

B1b - Bilocale con terrazza e giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Rasun Anterselva
Via, N°	Rauterweg 1
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	260'000 €
Superficie m	57.8
Anno di costruzione	2025
ID	IW106682

















Prezzi

Prezzo d'acquisto 260'000 €

Superfici

Superficie m 57.8

Superficie netta m 38.0

Giardino m 80.0

Cantina m 7.0

Balcone/Terrazza m 8.2

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Posti macchina 2

Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento

Ascensore
Munito di cantina

Ascensore
Sì

Descrizione

Bilocale convenzionale al piano terra con terrazza e giardino. Dispone di un luminoso soggiorno/sala da pranzo con accesso diretto alla terrazza esposta a sud, una camera da letto e un bagno. L'ampio giardino di circa 80 metri quadrati è perfetto per gli amanti del giardinaggio e della vita all'aria aperta. Nel seminterrato si trova una cantina che offre ulteriore spazio di deposito. I posti auto in garage possono essere acquistati separatamente al prezzo di 30.000 €.

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018. Pertanto, non può essere utilizzata come appartamento per le vacanze.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

