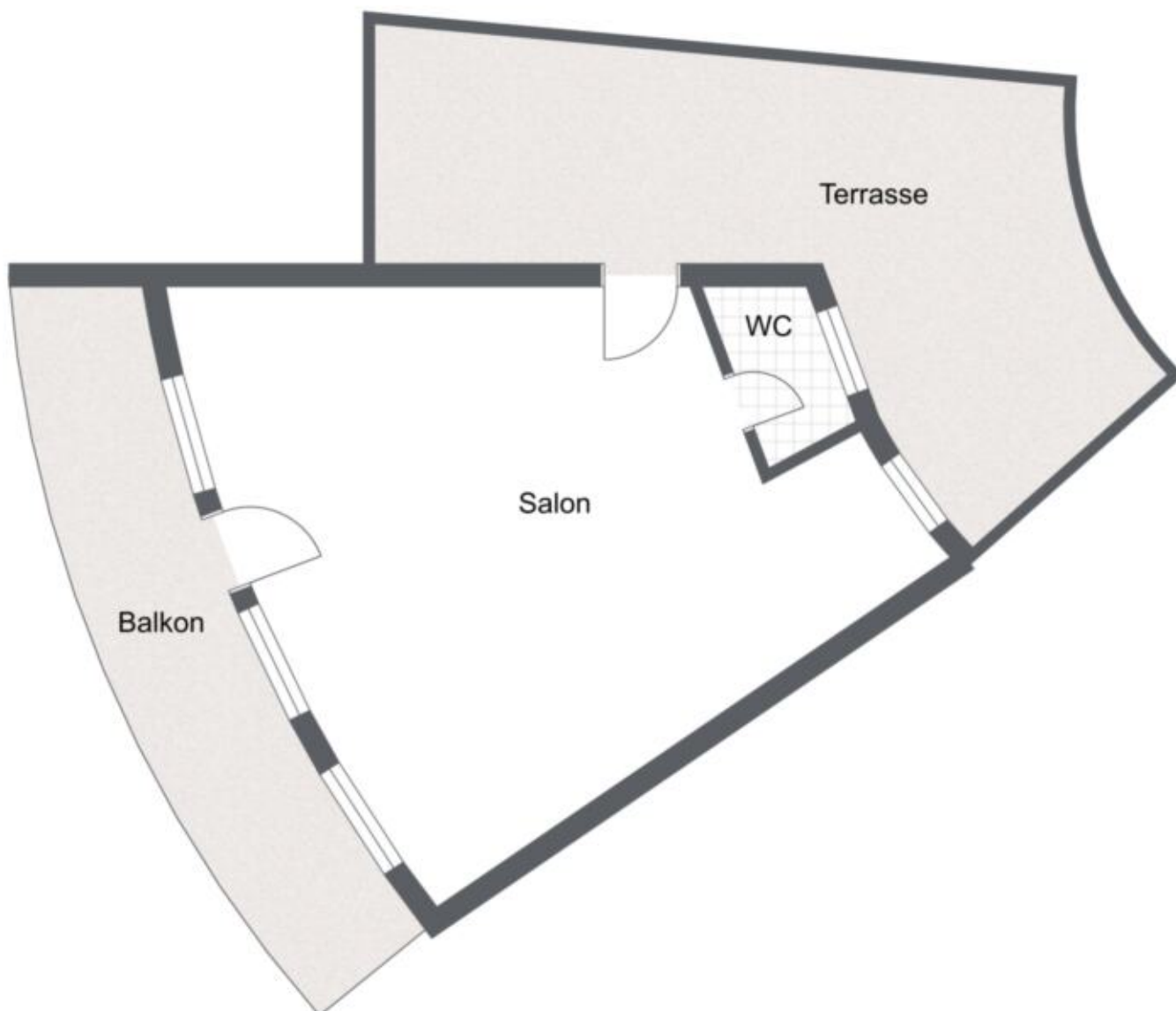


Locale commerciale versatile in posizione centrale – salone, studio o appartamento!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Prato allo Stelvio
Prezzo d'acquisto	180'000 €
Superficie m	46.0
Anno di costruzione	2003
ID	IW109679



Dettagli

Prezzo d'acquisto	180'000 €
Superficie m	46.0
Superficie netta m	39.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	0

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione



Nel cuore di Prato allo Stelvio si trova questo moderno e curato locale commerciale dalle molteplici possibilità di utilizzo.

Attualmente è adibito a salone di parrucchiere, ma si presta perfettamente anche come centro estetico, studio professionale, ufficio, boutique o negozio. Previa autorizzazione degli enti competenti, è inoltre possibile valutarne la trasformazione in un piccolo appartamento.

Le ampie vetrate garantiscono ambienti luminosi e accoglienti, mentre il balcone e la terrazza offrono un piacevole spazio esterno. La posizione centrale assicura un'eccellente visibilità e un facile accesso.

Highlights

Posizione centrale a Prato allo Stelvio

Attualmente adibito a salone di parrucchiere

Ideale come studio, negozio, ufficio o centro estetico

Possibilità di trasformazione in un piccolo appartamento (previa autorizzazione)

Ambienti luminosi

Balcone e terrazza

Ottime condizioni, subito disponibile

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/339/8281766

