

# Appartamento a Prati

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Prati
Camere	3
Prezzo d'acquisto	335'000 €
Superficie m	83.2
Anno di costruzione	2016
ID	IW100736

















































## Prezzi

Prezzo d'acquisto 335'000 €

## Superfici

Superficie m 83.2

Superficie netta m 63.9

Cantina m 5.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	2

## Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Diese moderne und sonnige Dreizimmerwohnung besteht aus zwei gemütlichen Schlafzimmern, einem offenen Koch- und Wohnbereich, einem stilvollen Badezimmer und einer praktischen Garderobe. Panoramafenster mit Wärmeschutzverglasung und hochwertige Bodenbeläge aus Eiche geben dem Raum ein natürliches Wohlbefinden.

Außerdem bietet die Wohnung eine überdachte Terrasse und ein Kellerabteil. Ein Garagenstellplatz kann optional für € 25.000,00 und / oder ein Stellplatz im Freien für € 15.000,00 dazu erworben werden. Die Wohnung ist an das Fernwärmenetz angeschlossen und profitiert von niedrigen Nebenkosten, da sie den strengen Anforderungen des Klimahaus-Standards A Nature entspricht.

## Offerenti



Dott. Außerhofer Karlheinz  
Via Europa 15

Tel.  
+39/0474/554666

Fax.

---

+39/0474/554359

□