

A2 - Trilocale con balcone al 1° piano

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Rasun Anterselva |
| Via, N° | Via Rauter 1 |
| Camere | 3 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d'acquisto | 519'000 € |
| Superficie m | 90.3 |
| Anno di costruzione | 2025 |
| ID | IW99251 |















Prezzi

Prezzo d'acquisto 519'000 €

Superfici

Superficie m 90.3

Superficie netta m 67.4

Cantina m 9.0

Balcone/Terrazza m 13.5

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Trilocale al 1° piano con due balconi. L'immobile si estende su circa 67 metri quadrati di superficie abitabile e dispone di due camere da letto separate, un bagno e un ulteriore WC. Il soggiorno e la sala da pranzo a pianta aperta con cucina integrata conducono direttamente al balcone soleggiato esposto a sud. Un altro balcone si estende sul lato ovest dell'immobile ed è accessibile da entrambe le camere da letto. Un vano cantina nel seminterrato offre ulteriore spazio di archiviazione. Un posto auto in garage può essere acquistato separatamente per 32.000 euro. L'immobile è libero e può quindi essere utilizzato anche come casa vacanze.

Offerenti



Castellenum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.

0472201250

□