

# Nuova costruzione del complesso residenziale Maria a Prato allo Stelvio - Appartamento n. 5

## Dati di base

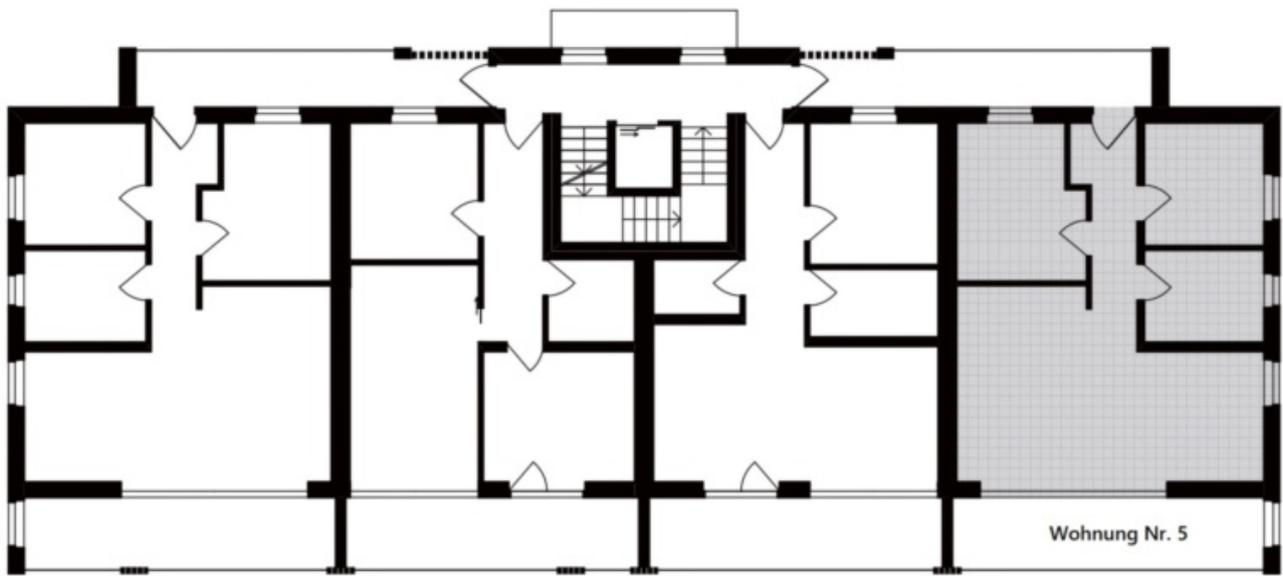
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Prato allo Stelvio
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	337'000 €
Superficie netta m	88.1
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW91693







Südansicht





## Prezzi

Prezzo d'acquisto

337'000 €

## Superfici

Superficie netta m	88.1
Balcone/Terrazza m	15.0

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

## Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Appartamento n. 5: Il nuovo complesso residenziale MARIA è situato nelle immediate vicinanze del complesso residenziale LISA a Prato allo Stelvio, in una zona residenziale molto tranquilla.

Le unità abitative saranno costruite secondo un elevato standard costruttivo:

- Utilizzo di pitture ai silicati di alta qualità
- Elementi finestrati da pavimento a soffitto con triplo vetro termoisolante e fonoassorbente
- Protezioni solari e per la privacy azionate elettricamente
- Pavimenti in legno naturale di alta qualità per le zone giorno e piastrelle in gres per i bagni
- Sistema di chiusura: sistema a chiave unica per tutti gli ingressi, dal garage alla porta dell'appartamento della casa

Ci sforziamo di offrirvi un servizio completo fin dall'inizio, in modo che vi sentiate curati e in buone mani. Per questo motivo è nostra premura accompagnarvi passo dopo passo durante l'acquisto del vostro immobile e oltre. La vostra soddisfazione ci sta a cuore.

## Offerenti



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Silandro

Tel.  
0473 620300

Fax.  
0473 620234

□