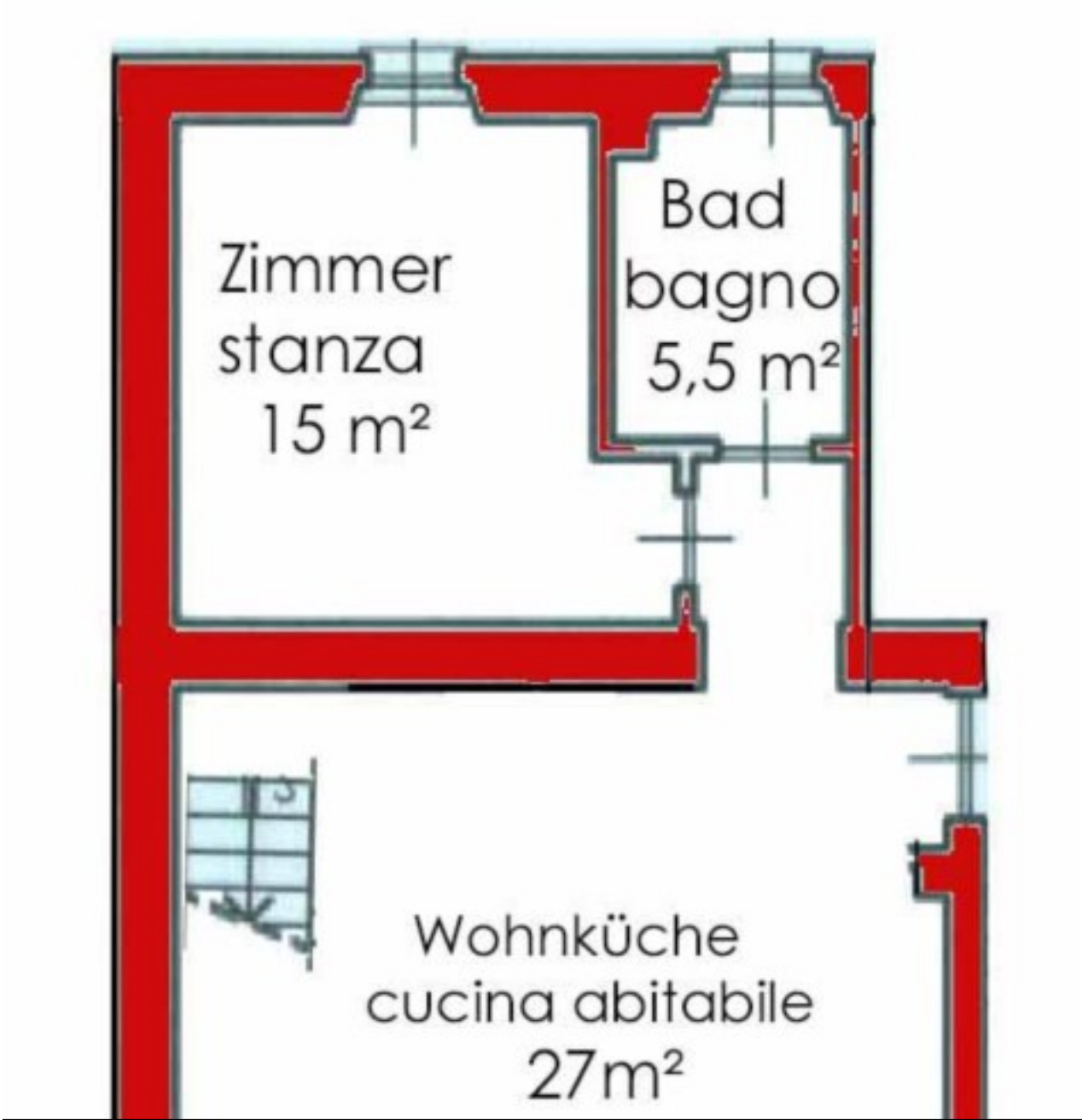
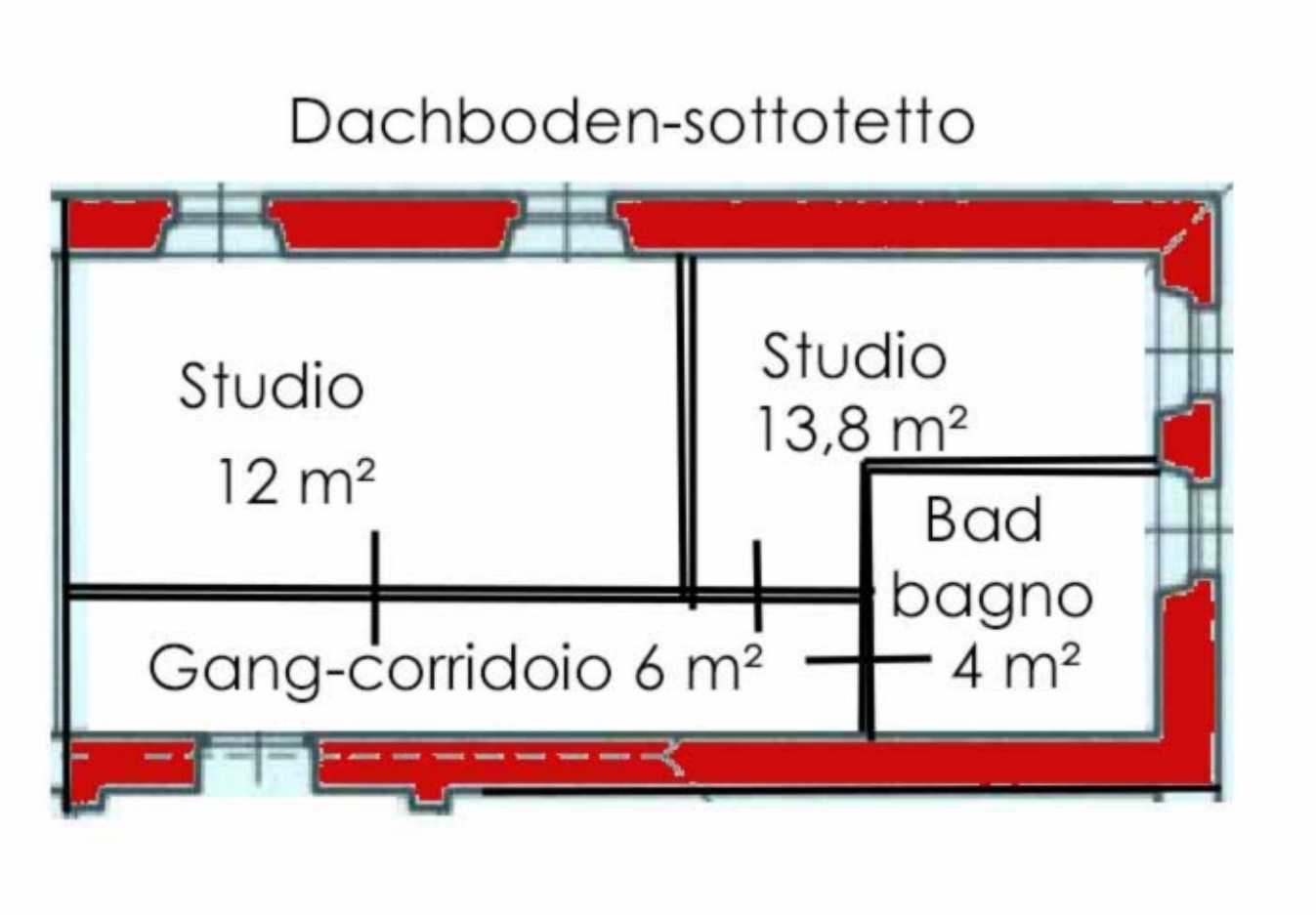
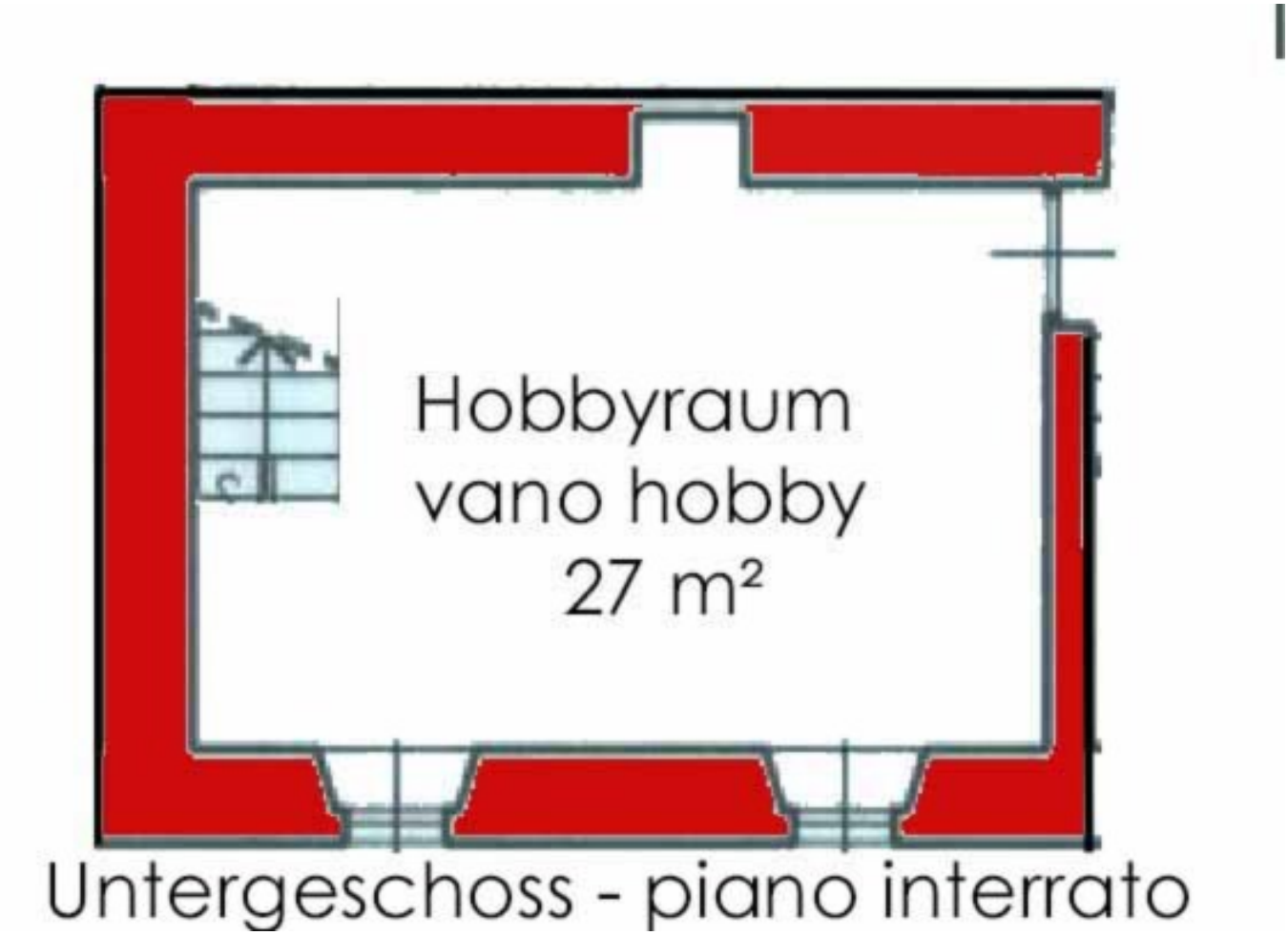
Bilocale con ampio locale hobby e soffitte mansardate

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Renon
Via, N□	Atzwang
Camere	4
Piano	1 von 3
Classe energetica	G
Superficie m	140.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1900
Stato	Curato
ID	IW111718


Zimmer
stanza
15 m²
Bad
bagno
5,5 m²
Wohnküche
cucina abitabile
27m²


Dachboden-sottotetto
Studio
12 m²
Studio
13,8 m²
Bad
bagno
4 m²
Gang-corridoio 6 m²



Dettagli

Superficie m	140.0

Descrizione

Bilocale con ampio locale hobby e soffitte mansardate in edificio storico ad Atzwang (Renon)
In un affascinante edificio storico con poche unità abitative si trova questo interessante immobile situato al piano rialzato. L'appartamento si distingue per la sua versatilità d'uso e per la posizione strategica ad Atzwang, frazione del Comune di Renon.
L'unità abitativa è composta da una cucina abitabile, una camera da letto e un bagno. Tramite una scala interna si accede al piano seminterrato, dove si trova un ampio locale ideale come studio, sala hobby o spazio ricreativo.
Ulteriori superfici sono disponibili nel sottotetto. Qui sono stati ricavati due locali mansardati aggiuntivi e un accogliente bagno. Questi ambienti offrono molteplici possibilità di utilizzo, ad esempio come locali hobby, studi o ripostigli.
L'immobile viene venduto privo di arredamento ed è immediatamente disponibile.
Grazie alla posizione favorevole, le città di Bolzano, Chiusa e Bressanone sono raggiungibili in breve tempo.

Questo immobile è particolarmente interessante per aziende che necessitano di alloggi per dipendenti o di ulteriori camere.
Punti di forza in sintesi:
- Bilocale al piano rialzato
- Cucina abitabile, camera da letto e bagno
- Ampio locale hobby o studio al piano seminterrato
- Due locali mansardati con ulteriore bagno
- Edificio storico con poche unità abitative
- Consegna immediata
- Ottimi collegamenti con Bolzano, Chiusa e Bressanone
- Ideale anche come alloggio per dipendenti

Classe energetica: G (APE G)

Offerenti

ImmobilienStudio Südtirol Studioimmobiliare Alto Adige Zingerle Stefan

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□