Trilocale ben tenuto con vista sulle montagne

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Rasun Anterselva
Via, N□	Via Rasun di Sotto 46 A
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	510'000 €
Superficie m	73.0
Anno di costruzione	2003
Stato	Rimodernato
ID	IW108013















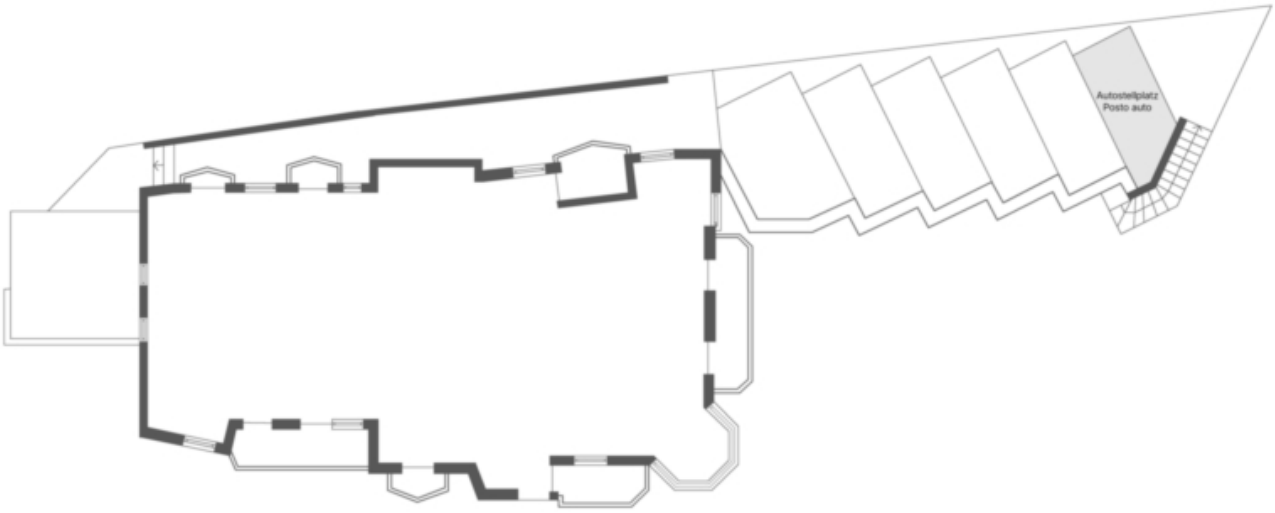


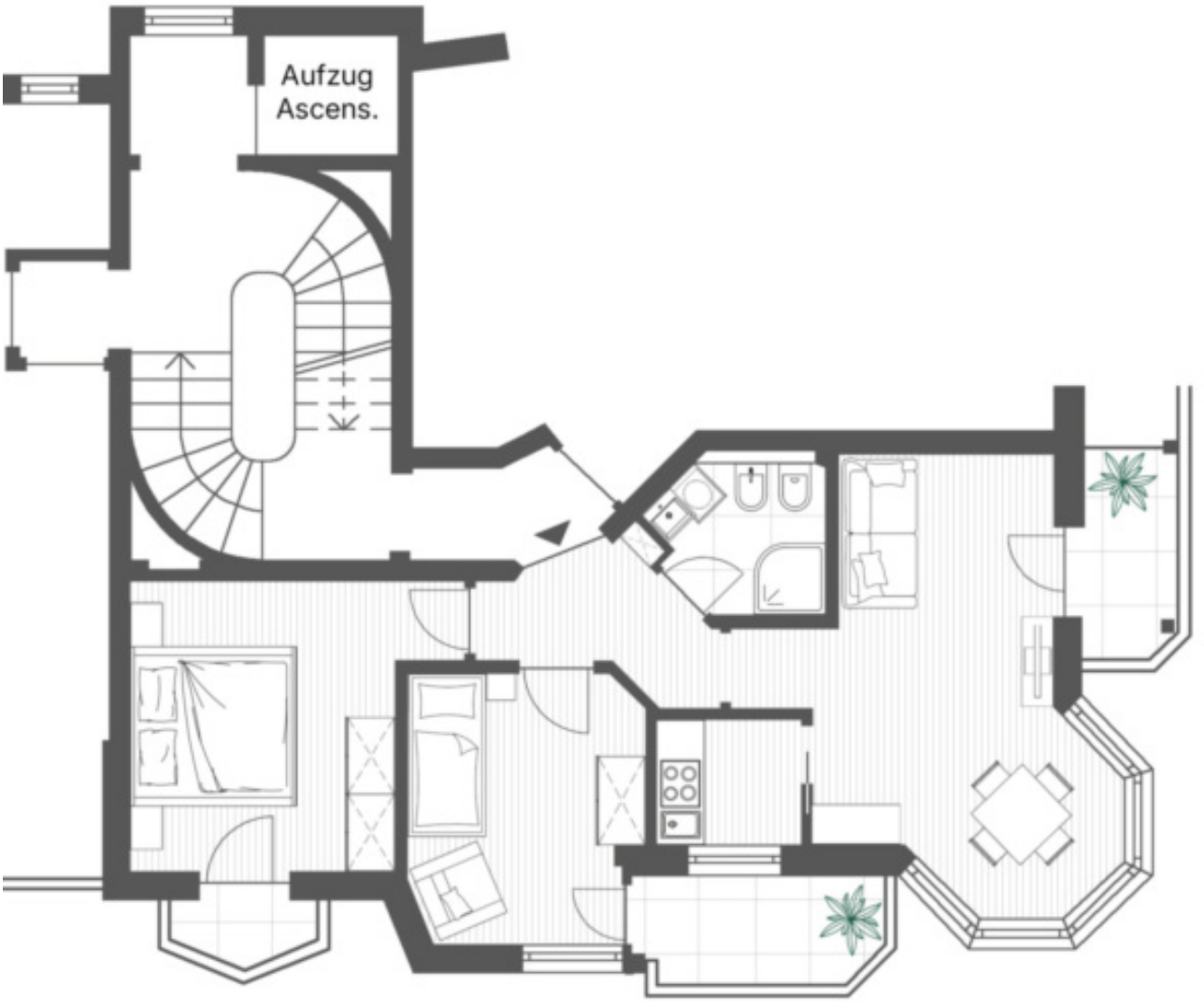


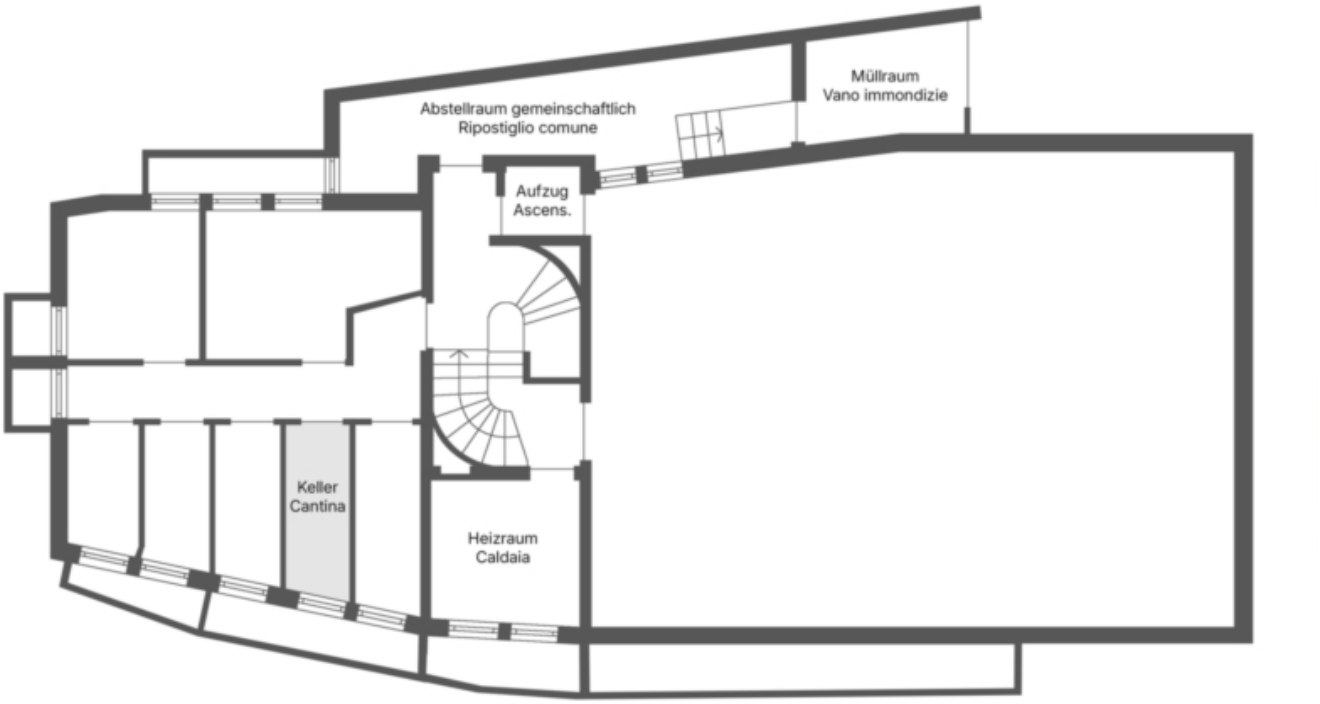



CANDY




Autostellplatz
Posto auto


Aufzug
Ascens.



Prezzi

Prezzo d’acquisto	510'000 €

Superfici

Superficie m	73.0
Superficie netta m	51.7
Cantina m	5.5

Balcone/Terrazza m	8.6

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo trilocale ben organizzato si trova al 2° piano di un condominio ben tenuto a Rasun di sotto/Anterselva. L'appartamento offre un soggiorno e una sala da pranzo luminosi e inondati di luce, nonché una pratica disposizione delle stanze con una piccola camera da letto e una grande camera da letto. Due balconi esposti a sud e a est offrono una vista mozzafiato sul vicino comprensorio sciistico di Plan de Corones. Il bagno è dotato di doccia e c'è anche un piccolo angolo cottura. Al piano terra si trova una panetteria e tutti i servizi quotidiani, come negozi, fermate dell'autobus e altre strutture, sono raggiungibili in pochi minuti a piedi. L'immobile è in condizioni ben tenute e dispone di un ulteriore locale seminterrato che offre spazio di archiviazione aggiuntivo. L'offerta comprende anche un posto auto esterno. Un appartamento ideale per coppie, piccole famiglie o come seconda casa in una posizione tranquilla e naturale. L'acquisto dell'immobile non è soggetto a IVA.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□