

Casa a Prato allo Stelvio

Dati di base

| | |
|------------------------|--------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Casa / Casa |
| Località | Prato allo Stelvio |
| Prezzo d'acquisto | 650'000 € |
| Superficie netta m | 479.0 |
| Anno di costruzione | 1900 |
| ID | IW99111 |















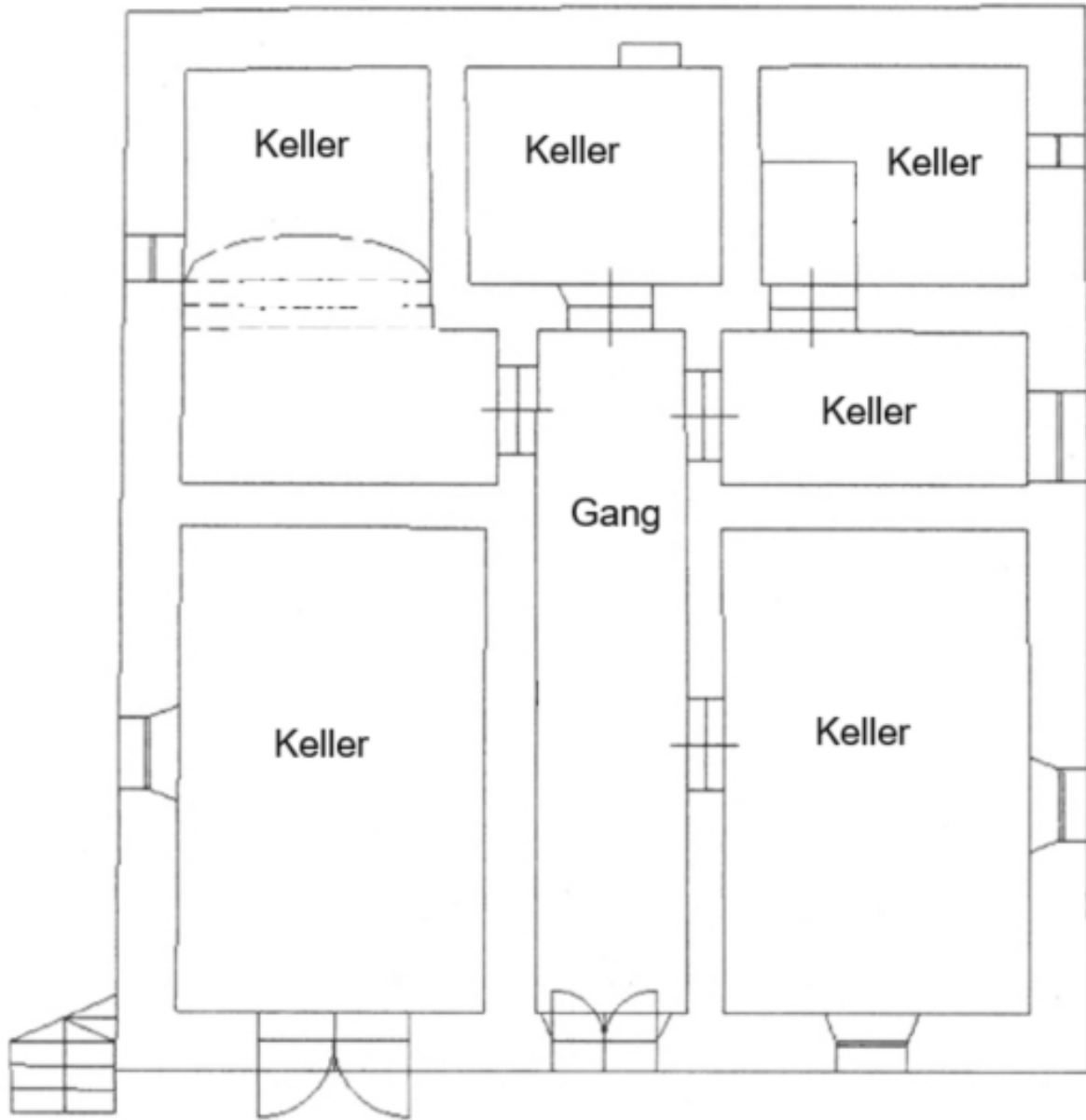




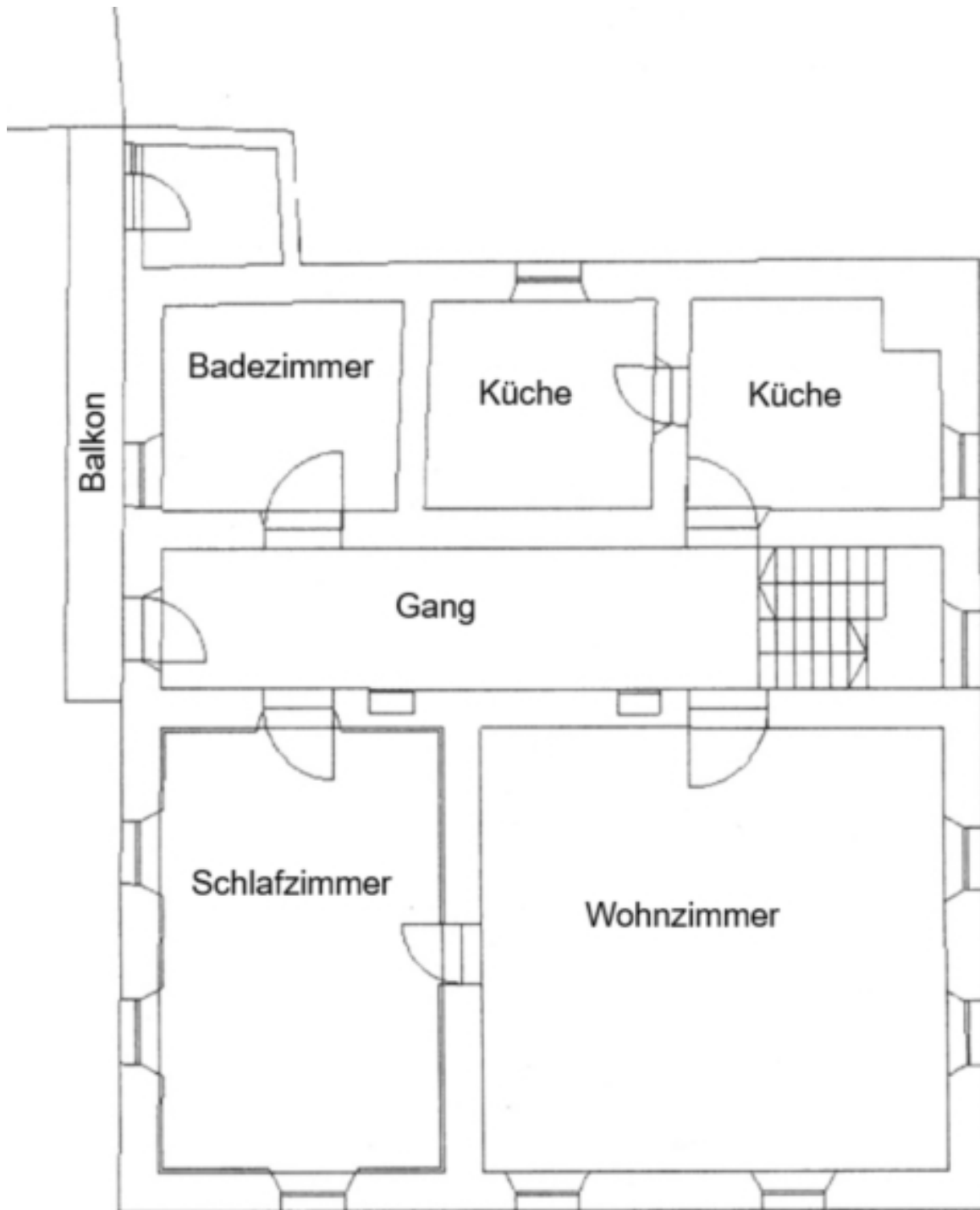


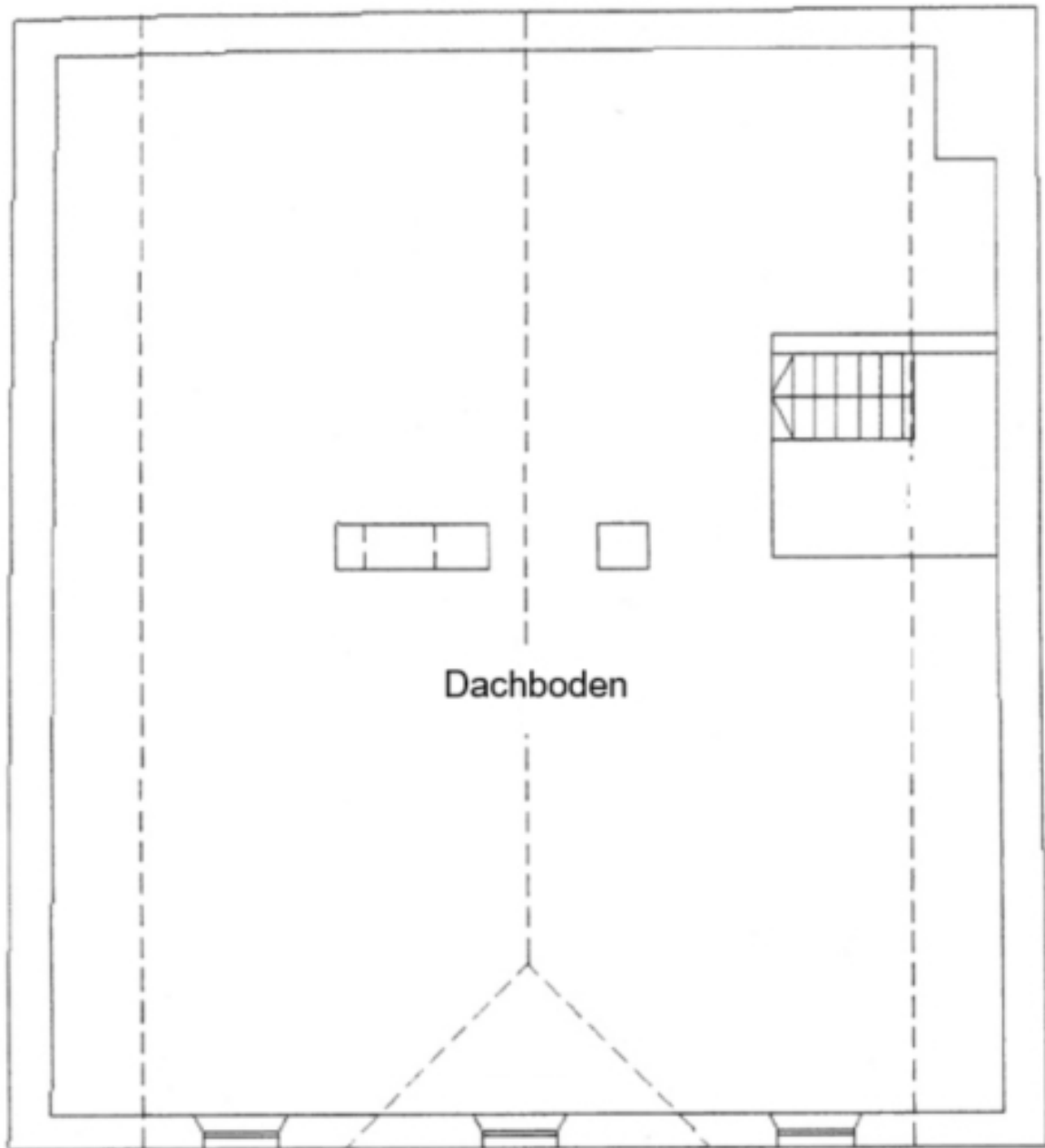
















Dettagli

| | |
|--------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 650'000 € |
| Superficie netta m | 479.0 |

Giardino m 220.0

Arredo

| | |
|-----------------------|------------------|
| Uso giardino | |
| Ammobiliato | Semi ammobiliato |
| Tipo di riscaldamento | Stufa |
| Munito di cantina | Sì |

Descrizione

Zum Verkauf steht ein freistehendes Wohnhaus im Zentrum von Lichtenberg, einer Fraktion der Gemeinde Prad am Stilfserjoch.

Das Wohnhaus wurde um 1900 erbaut und im Jahre 2016 saniert.

Das Dach wurde erneuert, die Fenster wurden ausgetauscht und das gesamte Wohnhaus wurde isoliert.

Das Wohnhaus besteht aus 4 Stockwerken und ist wie folgt aufgeteilt:

Kellergeschoss: 6 Kellerräume

Erdgeschoss: Das Erdgeschoss befindet sich derzeit im Rohbau, dieses könnte noch ausgebaut werden.

1. Obergeschoss: Im Obergeschoss befindet sich eine wunderschöne, sanierte 3-Zimmerwohnung bestehend aus Gang, Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Badezimmer und Balkon.

2. Obergeschoss: Auch das Dachgeschoss ist derzeit noch nicht ausgebaut, man könnte dort eine weitere Wohneinheit oder Zimmer errichten.

An der Westseite des Wohnhauses befindet sich ein großer Garten mit einer Fläche von ca. 220 m .

Offerenti



Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Silandro

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234

□