

B1b - Bilocale con terrazza e giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano Località Rasun Anterselva Via, N□ Rauterweg 1

Camere 2 Piano 0

Prezzo d'acquisto 260'000 €

Superficie m 57.8

Anno di costruzione 2025

ID IW106682









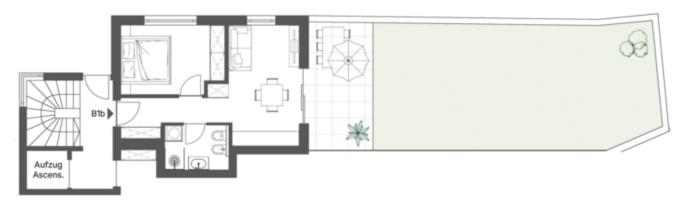


















Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	260'000€
Superficie m	57.8
Superficie netta m	38.0
Giardino m	80.0
Cantina m	7.0
Balcone/Terrazza m	8.2
Numero superfici	
Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino Tipo di riscaldamento Ascensore

A pavimento Ascensore



Munito di cantina Descrizione

Sì

Bilocale convenzionale al piano terra con terrazza e giardino. Dispone di un luminoso soggiorno/sala da pranzo con accesso diretto alla terrazza esposta a sud, una camera da letto e un bagno. L'ampio giardino di circa 80 metri quadrati è perfetto per gli amanti del giardinaggio e della vita all'aria aperta. Nel seminterrato si trova una cantina che offre ulteriore spazio di deposito. I posti auto in garage possono essere acquistati separatamente al prezzo di 30.000 €.

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018. Pertanto, non può essere utilizzata come appartamento per le vacanze.

Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone

Tel. 0472201250