

# Bilocale ben tenuto in posizione tranquilla

## Dati di base

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località               | Renon                |
| Camere                 | 2                    |
| Classe energetica      | C                    |
| Prezzo d'acquisto      | 225'000 €            |
| Superficie m           | 45.0                 |
| Stato                  | Non nuovo            |
| Anno di costruzione    | 2005                 |
| Stato                  | Curato               |
| ID                     | IW102979             |



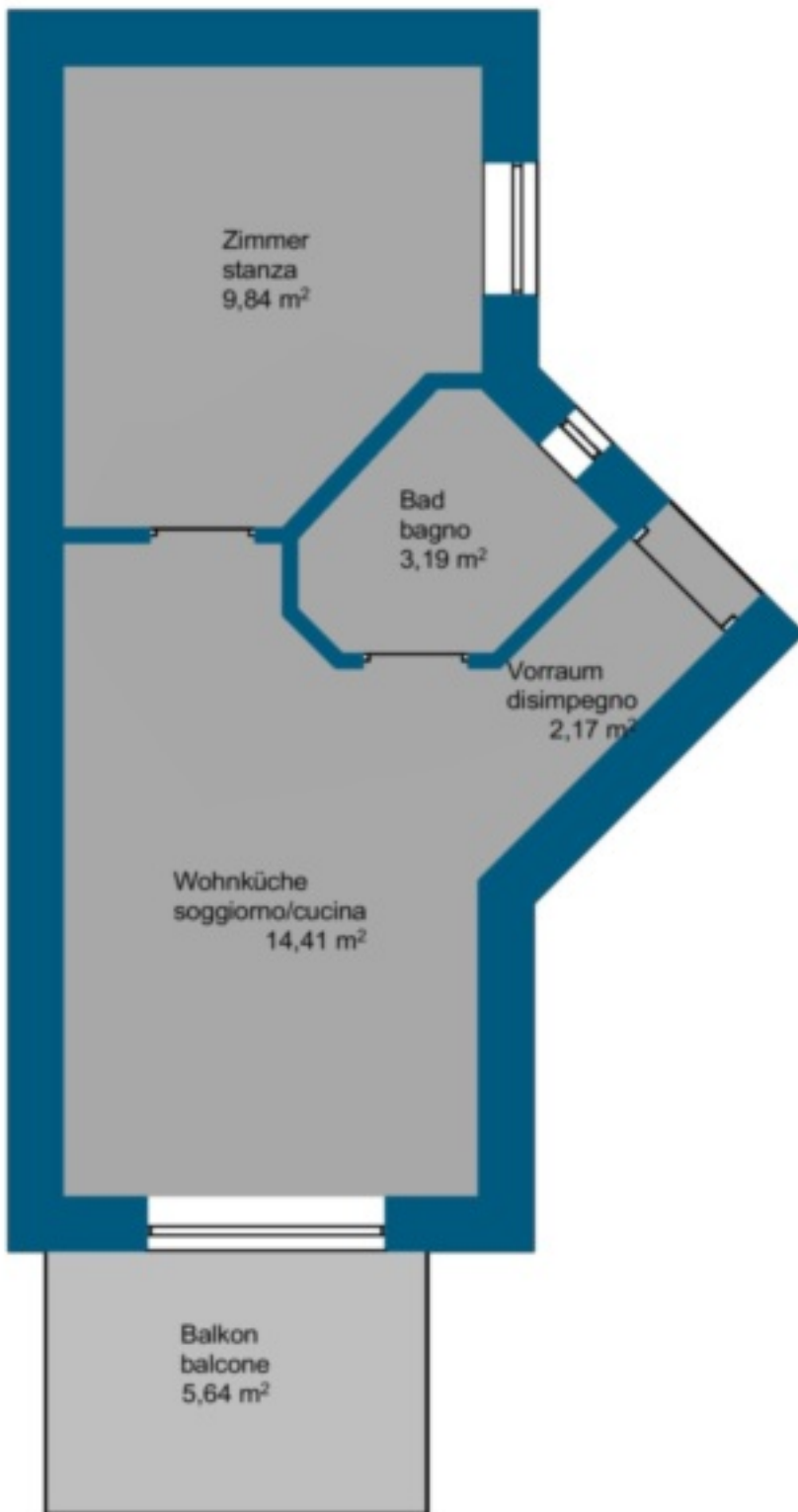












**Dettagli**

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 225'000 € |
| Superficie m      | 45.0      |

## Descrizione

Se siete alla ricerca di un bilocale ben tenuto in una posizione tranquilla a Colloabo sul Renon e allo stesso tempo vicino a vari servizi, allora questa offerta fa al caso vostro.

Grazie al collegamento ottimale con il centro del paese, la stazione ferroviaria e la fermata dell'autobus, nonché con i negozi facilmente raggiungibili a piedi, questa proprietà offre una qualità di vita e una convenienza uniche allo stesso tempo.

L'orientamento ottimale verso ovest di questo appartamento garantisce un'atmosfera inondata di sole, soprattutto nel pomeriggio, ed evoca un ambiente luminoso, caldo e invitante tra le vostre quattro mura. Apprezzerete la luce radiante che entra dalle finestre e che porta fascino alla vostra nuova casa.

La proprietà viene venduta parzialmente arredata, il che rende facile il trasferimento e allo stesso tempo offre un ampio margine di personalizzazione. In questo modo potrete realizzare subito la casa dei vostri sogni e sentirvi completamente a vostro agio tra le vostre quattro mura. Un punto di forza particolare dell'appartamento è senza dubbio l'invitante terrazza, che invita a soffermarsi all'aperto. Qui ci si può ritirare per leggere un buon libro in tutta tranquillità o per godersi la natura. Il prezzo di acquisto della proprietà comprende anche una spaziosa cantina, che offre numerose possibilità di utilizzo. C'è anche la possibilità di acquistare un ampio garage, che offre spazio sufficiente per il vostro veicolo e forse anche per le vostre biciclette o altre attrezzature da esterno.

In sintesi, questo appartamento è perfetto per single o coppie che amano vivere in una zona tranquilla e con buone infrastrutture.□

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

---



□