

A1 - Quadrilocale convenzionato con giardino

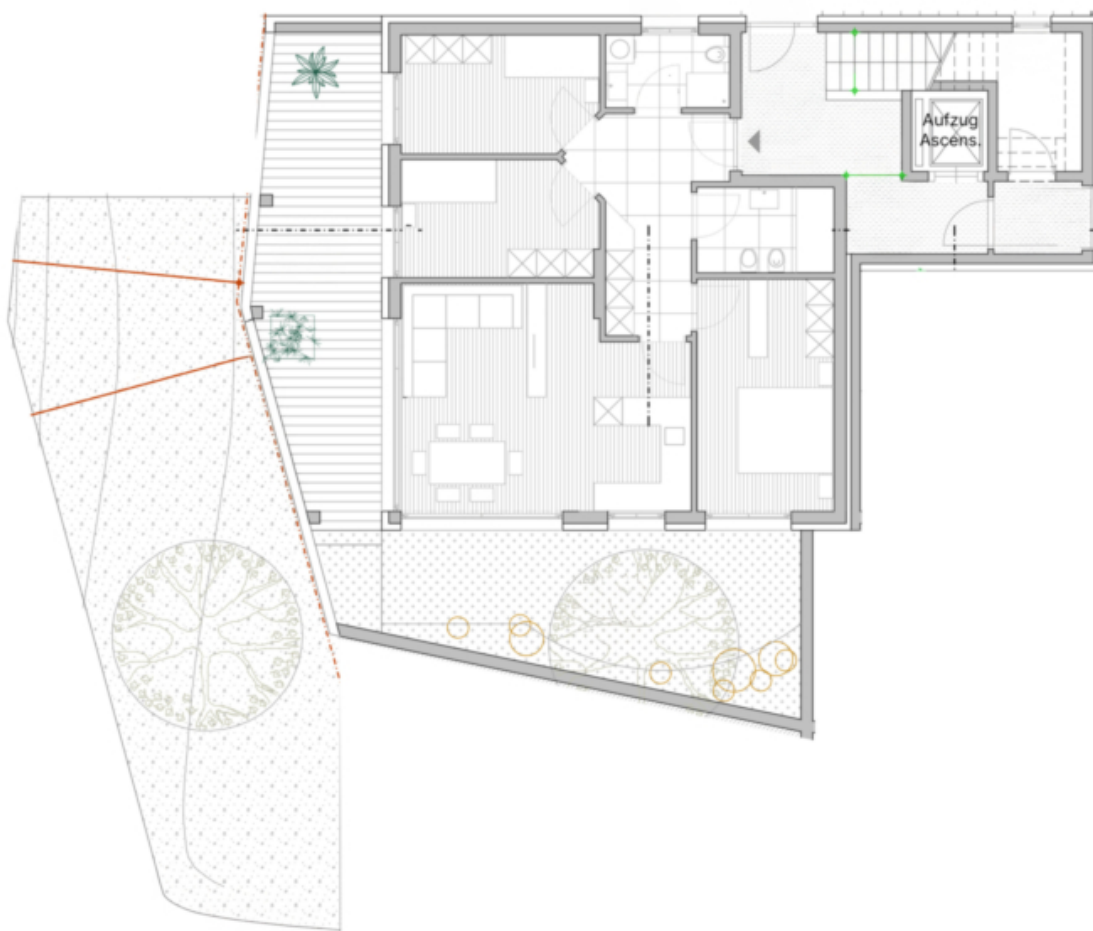
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Rasun Anterselva
Via, N°	Greiter
Camere	4
Piano	-1
Prezzo d'acquisto	500'000 €
Superficie m	113.9
Anno di costruzione	2025
ID	IW102618









Prezzi

Prezzo d'acquisto 500'000 €

Superfici

Superficie m 113.9

Superficie netta m	80.2
Giardino m	65.0
Balcone/Terrazza m	24.2

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Bellissimo quadrilocale convenzionale nel nuovo edificio di Villa Katharina a Rasun di Sotto. Questo moderno appartamento al piano terra inferiore offre una terrazza e un bellissimo giardino esposto a ovest.

Con circa 80 metri quadrati di superficie netta abitabile, l'appartamento dispone di un'accogliente cucina abitabile con accesso diretto alla terrazza, tre camere da letto, un bagno e un WC diurno separato.

L'edificio sarà costruito nel 2025 e soddisfa i più recenti standard di vita moderna. È disponibile un ascensore per rendere l'accesso agli appartamenti comodo e privo di barriere architettoniche. I posti auto in garage al piano terra inferiore possono essere acquistati separatamente come opzione.

Questa unità è un appartamento per residenti ai sensi dell'art. 39 della Legge Provinciale 9/2018, quindi non può essere utilizzato come alloggio per vacanze.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

