

# San Martino di Castrozza: appartamento duplex in posizione tranquilla!

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Primiero San Martino di Castrozza
Camere	3
Piano	2 von 3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	349'000 €
Superficie m	61.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW90918





















































## Dettagli

Prezzo d'acquisto	349'000 €
Superficie m	61.0
Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3

## Descrizione

Nel pittoresco borgo di San Martino di Castrozza sono in vendita trilocali duplex in un residence ben curato, che si trova in mezzo alla natura ma allo stesso momento a pochi passi dal centro del paese. Gli immobili si estendono al 2° e 3° (ultimo) piano e sono così suddivisi: al 2° piano si trova il soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone; al 3° piano ci sono due camere da letto e un altro bagno. Dal balcone si può godere di molto sole e di una fantastica vista sul paesaggio montano circostante.

Gli appartamenti sono attualmente in buone condizioni di manutenzione e il prezzo di acquisto si riferisce a questo stato. Con un sovrapprezzo, gli appartamenti saranno completamente ristrutturati e arredati dal venditore come mostrato nelle foto di esempio allegate. L'unità offerta dispone anche di un ripostiglio.

Parcheggi pubblici e tutti i servizi più importanti sono nelle immediate vicinanze.

San Martino di Castrozza è probabilmente una delle più famose località turistiche delle Dolomiti, situata ai piedi del noto Gruppo Pala.

Siete interessati? Contattateci per maggiori informazioni!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

---

□