

B4 - Lussuoso attico con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Rasun Anterselva
Via, N°	Via Rauter 1
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	915'000 €
Superficie m	125.6
Anno di costruzione	2025
ID	IW99244















Prezzi

Prezzo d'acquisto 915'000 €
 Superfici

Superficie m 125.6
 Superficie netta m 85.8
 Cantina m 9.0

Balcone/Terrazza m 39.9
Numero superfici

Camere da letto 1
Bagni 2
Posti macchina 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento
Ascensore Ascensore
Munito di cantina Sì

Descrizione

Lussuoso attico al 2° piano con terrazza coperta di circa 40 metri quadrati. Questa proprietà unica combina lusso e comfort abitativo. L'appartamento è raggiungibile direttamente con l'ascensore e si estende su 84 metri quadrati. La disposizione degli ambienti, ben studiata, offre due camere da letto, due bagni e un'ampia e luminosa zona giorno-pranzo con accesso diretto all'eccezionale terrazza, che sembra un secondo salotto all'aperto grazie alla copertura completa. Una cantina nel seminterrato offre ulteriore spazio di archiviazione e un posto auto in garage può essere acquistato separatamente per 32.000 euro. L'immobile è libero e può quindi essere utilizzato anche come casa vacanze.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250