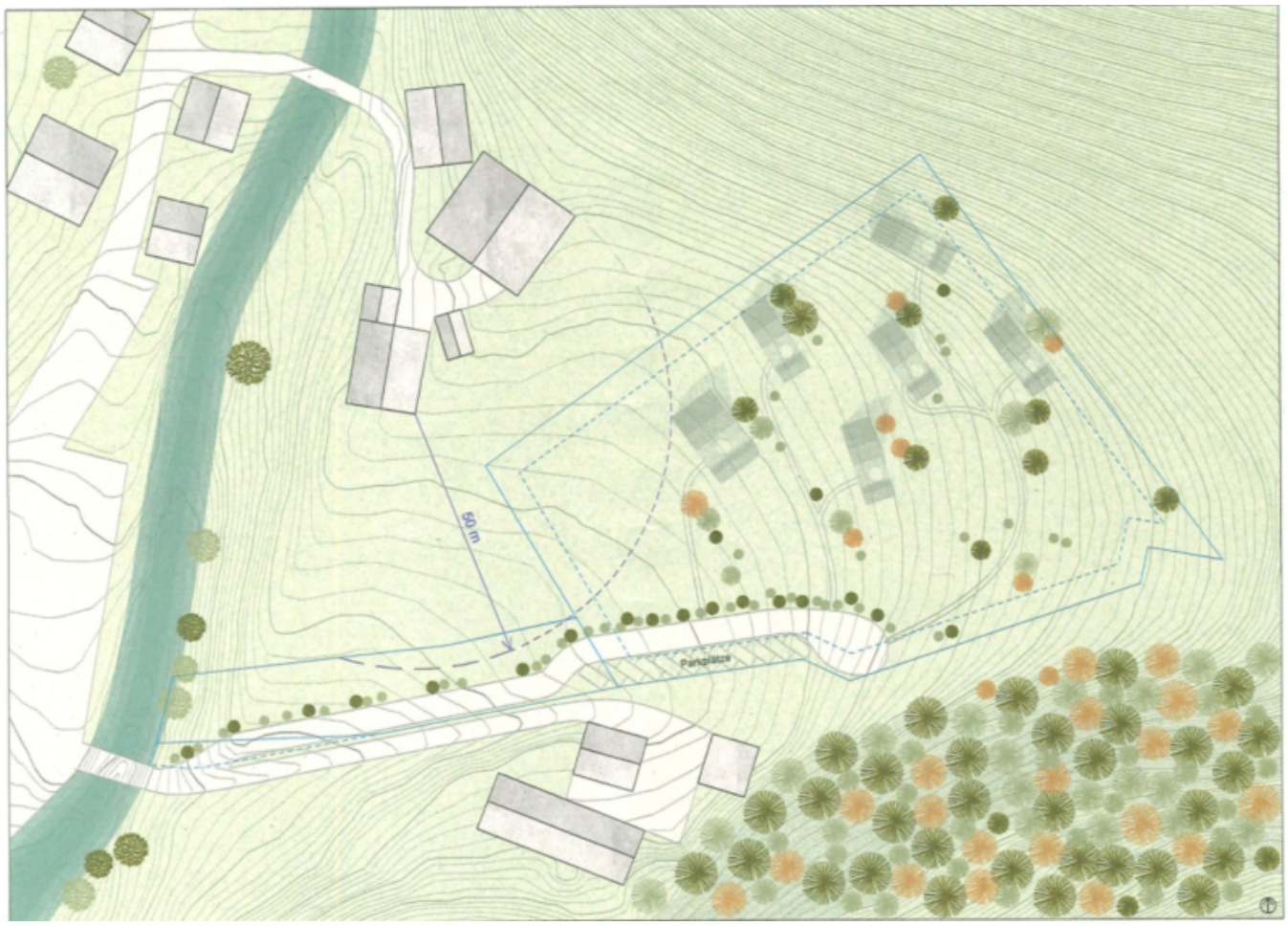
Terreno edificabile per impianti turistici a Predoi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Misto
Località	Predoi
Via, N□	Bruggerhof 39
Prezzo d'acquisto	850'000 €
Terreno m	8296.0
ID	IW111872




Zu verkaufen
Tourismuszone in Prettau
Zona turistica a Predoi
IMMOBILIEN NIEDERKOFLER


50 m
Parkplatz



Dettagli

Prezzo d’acquisto	850'000 €
Terreno m	8296.0

Descrizione

Terreno edificabile per zona turistica: dove nascono quiete e relax

Predoi, in fondo alla Valle Aurina, è un luogo in cui il tempo sembra scorrere più lentamente. Proprio qui, accanto alla miniera e alla Galleria Climatica di Predoi, si trova un terreno edificabile destinato a strutture turistiche e ricettive.
Una posizione ricca di storia e carattere
La storica miniera, secolare, e la celebre Galleria Climatica, nota per il suo clima benefico, rendono questo vicinato unico. Qui è possibile sviluppare un concetto che unisce autenticità, salute ed esperienza della natura. Un elemento distintivo di questo genere non si può replicare.

Una quiete che si percepisce
Lontano dal caos e dal traffico di passaggio, la posizione offre ciò che gli ospiti cercano oggi: silenzio, aria pura di montagna e spazio per respirare. Ideale per un resort wellness e salute, un boutique hotel, un aparthotel o un retreat immerso nella natura.

I dati principali

- Terreno edificabile destinato a struttura turistica e ricettiva
- Cubatura edificabile: 10.440 m
- Posizione direttamente accanto alla miniera e alla Galleria Climatica di Predoi
- Ambiente tranquillo e rilassante

La tua visione, il tuo progetto
Il piano di attuazione sarà redatto dall'acquirente secondo le proprie idee. Hai quindi la libertà di realizzare il tuo progetto da zero, senza vincoli a un concetto predefinito.

Con oltre 10.000 m di cubatura, questo terreno offre ampio margine per un progetto che si distingue dalla massa. Un'opportunità rara.

Ti abbiamo incuriosito? Attendiamo la tua richiesta e saremo lieti di mostrarti il terreno durante un appuntamento personale.

Offerenti

IMMOBILIEN NIEDERKOFLER

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189