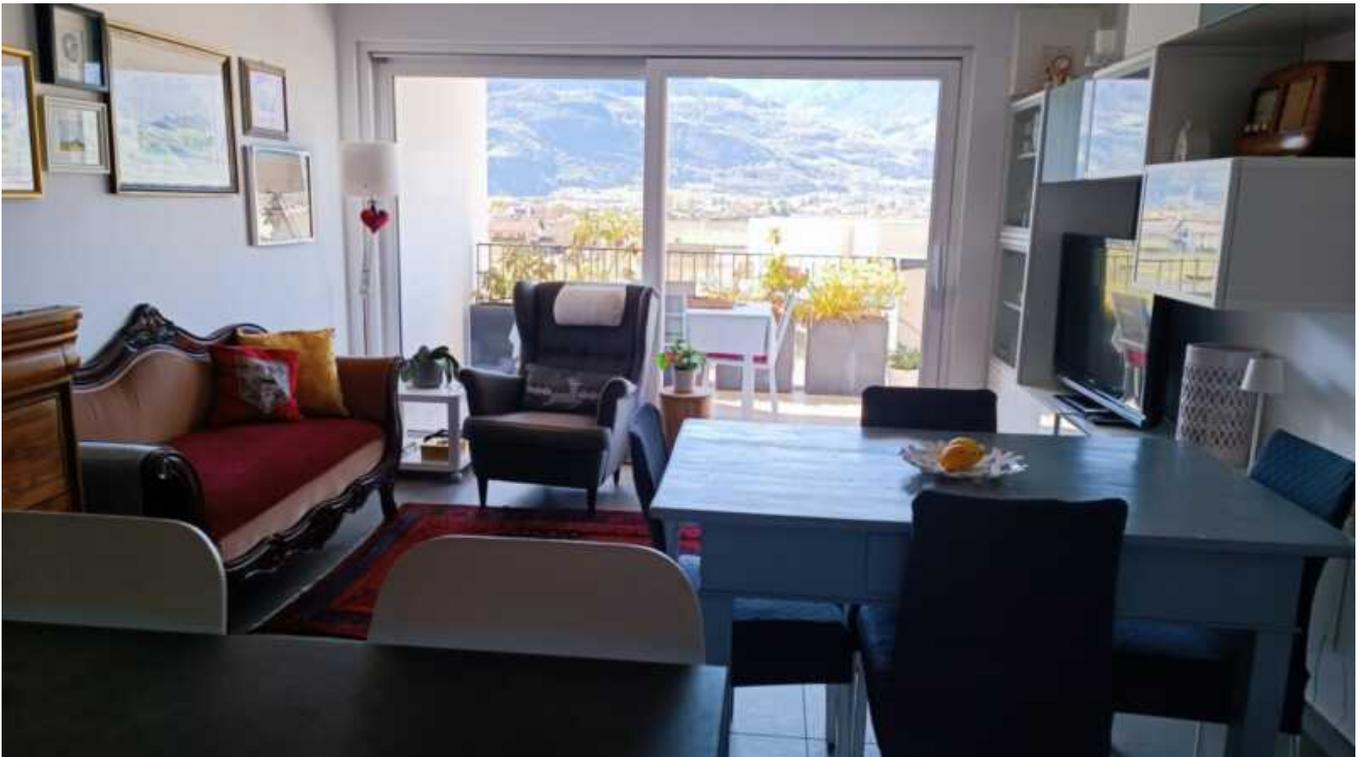


POSTAL - Trilocale con terrazzo panoramico al ultimo piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Postal
Via, N°	Romstraße 31 /A
Camere	3
Piano	4 von 4
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	380'000 €
Convenzionato	
Superficie m	94.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2020
Stato	Come nuovo
ID	IW103385

























SUNNSEITN

BURGSTALL - POSTAL

W10

WOHNUNG IM 3. STOCK
APPARTAMENTO AL 3°PIANO

NETTOFLÄCHE - SUPERFICIE CALPESTABILE 64,6 m²
TERRASSE - TERRAZZA 21,6 m²
KELLER - CANTINA

0m 1m 2m 3m
MIS 1:100



ALLE MASSE
SIND ROHBAU-
MASSE

TUTTE LE
MISURE SONO
AL GREZZO

SUNNSEITN
BURGSTALL - POSTAL

KELLERGESHOSS - PIANO INTERRATO



ALLE MASSE
SIND ROHBAU-
MASSE
TUTTE LE
MISURE SONO
AL GREZZO

Prezzi

Prezzo d'acquisto

380'000 €

Superfici

Superficie m	94.0
Superficie netta m	64.8
Cantina m	6.9
Balcone/Terrazza m	21.6

Numero superfici

Bagni	1
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	3

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Pavimento	Piastrelle
Orientamento balcone/terrazza	Ovest

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Descrizione

Vendesi trilocale, come nuovo, al ultimo piano di una piccola palazzina con 12 appartamenti.

L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto, bagno finestrato con doccia, bagnetto per gli ospiti, corridoio con guardaroba, terrazzo orientato ovest coperto, balcone coperto, cantina.

Anno di costruzione: 2020

CasaClima A-nature

Spese condominiali, compresi riscaldamento e acqua calda: ca. 1.300€/anno

Disponibile da Settembre 2025

Il garage è dotato di un portone sezionale automatico e costa 25.000€.

Offerenti

bw project

BW Project srl
Via Roma 31/A
39014 Postal

Tel.
+39/0473/310471

□