

B1a - Appartamento convenzionale con giardino e due camere da letto

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Rasun Anterselva
Via, N°	Via Rauter 1
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	342'000 €
Superficie m ²	74.3
Anno di costruzione	2025
ID	IW106710

















Prezzi

Prezzo d'acquisto 342'000 €

Superfici

Superficie m	74.3
Superficie netta m	47.7
Giardino m	120.0
Balcone/Terrazza m	20.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Trilocale convenzionale al piano terra con terrazza e ampio giardino.

Questo immobile si estende su una superficie abitabile di circa 47 metri quadrati. Con due camere da letto, un bagno e un'accogliente zona soggiorno-pranzo, offre una disposizione degli spazi ideale. Un ampio giardino di circa 120 metri quadrati è perfetto per gli amanti del giardinaggio e della vita all'aria aperta. Una casetta in legno adiacente offre ulteriore spazio di stoccaggio. I posti auto in garage possono essere acquistati separatamente al prezzo di 30.000 €.

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018. Pertanto, non può essere utilizzata come appartamento per le vacanze.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone



Immoweb.it

Immoweb

Tel.
0472201250

