

B1b - Bilocale con terrazza e giardino

Dati di base

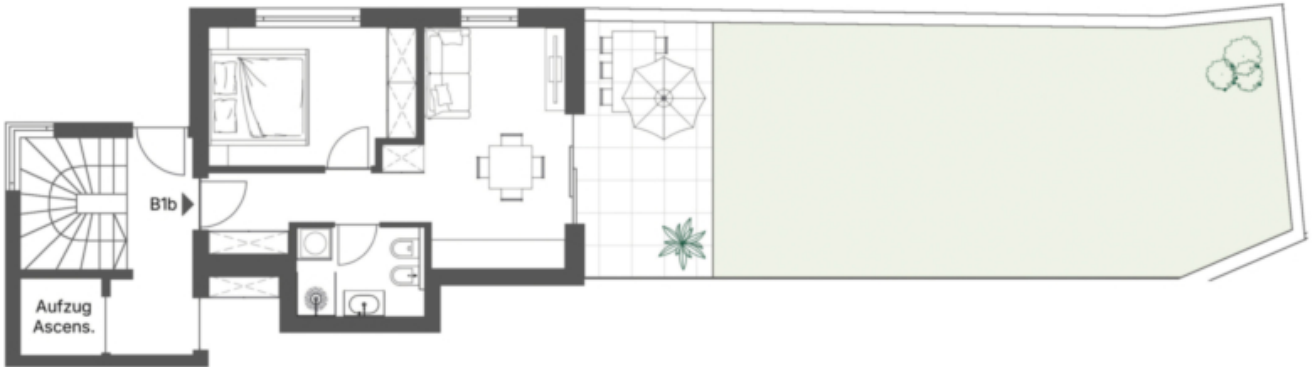
| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Rasun Anterselva |
| Via, N° | Rauterweg 1 |
| Camere | 2 |
| Piano | 0 |
| Prezzo d'acquisto | 260'000 € |
| Superficie m | 57.8 |
| Anno di costruzione | 2025 |
| ID | IW106682 |

















Prezzi

Prezzo d'acquisto 260'000 €

Superfici

Superficie m 57.8

Superficie netta m 38.0

Giardino m 80.0

Cantina m 7.0

Balcone/Terrazza m 8.2

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Usa giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento

Ascensore
Munito di cantina

Ascensore
Sì

Descrizione

Bilocale convenzionale al piano terra con terrazza e giardino. Dispone di un luminoso soggiorno/sala da pranzo con accesso diretto alla terrazza esposta a sud, una camera da letto e un bagno. L'ampio giardino di circa 80 metri quadrati è perfetto per gli amanti del giardinaggio e della vita all'aria aperta. Nel seminterrato si trova una cantina che offre ulteriore spazio di deposito. I posti auto in garage possono essere acquistati separatamente al prezzo di 30.000 €.

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018. Pertanto, non può essere utilizzata come appartamento per le vacanze.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□