

Bilocale di nuova costruzione per residenti - W4

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Rasun Anterselva
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	259'000 €
Superficie m	64.7
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW106305













Prezzi

Prezzo d'acquisto 259'000 €

Superfici

Superficie m 64.7

Superficie netta m 46.2

Cantina m 10.4

Balcone/Terrazza m 12.7

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Posti macchina 1

Arredo

Pavimento Piastrelle, Parquet

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Bilocale al primo piano per residenti – W4

Questo bilocale al 1° piano offre un comfort abitativo moderno e molto spazio. È composto da un'invitante zona d'ingresso, un'accogliente camera da letto, un bagno di alta qualità, un WC diurno e un'ampia zona soggiorno/pranzo. La terrazza invita al relax. L'appartamento dispone anche di una cantina al 1° piano interrato.

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018.

Questo progetto di nuova costruzione, composto da 7 unità abitative di varie dimensioni, viene realizzato in una posizione fantastica ad Anterselva Mittertal.

Le unità abitative, splendidamente disposte, promettono una piacevole esperienza abitativa e sono dotate di giardino e/o terrazza. La cantina è inclusa nel prezzo.

Gli acquirenti hanno ancora la possibilità di esprimere i propri desideri e di intervenire sui dettagli degli appartamenti e sulla loro disposizione (a condizione che non influiscano sulla statica).

Inizio della costruzione: 2025

Consegna: primavera 2027

CasaClima A+

Costruzione chiavi in mano e di alta qualità

Posizione soleggiata

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948

Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□