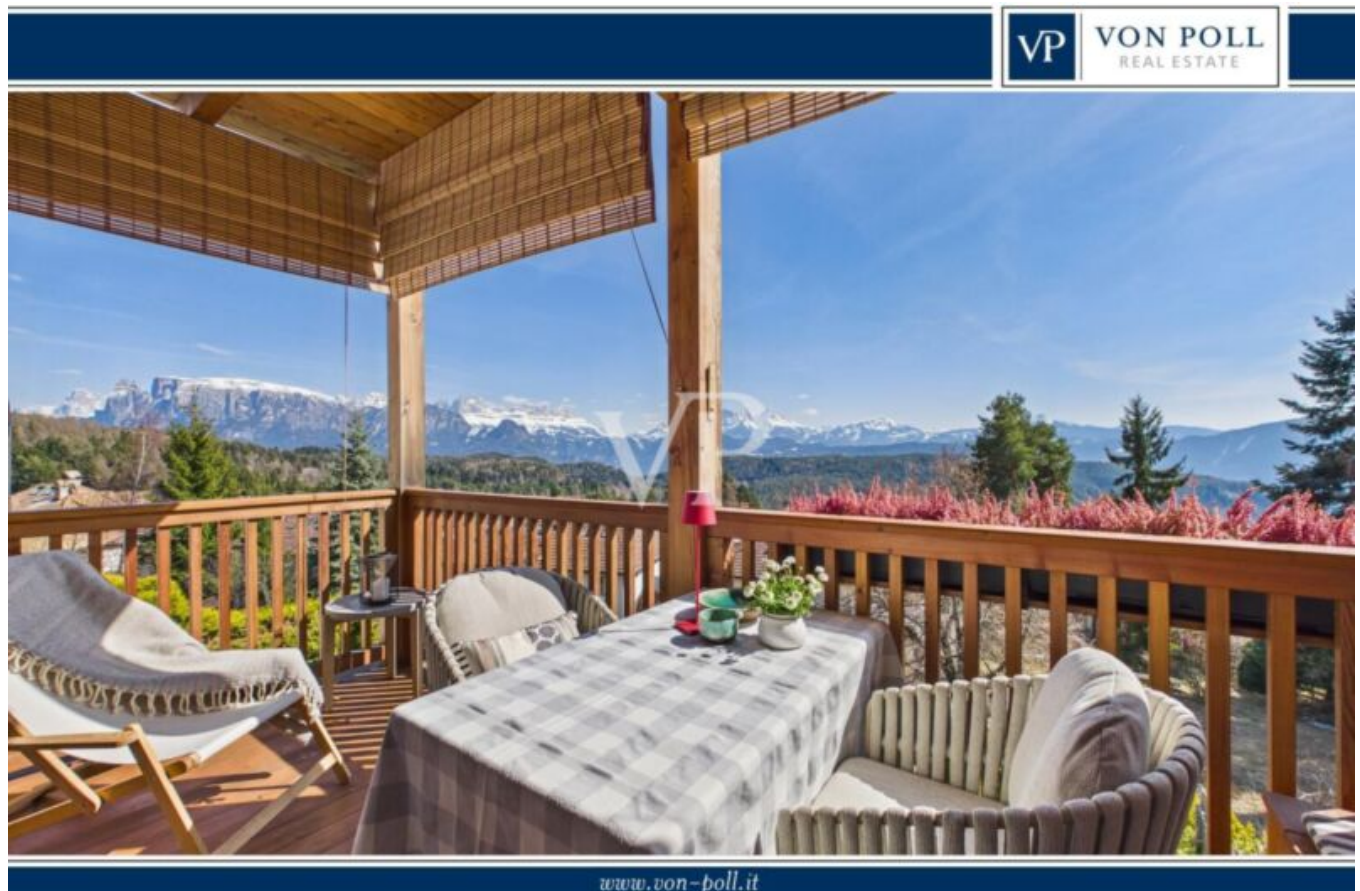


Elegante appartamento panoramico con vista mozzafiato sulle montagne

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Renon
Via, N°	Geirerweg 20/A
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	778'000 €
Superficie netta m	83.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2017
ID	IW108944







































Dettagli

Prezzo d'acquisto	778'000 €
Superficie netta m	83.0
Bagni	1
Posti macchina	2

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Assi
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento, A pavimento
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Questo prestigioso ed elegante complesso residenziale, realizzato secondo i più elevati standard CasaClima "B", garantisce un'ottima efficienza energetica e un alto livello di comfort abitativo. La struttura, assicura inoltre un notevole grado di privacy. Le ampie vetrate scorrevoli e l'ottima esposizione assicurano un'eccellente luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata. L'immobile è situato a Renon (BZ), località "Soprabolzano" ed è posto al primo piano con ascensore. Una porta d'ingresso da accesso a questa splendida unità immobiliare, composta da: un comodo ingresso, un soggiorno/angolo cottura con accesso al balcone abitabile con vista panoramica, una camera da letto matrimoniale con accesso alla terrazza con vista panoramica, una camera singola con altrettanto accesso alla terrazza con vista panoramica e un bagno padronale finestrato. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento centralizzato a pavimento che viene gestito autonomamente con comodo controllo individuale della temperatura ambiente, offrendo una particolare atmosfera di benessere in tutti i vani. L'offerta è completata da una cantina e due garage.

La posizione risulta particolarmente strategica grazie alla vicinanza a diverse rinomate località sciistiche. Il comprensorio del Corno del Renon è raggiungibile in tempi brevi, così come l'area sciistica di San Martino in Val Sarentino; ulteriori destinazioni per gli sport invernali sono facilmente accessibili. Questa caratteristica rende l'immobile particolarmente interessante sia come residenza principale sia come seconda casa.

Costruzione anno 2017.

Immobile NON convenzionato.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265

39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

□