Casa indipendente in vendita ad Anterselva da ristrutturare

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Rasun Anterselva
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	154.0
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW104957

Prezzi

Prezzo d’acquisto	550'000 €

Superfici

Superficie m	154.0
Superficie netta m	90.0
Terreno m	351.0
Giardino m	286.0
Cantina m	40.0
Balcone/Terrazza m	6.0

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle, Moquette, Parquet
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	Stufa
Riscaldamento	Elettricità
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Vendiamo una casa indipendente in posizione soleggiata ad Anterselva di Mezzo, nella splendida Val Pusteria in Alto Adige. L'immobile è da ristrutturare – una demolizione con successiva nuova costruzione offre un grande potenziale.

L'immobile si trova in una zona agricola, che consente di ampliare la cubatura fino a 1.000 m per residenti e del 20% della cubatura esistente per l'uso come seconda casa. Questo rende la proprietà ideale per un progetto edilizio individuale, come una casa moderna o una casa vacanze in montagna.

Una rara opportunità per acquistare una casa ad Anterselva e costruire una nuova abitazione in un fantastico contesto naturale.

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189