

# Vendesi bellissimo maso ristrutturato in zona spettacolare

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Altro
Località	Renon
Prezzo d'acquisto	1'800'000 €
Superficie m	440.0
ID	IW96871









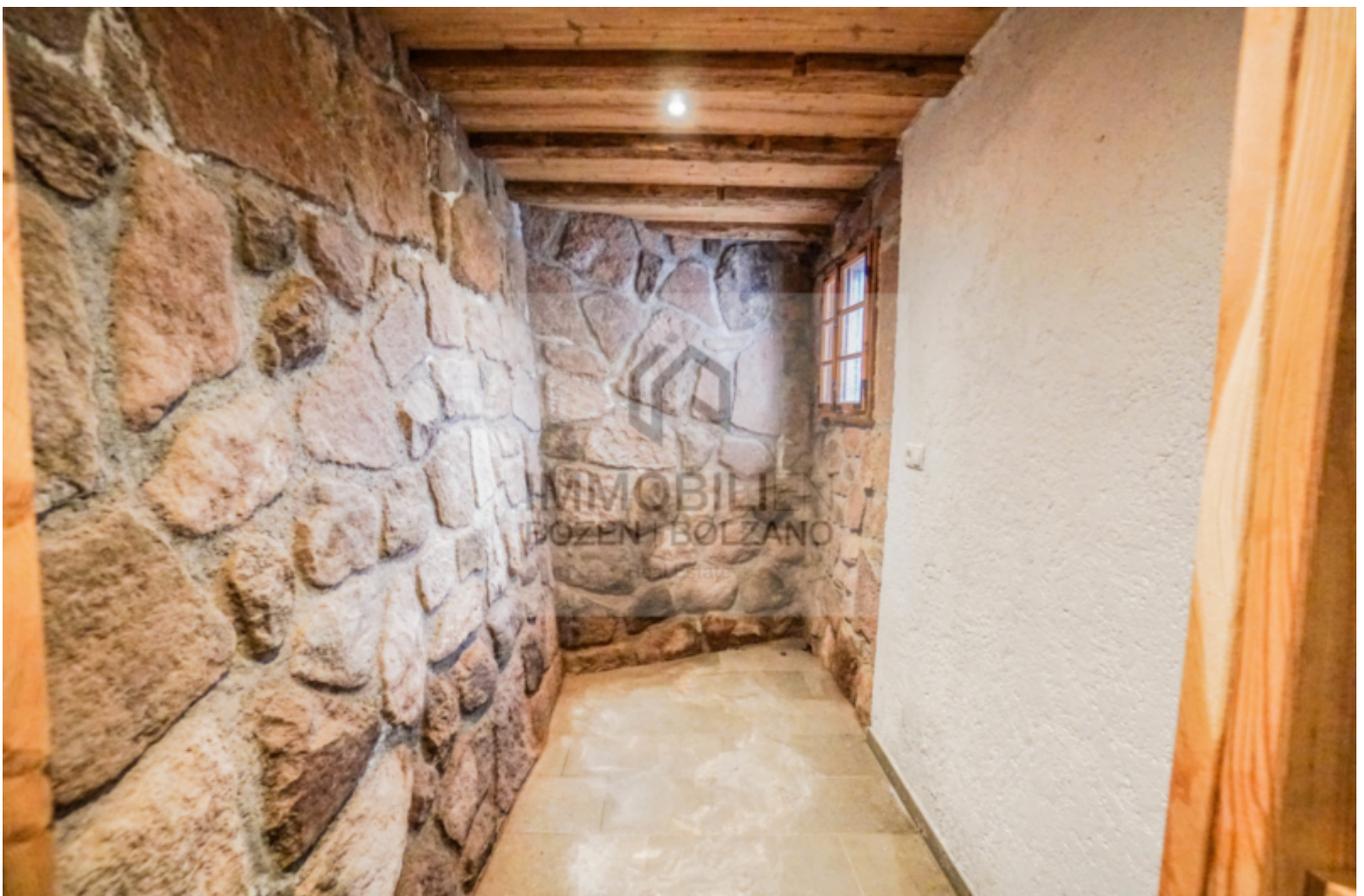




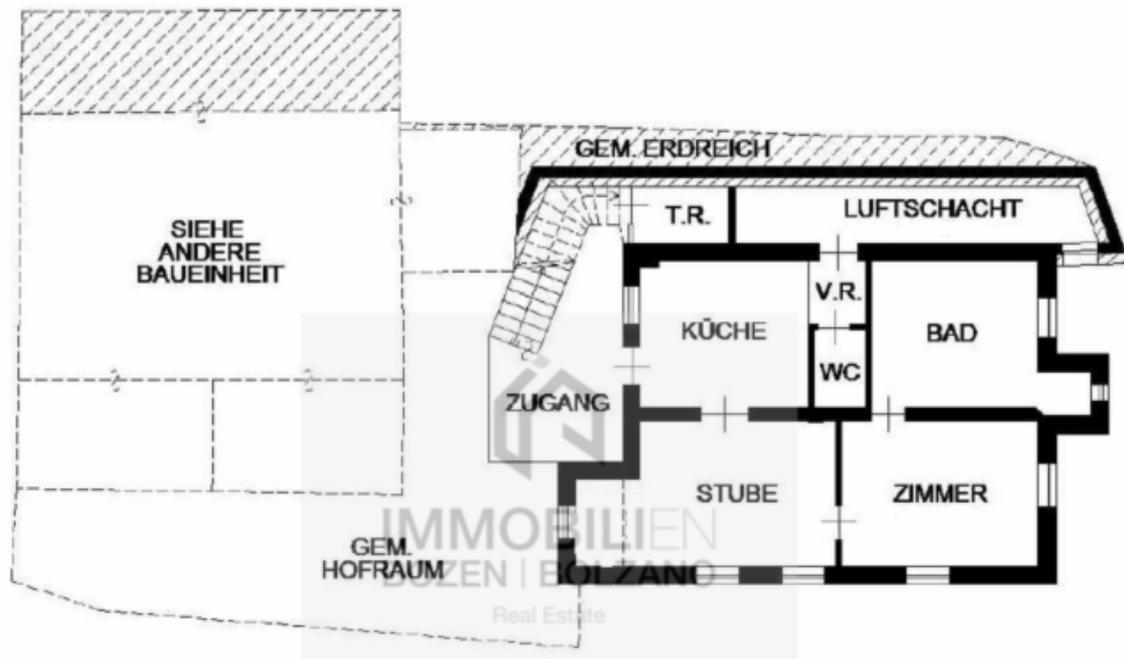












### ERDGESCHOSS

T.R. ... TECHNIKRAUM  
V.R. ... VORRAUM

## Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'800'000 €  
Superfici

Superficie m 440.0  
Superficie netta m 365.0  
Terreno m 70000.0

## Numero superfici

Camere da letto 5  
Bagni 3

## Arredo

Uso giardino  
Ammobiliato Ammobiliato  
Tipo di riscaldamento A pavimento

## Descrizione

Viene venduto un bellissimo maso con due appartamenti in posizione panoramica sul Renon. Il maso, situato su un pendio, si trova ad un'altitudine di circa 1.500 s.l.m. ed è esposto verso est-sud-ovest. È accessibile anche in inverno, poiché la strada viene sgombrata dalla neve.

È composto da un edificio residenziale completamente ristrutturato, un edificio agricolo, una capanna in legno, bosco e prato. L'edificio residenziale è stato in gran parte ricostruito nel 2016. Sia la casa che gli interni sono stati ristrutturati con materiali di alta qualità. Non solo la "Stube" in cirmolo con la stufa in maiolica permette di riunirsi in modo accogliente, ma anche tutti gli altri dettagli sono stati progettati con cura. La splendida posizione e la straordinaria bellezza del luogo, così come i singoli dettagli scelti con cura, conferiscono al posto una certa magia. Il riscaldamento è assicurato da una stufa a legna, che distribuisce il calore tramite diffusione a pavimento. Il maso dispone inoltre di una propria acqua di fonte. Situato in una posizione tranquilla in mezzo a pascoli e prati, con una vista che va ben oltre la conca di Bolzano, è un luogo di pace e forza per chi ama il paesaggio altoatesino, vuole ricaricare "le batterie" e godersi e immergersi nella natura in modo indisturbato e meditativo, apprezzando il posto meraviglioso nel suo insieme. Si trova a circa 10 km da Collalbo e a circa 25 km da Bolzano.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica. Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che l'indirizzo è puramente indicativo.

## Offerenti



Immobili Bolzano  
Via Alto Adige 19  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/052299

□