

# Quadrilocale come nuovo all'ultimo piano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Postal
Via, N°	Romstraße – via Roma
Camere	4
Piano	3 von 3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	580'000 €
Convenzionato	
Superficie m	121.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2020
Stato	Come nuovo
ID	IW106960





























## Prezzi

Prezzo d'acquisto	580'000 €
Spese accessorie	190 €

## Superfici

Superficie m	121.0
Superficie netta m	87.0
Balcone/Terrazza m	26.0

## Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	4

## Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Aperta
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tecnologia	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Altri	
Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì
Posti macchina	

Tipo	Numero	Prezzo
Multi garage	3	
Descrizione		

bellissimo quadrilocale con grandissimo terrazzo ovest all'ultimo piano di recente costruzione a Postal. L'appartamento é composto da entrata, doccia-wc, soggiorno con angolo cottura, tre stanze da letto, di cui una con loggia sud, bagno finestrato, grandissimo terrazzo ovest; nello scantinato: cantina e garage triplo di ca. 66 mq netti con portone sezionale automatico.

L'appartamento é parzialmente arredato con angolo cottura con elettrodomestici, camera da letto per bambini e divano nel soggiorno. Inoltre é munito di accessori come impianto di condizionamento, due tende da sole elettriche per il terrazzo e rete antizanzare nelle porte-finestre. L'arredamento, il triplo garage e gli accessori sono compresi nel prezzo di compravendita.

Casa Clima A nature

## Offerenti



Studio immobiliare Ebner  
Via delle Corse 52  
39012 Merano

Tel.  
+39/0473/237377

Fax.  
+39/0473/237377

□