

Luminoso appartamento di nuova costruzione con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Prato allo Stelvio
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	365'000 €
Superficie m	98.1
Anno di costruzione	2025
Stato	Come nuovo
ID	IW104695











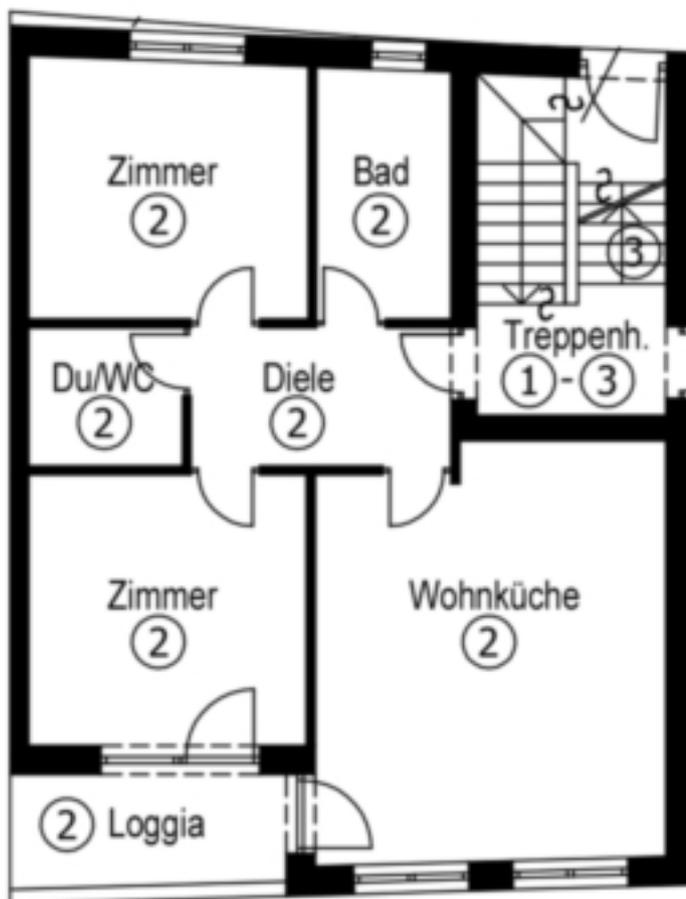


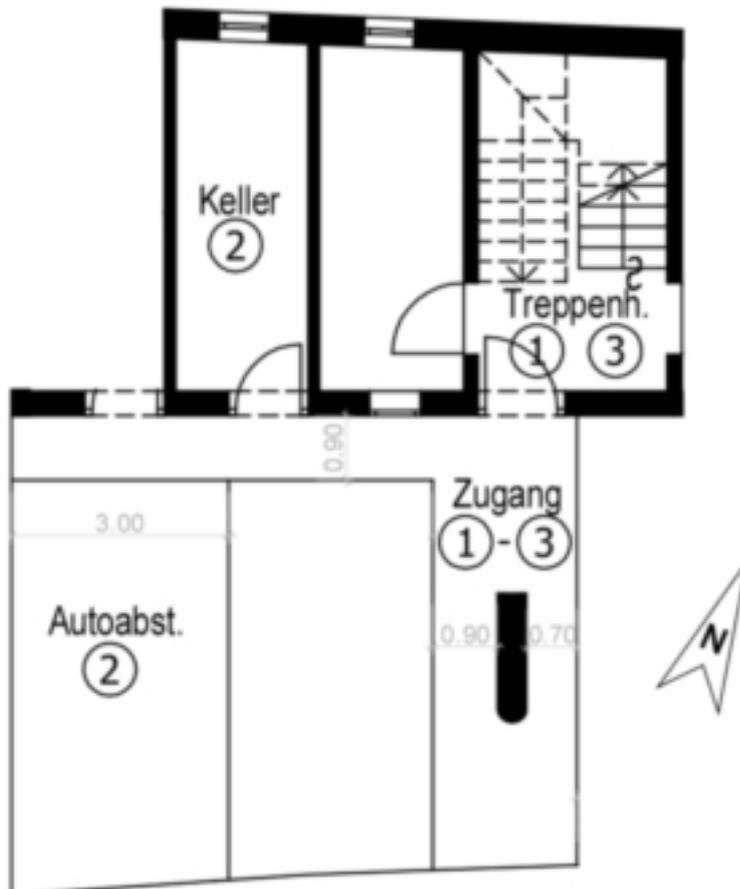












Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

365'000 €

Superficie m	98.1
Superficie netta m	74.0
Cantina m	8.9
Balcone/Terrazza m	5.9

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Al primo piano di questa moderna costruzione si trova un luminoso e raffinato appartamento trilocale - ideale per coppie, piccole famiglie o come casa vacanze. La pianta ben studiata comprende un'ampia zona giorno con cucina a vista, due camere da letto e due bagni confortevoli. Le grandi finestre garantiscono molta luce naturale e un'atmosfera abitativa accogliente. Materiali di alta qualità e una costruzione a risparmio energetico assicurano un elevato comfort abitativo. L'appartamento dispone inoltre di una cantina. Un posto auto coperto è disponibile a 25.000 Euro extra. La posizione centrale ma tranquilla a Prato allo Stelvio offre un'eccellente connessione tra servizi e natura - negozi, ristoranti e strutture ricreative sono facilmente raggiungibili a piedi.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□