

Il tuo studio. Il tuo futuro. Posizione strategica a Prato allo Stelvio – Spazio per salute e movimento

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ambulatorio
Località	Prato allo Stelvio
Prezzo d'acquisto	160'000 €
Superficie m	46.0
Anno di costruzione	2003
ID	IW111063













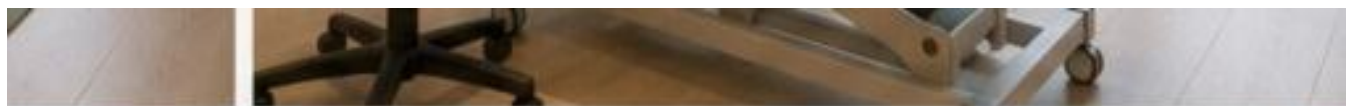


KI GENERIERT

KI GENERIERT









Dettagli

Prezzo d'acquisto	160'000 €
Superficie m	46.0
Superficie netta m	39.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	0

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

Nel cuore di Prato allo Stelvio si presenta un'interessante opportunità per fisioterapisti, osteopati, massaggiatori e altri professionisti del settore sanitario alla ricerca dello spazio ideale per realizzare il proprio studio.

Attualmente l'immobile viene utilizzato con successo come salone da parrucchiere e si distingue per gli ambienti luminosi, la posizione centrale e le molteplici possibilità di personalizzazione. La disposizione degli spazi offre un'ottima base per trasformare il locale, secondo le proprie esigenze, in uno studio moderno, funzionale e accogliente.

Con una superficie di circa 46 m , gli ambienti possono essere organizzati, ad esempio, con una zona reception e attesa, aree dedicate ai trattamenti e un piccolo spazio per terapia o allenamento.

Il balcone e la terrazza rappresentano un ulteriore valore aggiunto, mentre la presenza dell'ascensore garantisce un accesso comodo all'immobile.

Le visualizzazioni dello studio di fisioterapia presenti nell'annuncio sono state generate

mediante Intelligenza Artificiale (IA) e hanno esclusivamente lo scopo di mostrare una possibile soluzione di arredamento e utilizzo degli spazi. Non rappresentano lo stato attuale dell'immobile.

I punti di forza:

Posizione centrale nel cuore di Prato allo Stelvio

Attualmente utilizzato come salone da parrucchiere

Circa 46 m² di superficie versatile

Ideale per fisioterapia, osteopatia e altre professioni sanitarie

Ambienti luminosi e accoglienti

Balcone e terrazza

Ascensore

Ampie possibilità di personalizzazione degli spazi

Trasforma questo spazio nel tuo nuovo studio professionale e crea un ambiente dedicato alla salute, al movimento e al benessere.

Saremo lieti di accompagnarti in una visita e mostrarti personalmente tutte le potenzialità di questo immobile.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.

Via dei portici 70

39100 Bolzano

Tel.

+39/339/8281766

Cell.

+39/339/8281766

