

La tradizione incontra il futuro: progetto di ristrutturazione con carattere a Prato allo Stelvio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Prato allo Stelvio
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	632.0
Anno di costruzione	1960
ID	IW103975

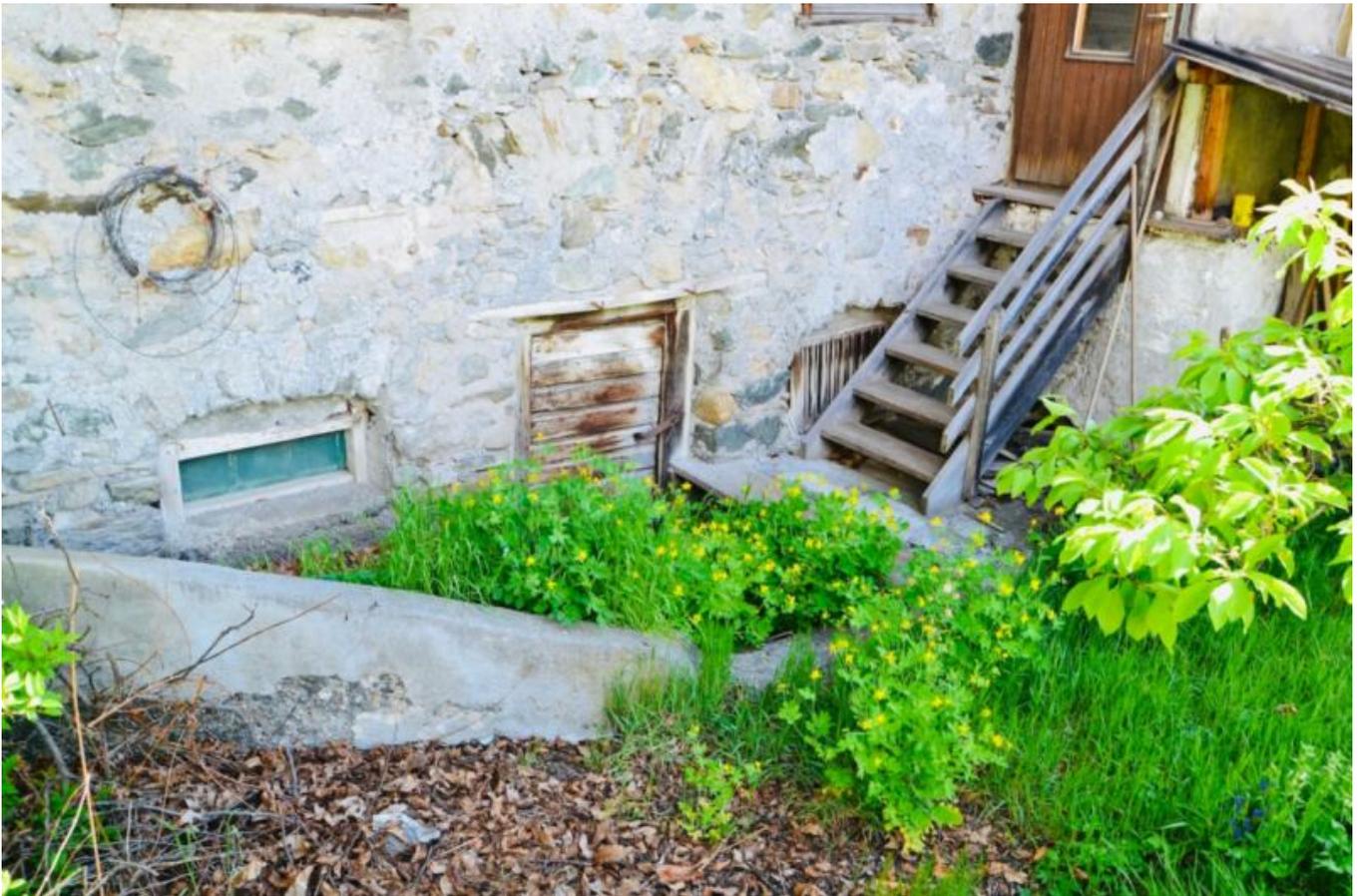












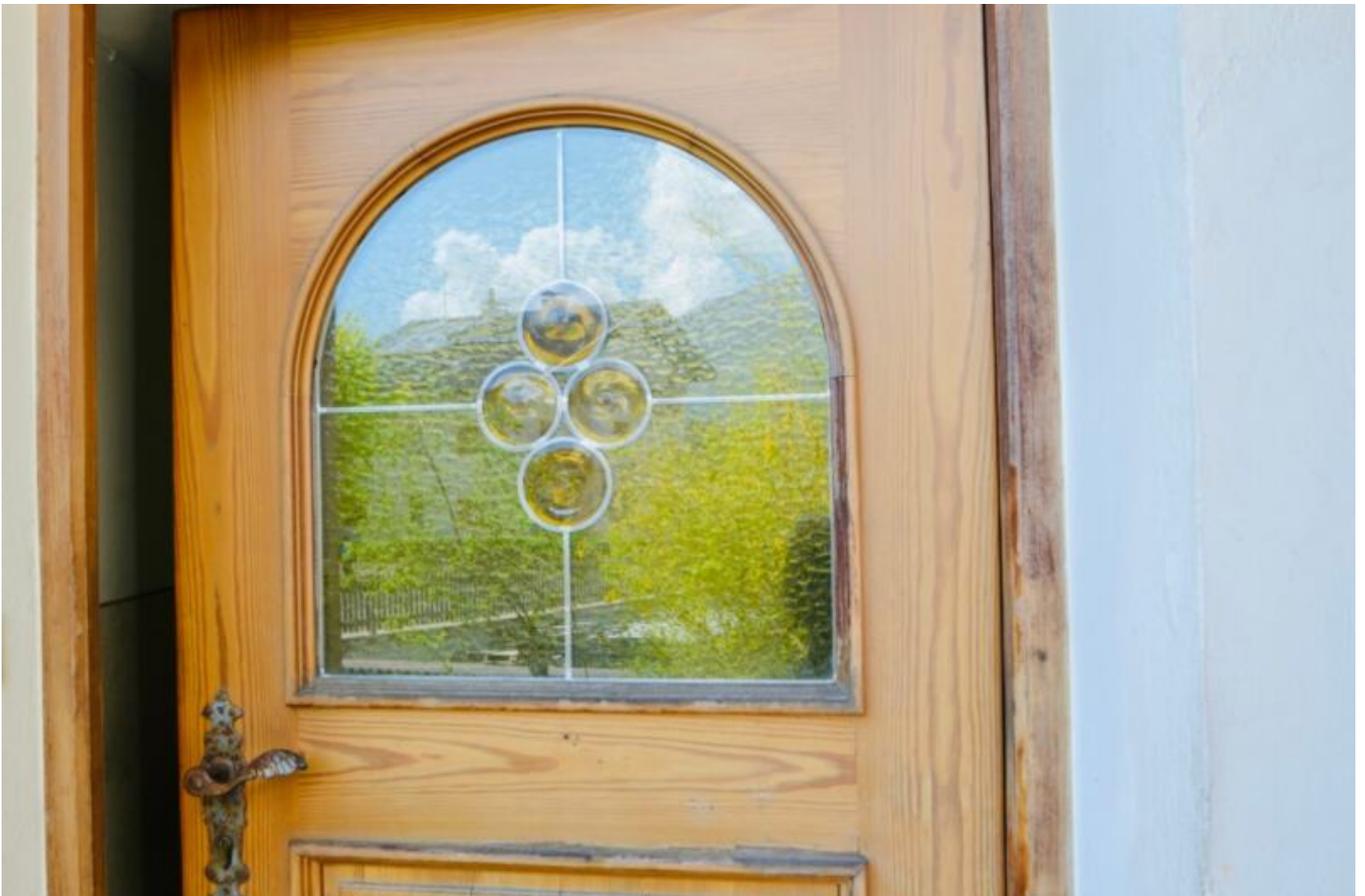


















































Dettagli

Prezzo d'acquisto più IVA	Prezzo a richiesta
Superficie m	632.0
Superficie netta m	183.0
Camera giorno/notte	0

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

Nel cuore del pittoresco paesino di Prato allo Stelvio, un immobile speciale attende chi ha idee e passione per il design : una casa degli anni '60, con tanto di fienile rustico, offre la rara opportunità di creare qualcosa di completamente nuovo dal vecchio .

La casa emana ancora il fascino affascinante dei tempi passati. Dettagli curati, costruzione robusta e un tocco di nostalgia rendono questa proprietà particolarmente attraente.

Nelle immediate vicinanze si trova lo storico fienile con imponenti muri in pietra naturale , che un tempo fungeva da stalla per il bestiame. Un'autentica testimonianza dell'architettura rurale e, allo stesso tempo, un parco giochi creativo per visionari.

La proprietà ha un potenziale enorme : che si tratti di una ristrutturazione che mantenga il fascino antico o di una costruzione completamente nuova , su questo terreno si possono realizzare almeno 900 m . Chi lo desidera può acquistare anche il prato adiacente, ideale per gli amanti del giardinaggio o per ampliare il progetto edilizio.

Questa proprietà è pensata per famiglie, menti creative o persone in cerca di pace e tranquillità che apprezzano l'autenticità e desiderano realizzare la casa dei loro sogni in Val Venosta.

Punti salienti:

Casa residenziale degli anni '60 dal carattere unico

Fienile rustico con muri in pietra naturale

minimo 900 m di volume edificabile

Area prato facoltativa

Posizione tranquilla e naturale a Prato allo Stelvio

Ideale per ristrutturazione o nuova costruzione

Curioso? Allora non vi resta che contattarci: non vediamo l'ora di mostrarvi di persona questo pezzo speciale di Prad!

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□